



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

ЗА П О В Е Д

№ СОЗ - Т - 473
от 17.05.2024г.

На основание чл.119, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите и чл. 37, т. 1 от Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди

У Ч Р Е Д Я В А М

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) - подземни води, около КЕИ - подземно водно тяло BG3G00000K2030- Пукнатинни води - Брезовско - Ямболска зона, намиращ се в землището на село Ситово ЕКАТТЕ 66679, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на село Ситово, с оператор „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, град Ямбол, съгласно Разрешително за водовземане № 31510629/18.06.2019г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ Пловдив.

Координатите на водоземните съоръжения са:

В Координатна система БГС 2005г.
КЕИ X – 4659780.420 Y – 605816.470

В Координатна система 1970г.
КЕИ X – 4593208.400 Y – 9529285.300

КЕИ попада в ПИ с идентификатор 66679.171.173 по КККР на село Ситово, община Болярово, област Ямбол,

с охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:



1. Санитарно - охранителна зона - пояс I - ви

Пояс I-ви на СОЗ около КЕИ представлява ПИ с идентификатор 66679.171.173 по КККР на село Ситово, община Болярово, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4659795.260	605801.130
2	4659795.900	605861.250
3	4659776.080	605858.500
4	4659765.860	605858.090
5	4659765.270	605801.450

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4593223.400	9529270.110
2	4593223.400	9529330.240
3	4593203.620	9529327.280
4	4593193.400	9529326.760
5	4593193.400	9529270.110

и площ 1741,0 м², съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед.

1.1. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забранява:

1.1.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатация на охранителната зона.

1.1.2. Средногодишен добив на подземна вода в количества по-големи от утвърдените локални експлоатационни ресурси.

1.1.3. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

2. Санитарно - охранителна зона пояс II-ри (общ с пояс III-ти)

Пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на СОЗ около КЕИ представлява неправилен многоъгълник в землището на село Ситово, община Болярово, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
21	4659795.260	605801.130
22	4659906.860	605802.220
23	4659973.960	605833.710
24	4660071.380	605963.300
25	4660172.070	606078.160
26	4660304.800	606122.340
27	4660312.920	606178.720
28	4660356.720	606243.280

Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около каптиран естествен извор (КЕИ), намиращ се в землището на село Ситово, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на село Ситово, с оператор „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, град Ямбол

поречие река Тунджа

29	4660452.480	606333.790
210	4660535.420	606443.770
211	4660537.680	606533.160
212	4660525.520	606614.430
213	4660595.130	606640.850
214	4660841.390	606798.850
215	4660739.340	607052.610
216	4660532.570	607141.420
217	4660271.240	607199.360
218	4660113.530	607170.520
219	4660037.890	607020.200
220	4660081.460	606832.120
221	4660100.400	606672.360
222	4660058.330	606575.160
223	4659863.300	606423.780
224	4659826.100	606295.230
225	4659847.690	606204.970
226	4659739.970	605911.990
227	4659765.270	605801.450

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
21	4593223.400	9529270.120
22	4593334.980	9529272.380
23	4593401.750	9529304.580
24	4593497.800	9529435.190
25	4593597.280	9529551.110
26	4593729.540	9529596.690
27	4593737.070	9529653.150
28	4593780.190	9529718.180
29	4593874.990	9529809.690
210	4593956.770	9529920.550
211	4593958.080	9530009.960
212	4593945.070	9530091.090
213	4594014.410	9530118.240
214	4594259.000	9530278.840
215	4594154.270	9530531.510
216	4593946.570	9530618.140
217	4593684.640	9530673.340
218	4593527.230	9530642.830
219	4593453.180	9530491.710
220	4593498.730	9530304.100
221	4593519.350	9530144.540
222	4593478.300	9530046.910
223	4593284.870	9529893.470
224	4593249.030	9529764.540
225	4593271.570	9529674.500



