



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

## ЗА П О В Е Д

№ СОЗ - М - 451

от 01.09.2023г.

На основание чл.119, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите и чл. 37, т. 1 от Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди

## У Ч Р Е Д Я В А М

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) – подземни води, около КЕИ „Юртска чешма“, разположен в землището на село Полски градец ЕКАТТЕ 57323, община Раднево, област Стара Загора - подземно водно тяло BG3G0000PgN019 - Порови води в Палеоген - Неоген - Марица Изток, за обществено питейно-битово водоснабдяване на село Полски градец, община Раднево, област Стара Загора, с оператор „ВиК“ ЕООД, град Стара Загора, съгласно Разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31510583/23.10.2017г. и Решение № 5256/08.08.2023г. за продължаване срока на действие на разрешително № 31510583/23.10.2017г., за водовземане от подземни води, издадени от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ Пловдив.

Координатите на водовземното съоръжение са:

В Координатна система БГС 2005г.

КЕИ „Юртска чешма“ X – 4673874.970 Y – 550474.193

В Координатна система 1970г.

КЕИ „Юртска чешма“ X – 4607884.980 Y – 9474092.234

КЕИ „Юртска чешма“ е разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 57323.43.531 по КККР на село Полски градец, община Раднево, област Стара Загора,



с охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

### **1. Санитарно - охранителна зона - пояс I - ви**

Пояс I-ви на СОЗ около КЕИ „Юртска чешма“ представлява ПИ с идентификатор 57323.43.531 по КККР на село Полски градец, община Раднево, област Стара Загора, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4673868.366	550456.178
2	4673885.374	550450.256
3	4673905.847	550483.044
4	4673872.815	550499.739

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4607878.564	9474074.147
2	4607895.634	9474068.404
3	4607915.762	9474101.407
4	4607882.555	9474117.755

и площ 1096.0 м<sup>2</sup>, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед.

#### **1.1. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забранява:**

1.1.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водоземното съоръжение и експлоатация на охранителната зона.

1.1.2. Средногодишен добив на подземна вода в количества по-големи от утвърдените локални експлоатационни ресурси.

1.1.3. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

### **2. Санитарно - охранителна зона пояс II-ри (общ с пояс III-ти)**

Пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на СОЗ около КЕИ „Юртска чешма“ представлява неправилен многоъгълник в землището на село Полски градец, община Раднево, област Стара Загора, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
21	4673868.366	550456.178
25	4673949.441	550401.639
26	4674177.248	550548.788
27	4674314.841	550871.005
28	4674495.037	551158.726
29	4674643.074	551575.67
210	4674569.165	551746.253



211	4674304.047	551614.198
212	4674286.936	551393.007
213	4673871.146	550724.929
214	4673856.612	550464.085

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
21	4607878.564	9474074.147
25	4607960.211	9474020.461
26	4608186.469	9474170.001
27	4608320.674	9474493.659
28	4608497.845	9474783.269
29	4608641.499	9475201.763
210	4608565.799	9475371.567
211	4608302.072	9475236.729
212	4608287.285	9475015.361
213	4607878.52	9474342.924
214	4607866.727	9474081.931

съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

### **2.1. В пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на санитарно-охранителната зона се забранява:**

- 2.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.
- 2.1.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.
- 2.1.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.
- 2.1.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.
- 2.1.5. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали под водното ниво.
- 2.1.6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.
- 2.1.7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.
- 2.1.8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

### **2.2. В пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на санитарно-охранителната зона се ограничава:**

- 2.2.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.
- 2.2.2. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.
- 2.2.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 мг/л.
- 2.2.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.
- 2.2.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

### **3. Условия:**

3.1. Титулярят на разрешителното за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения – „Вик“ ЕООД, град Стара Загора, в едномесечен срок от получаването на Заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояси I-ви и II-ри (общ с пояс III-ти) в КККР на село Полски градец, община Раднево, област Стара Загора и отрази в документите за собственост, забраните и ограниченията съгласно чл.41, ал.2 от Наредба № 3.

3.2. След изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, титулярят на разрешителното за водовземане да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите, директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл. 43 от Наредба № 3.

3.3. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба № 3.