226	4593166.940	9529380.390
227	4593193.400	9529270.120

съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2.1. В пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на санитарно - охранителната зона се забранява:

- 2.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води;
- 2.1.2. Добив на подземни богатства;
- 2.1.3. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

2.2. В пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 2.2.1. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

3. Условия:

- 3.1. Титулярят на разрешителното за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения – „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, град Ямбол, в едномесечен срок от получаването на Заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояси I-ви и II-ри (общ с пояс III-ти) в КККР на село Ситово, община Болярово, област Ямбол и отрази в документите за собственост, забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост съгласно чл. 41, ал. 2 от Наредба № 3.
- 3.2. След изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, титулярят на разрешителното за водовземане да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите, директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл. 43 от Наредба № 3.
- 3.3. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба № 3.
- 3.4. Осъществяване на дейност в границите на пояс II-ри (общ с пояс III-ти), за която е регламентирано ограничение, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на риска от замърсяване и увреждане на водоизточника докажат, че дейността няма да доведе до негативни последствия за водоизточника.
- 3.5. Титулярят на разрешителното за водовземане да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителни режими, въведени с учредяване на зоната.
- 3.6. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ПБЗН и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 3.
- 3.7. Титулярят на разрешителното за водовземане да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

4. Контролиращи органи:

- 4.1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около каптиран естествен извор (КЕИ), намиращ се в землището на село Ситово, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на село Ситово, с оператор „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, град Ямбол

поречие река Тунджа

4.2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата Заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 179 от Административно процесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството, чрез Директора на БД ИБР пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – гр. Пловдив.

ВАСИЛ УЗУНОВ
Директор на Басейнова дирекция



№ 1 / 24.04.2023 г.

На поземлен имот № 66679.171.173

Находящ се в с.СИТОВО, ЕКАТТЕ: 66679, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-110 от 18.02.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Вписан в партида № на Имотния регистър към РС ЕЛХОВО.

Адрес : местност ГЕРДЕМЕ
 Площ по кадастрална карта : 1741 кв.м.
 Трайно предназначение : Води и водни обекти
 Начин на трайно ползване : За извор на прясна вода
 Стар идентификатор : пл.№ 000171

Собственици:

1.ОБЩИНА БОЛЯРОВО, БУЛСТАТ 000970051, гр.БОЛЯРОВО, ул. "Д. БЛАГОЕВ" № 7, п.код:8720
 Документ: № от г.

Съседи:171.172, 20.170

Координатна система БГС2005/кадастрална/

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	1	4659795.26	605801.13	Проект
2	2	4659795.90	605861.25	Проект
3	3	4659776.08	605858.50	Проект
4	4	4659765.86	605858.09	Проект
5	5	4659765.27	605801.45	Проект