3.4. Осъществяване на дейност в границите на пояс II (общ с пояс III-ти), за която е регламентирано ограничение, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на риска от замърсяване и увреждане на водоизточника докажат, че дейността няма да доведе до негативни последици за водоизточника.

3.5. Титулярят на разрешителното за водовземане да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителни режими, въведени с учредяване на зоната.

3.6. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ПБЗН и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 3.

3.7. Титулярят на разрешителното за водовземане да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

### **4. Контролиращи органи:**

4.1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.

4.2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

*Настоящата Заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 179 от Административно процесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството, чрез Директора на БД ИБР пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд – гр. Пловдив.*

**ВАСИЛ УЗУНОВ**

Директор на Басейнова дирекция „



4000, I  
Тел: (+35932) 604733, Факс: (+355

Подпис на длъжностното лице:

в" 35 4/4  
br: e-mail: bd\_plovdiv@carbд.bg







## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,  
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-293523-17.03.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **57323.43.531**

С. Полски Градец, общ. Раднево, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-616/03.11.2017 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **13.10.2020 г.**

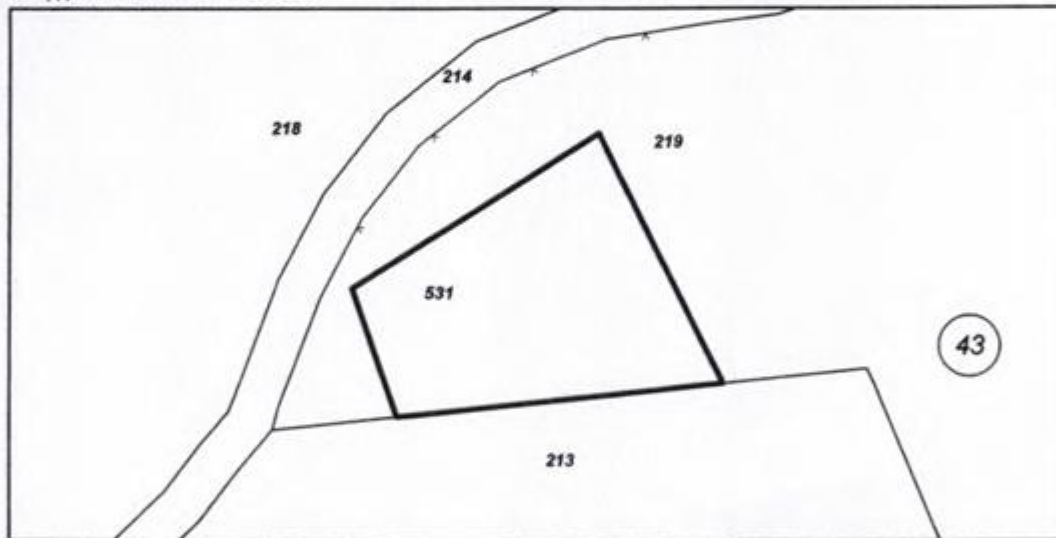
Адрес на поземления имот: **с. Полски Градец**

Площ: **1096 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За извор на прясна вода**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Приложение № 1

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **002531**  
Съседни: **57323.43.213, 57323.43.219**

Собственици по данни от КРНИ:  
1. **000817956, ОБЩИНА РАДНЕВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 5309 от 15.11.2007г., издаден от **ОБЩИНА ГР. РАДНЕВО**

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

Сгради, които попадат върху имота  
**няма данни за сгради**

Заповед № СОЗ-М-451



Скица № 15-293523-17.03.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-153543-16.03.2023 г.