Приложение № 1

към Заповед
 от 17.
 на
 Утвърди

173



М 1:1000

Скицата е актуална към 24.04.2023 г.
 «Ямболски кадастър» ЕООД

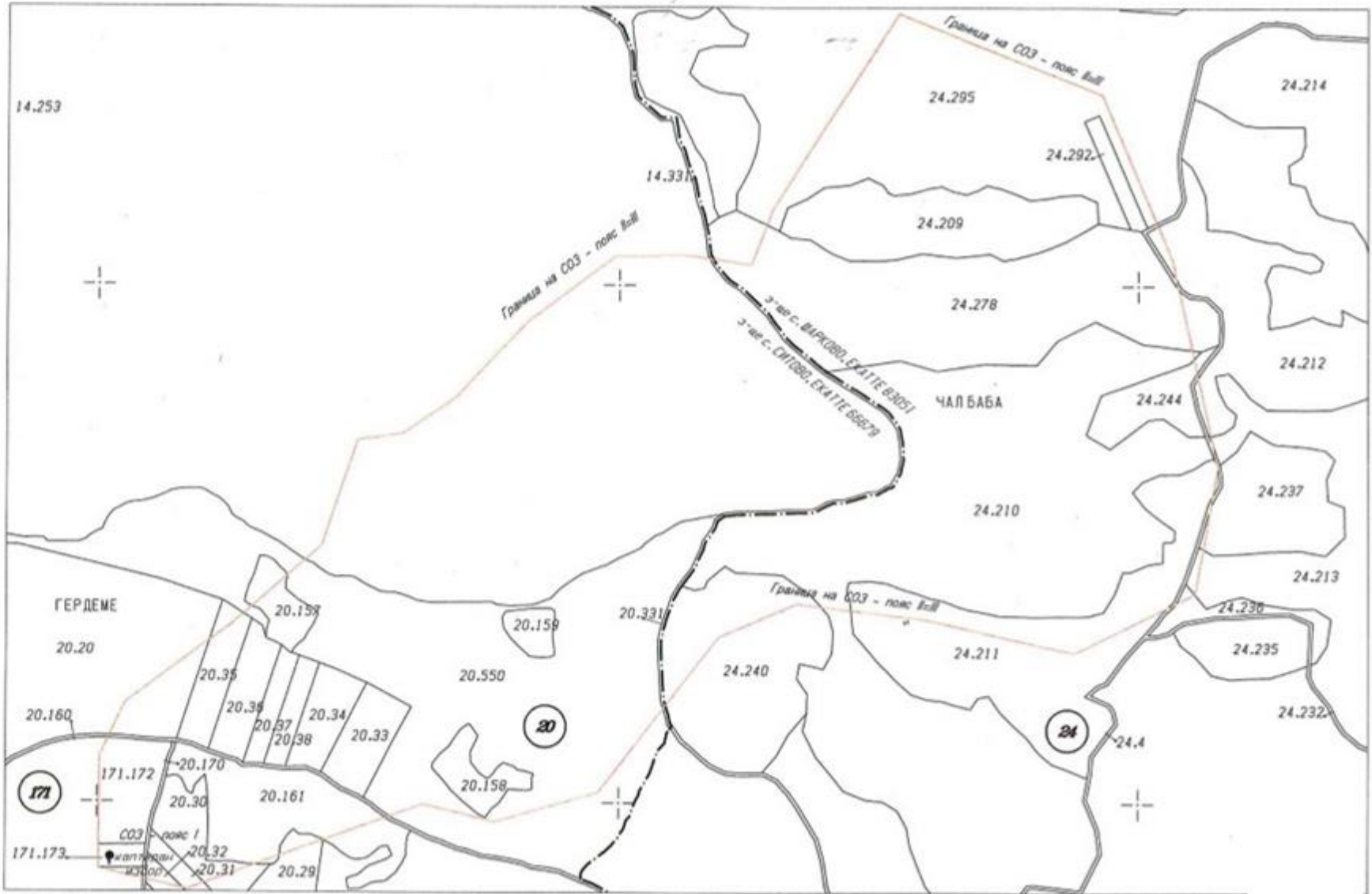
Изготвил:
 Инж. Дж. Дженков/

КАДАСТРАЛНА КАРТА В ОБХВАТА на СОЗ - пояси I, II = III

КС БГС 2005 /кадастрална/

около каптиран извор за ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ на с. СИТОВО, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

ЕКАТТЕ 66679, с. СИТОВО
ЕКАТТЕ 83051, с. ШАРКОВО



Mkad for Windows
март 2023г.