ВАРНО С ОРИГИНА

Даскалка



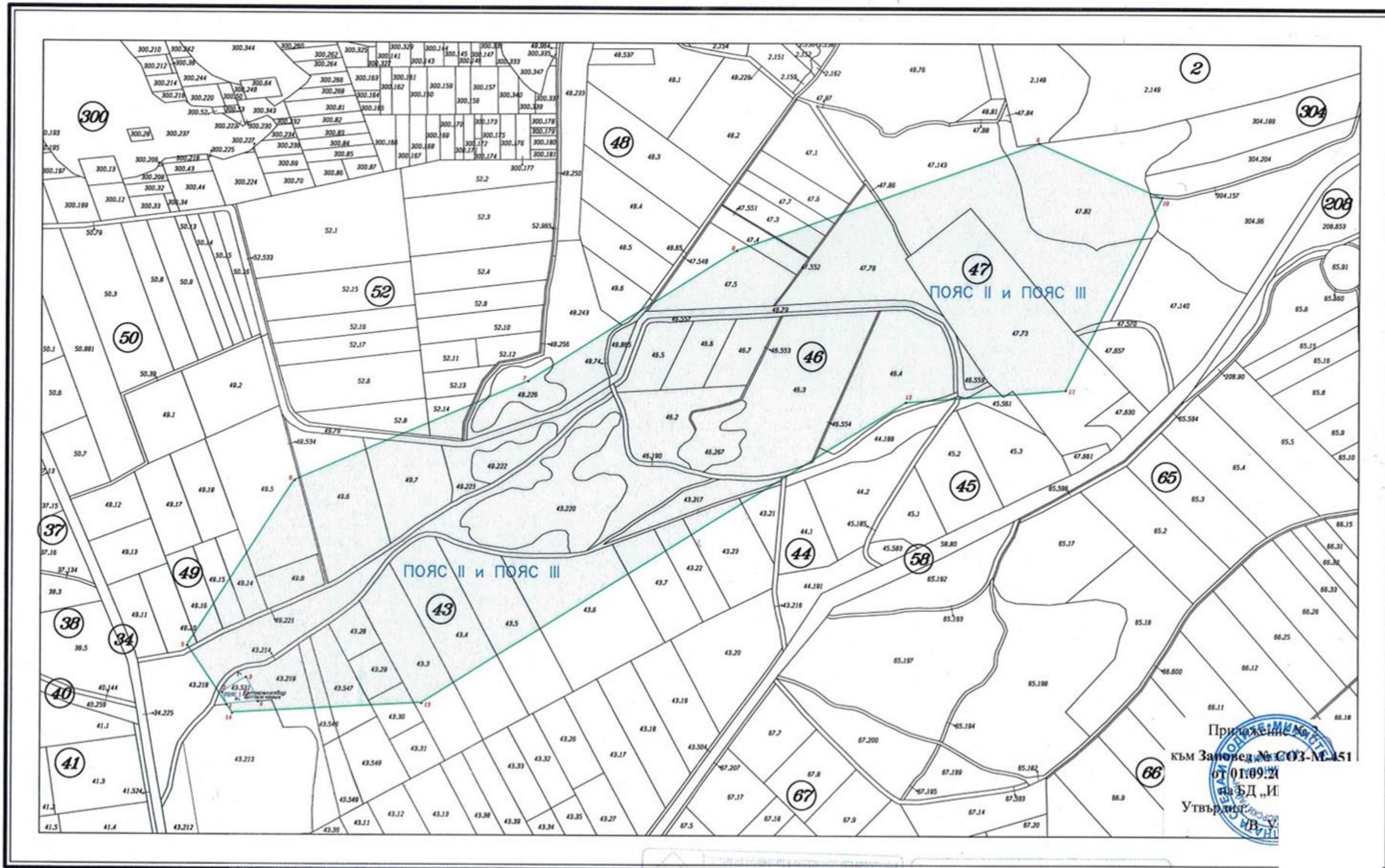
# ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

с нанесени II-ри и III-ти пояс на санитарно охранителна зона около КЕИ "Юртска чешма"  
разположен в ПИ с идентификатор 57323.43.531 в землището на с.Полски градец, общ.Рагнево, обл.Стара Загора

з-ще с.Полски градец ЕКАТТЕ 57323

общ.Рагнево, обл.Стара Загора

Координатна система БГС 2005



Приложение № 1  
към Заповед № ССЗ-М-451  
от 01.09.2011 г.  
на БД „И“  
Утвърден

март 2023г.

КАМПАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ  
15000  
Регистрационен № 02329  
ИНЖ. Т. КАЛЧЕВ

КАМПАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ  
Изработил: ГЛОБАЛ ГЕОЕООЛ-Ст.Загора  
Изчерг  
инж.Т.Калчев, гок. за правосп. №583/2001г/