1:7500
1 см от картата = 75 м от местността

Изработил: ...
/инж. Дх. Дженков/

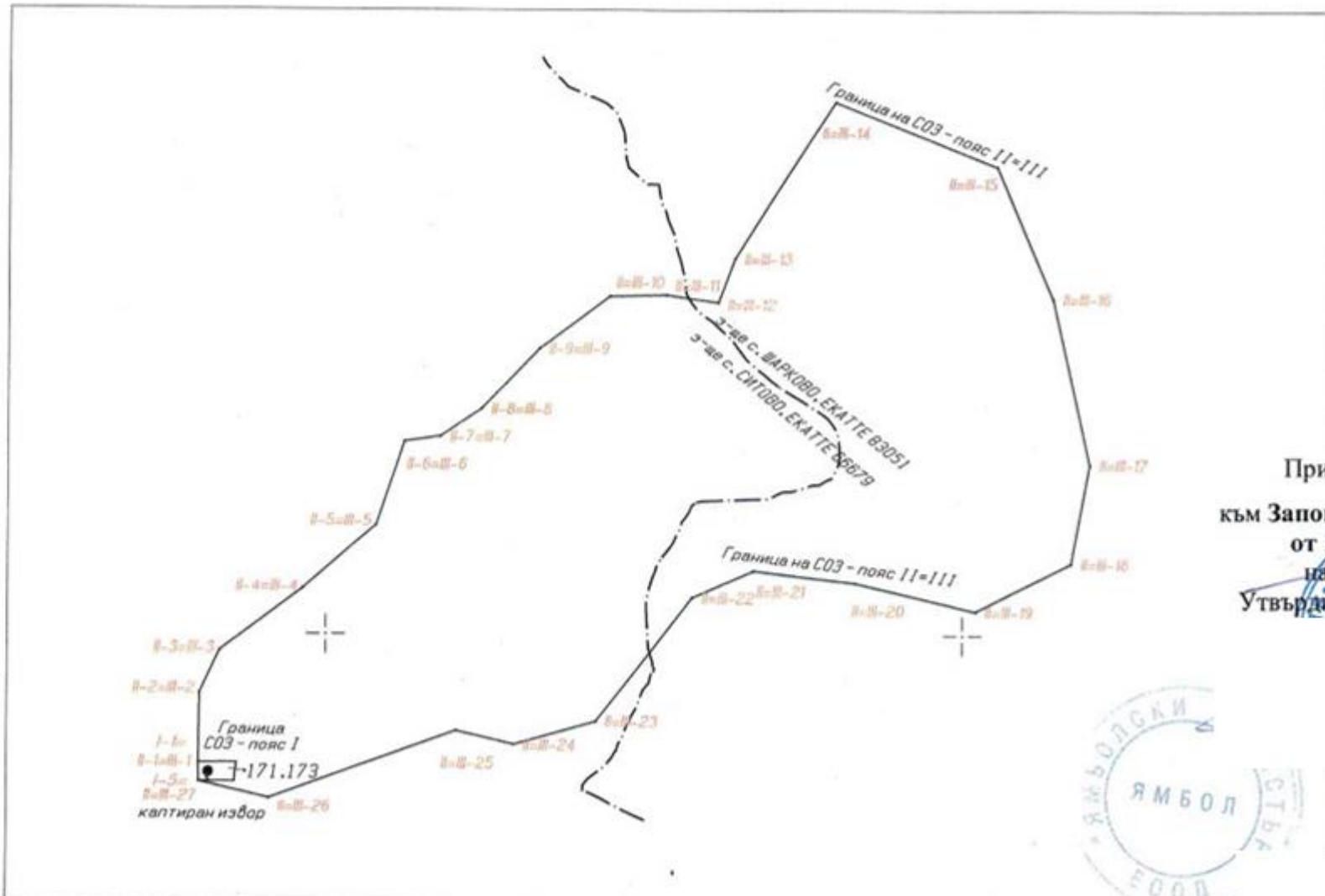


СХЕМА на СОЗ - пояси I, II = III

КС БГС 2005 /кадастрална/

около каптиран извор за ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ на с. СИТОВО, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ

ЕКАТТЕ 66679, с. СИТОВО
ЕКАТТЕ 83051, с. ШАРКОВО



Mkad for Windows
2023г.

1:10000
1 см от картата = 100 м от местността

Изработил:
/инж. Дж. Дженков/

Приложение № 2
към Заповед № СОЗ-Т-473
от 17.05.2024г.
на ВД, ИБР
Утвърдил: