



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

ЗАПОВЕД

№ СОЗ - Т - 513

от 03.75.2025г.

На основание чл.119, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите и чл. 37, т. 1 от Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди

УЧРЕДЯВАМ

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) - подземни води, около два броя тръбни кладенци (ТК 1 и ТК 2) на ПС „Савино“, намиращи се в землището на село Савино ЕКАТТЕ 65036, община Тунджа, област Ямбол - подземно водно тяло BG3G00000P1044 - Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив, за питейно-битово водоснабдяване на село Савино, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол, съгласно Разрешително за водовземане № 31510067/14.03.2008г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ Пловдив.

Координатите на водовземните съоръжения са:

В Координатна система БГС 2005г.

ТК 1	X – 4689863.926	Y – 565794.910
ТК 2	X – 4690187.619	Y – 565764.383

В Координатна система 1970г.

ТК 1	X – 4623712.780	Y – 9489580.812
ТК 2	X – 4624036.792	Y – 9489553.691

ТК 1 попада в ПИ с идентификатор 65036.20.25 по КККР на село Савино, община Тунджа, област Ямбол.



ТК 2 попада в ПИ с идентификатор 65036.16.56 по КККР на село Савино, община Тунджа, област Ямбол,

с охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

1. Санитарно - охранителна зона - пояси I - ви

ТК 1 - Пояс I-ви на СОЗ около ТК 1 представлява ПИ с идентификатор 65036.20.25 по КККР на село Савино, община Тунджа, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
101	4689884.469	565825.531
102	4689835.484	565815.539
103	4689835.818	565813.813
104	4689844.908	565802.586
105	4689850.498	565784.609
106	4689864.121	565775.320
107	4689880.869	565775.977
108	4689885.826	565774.781
109	4689893.904	565776.609

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
101	4623732.968	9489611.675
102	4623684.088	9489601.168
103	4623684.441	9489599.446
104	4623693.649	9489588.315
105	4623699.428	9489570.396
106	4623713.148	9489561.251
107	4623729.889	9489562.084
108	4623734.859	9489560.940
109	4623742.920	9489562.850

и площ 1971.0 м², съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед.

ТК 2 - Пояс I-ви на СОЗ около ТК 2 представлява ПИ с идентификатор 65036.16.56 по КККР на село Савино, община Тунджа, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
110	4690222.906	565766.234
111	4690185.693	565799.242
112	4690151.455	565764.219
113	4690187.449	565730.250
114	4690195.748	565738.672



В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
110	4624072.027	9489555.937
111	4624034.467	9489588.553
112	4624000.597	9489553.171
113	4624036.948	9489519.580
114	4624045.159	9489528.089

и площ 2467.0 м², съгласно Приложение №2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

1.1. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забранява:

1.1.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатация на охранителната зона.

1.1.2. Средногодишен добив на подземна вода в количества по-големи от утвърдените локални експлоатационни ресурси.

1.1.3. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

2. Санитарно - охранителна зона пояс II-ри

Пояс II-ри на СОЗ около ТК 1 и ТК 2 представлява многоъгълник в землището на село Савино, община Тунджа, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
201	4690296.316	565682.020
202	4690312.277	565954.257
203	4690184.493	566200.352
204	4689987.926	566287.492
205	4689798.276	566248.478
206	4689731.845	565919.225
207	4689854.544	565595.374
208	4690091.986	565521.971

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
201	4624146.322	9489472.495
202	4624159.420	9489744.898
203	4624029.049	9489989.649
204	4623831.568	9490074.722
205	4623642.328	9490033.714
206	4623579.360	9489703.764
207	4623705.464	9489381.205
208	4623943.675	9489310.299



съгласно Приложение № 3, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2.1. В пояс II-ри на санитарно - охранителната зона се забранява:

2.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води;

2.1.2. Добив на подземни богатства;

2.1.3. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

2.2. В пояс II-ри на санитарно-охранителната зона се ограничава:

2.2.1. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

3. Санитарно - охранителна зона - пояс III-ти.

Пояс III-ти на СОЗ около ТК представлява ТК 1 и ТК 2 представлява многоъгълник в землището на село Савино, община Тунджа, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
301	4690284.558	565560.340
302	4690481.641	565902.868
303	4690491.064	565958.491
304	4690403.023	566190.066
306	4690188.184	566644.735
307	4690105.780	566755.380
308	4689742.210	566735.038
309	4689628.496	566650.905
310	4689561.566	566516.801
311	4689585.068	566104.304
312	4689688.675	565683.605
313	4689733.823	565620.615
314	4690004.916	565492.104

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
301	4624135.844	9489350.691
302	4624329.324	9489695.291
303	4624338.162	9489751.013
304	4624247.686	9489981.660
306	4624028.068	9490434.069
307	4623944.501	9490543.847
308	4623581.146	9490519.682
309	4623468.317	9490434.355
310	4623402.799	9490299.547
311	4623430.637	9489887.299
312	4623538.668	9489467.692
313	4623584.477	9489405.177
314	4623856.920	9489279.516

съгласно Приложение № 3, което е неразделна част от настоящата Заповед.

3.1. В пояс III-ти на санитарно - охранителната зона се забранява:

3.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води;

3.2. В пояс III-ти на санитарно-охранителната зона се ограничава:

3.2.1. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

3.3. В пояс III-ти на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

3.3.1. Добив на подземни богатства;

3.3.2. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно-геоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

4. Условия:

4.1. Титулярят на разрешителното за водовземане - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол в едномесечен срок от получаването на Заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояси I-ви, II-ри и III-ти в КККР на село Савино, община Тунджа, област Ямбол и отрази в документите за собственост, забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост съгласно чл. 41, ал. 2 от Наредба № 3.

4.2. След изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, титулярят на разрешителното за водовземане да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите, директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл. 43 от Наредба № 3.

4.3. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба № 3.

4.4. Осъществяване на дейност в границите на пояс II-ри и III-ти, за която е регламентирано ограничение и ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на риска от замърсяване и увреждане на водоизточника докажат, че дейността няма да доведе до негативни последствия за водоизточника.

4.5. Титулярят на разрешителното за водовземане да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителни режими, въведени с учредяване на зоната.

4.6. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ПБЗН и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 3.

4.7. Титулярят на разрешителното за водовземане да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

5. Контролиращи органи:

5.1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два броя тръбни кладенци (ТК 1 и ТК 2) на ПС „Савино“, намиращи се в землището на село Савино, община Тунджа, област Ямбол, за питейно-битово водоснабдяване на село Савино, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол

поречие река Тунджа

5.2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата Заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 179 от Административно процесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството, чрез Директора на БД ИБР пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – гр. Пловдив.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Директор на Басейнова дирекция „Изт



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 6/6
Тел: (+35932) 604733, Факс: (+35932) 604721, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg

Подпис на длъжностното лице:



ISO 9001:2015

Certificate No BG/1398Q/1411



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЯМБОЛ

8600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 386, Пл. "ОСВОБОЖДЕНИЕ" №7, ет.4, 046/663217; 661879,
jambol@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-536159-19.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 65036.20.25

С. Савино, общ. Тунджа, обл. Ямбол

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-352/15.09.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

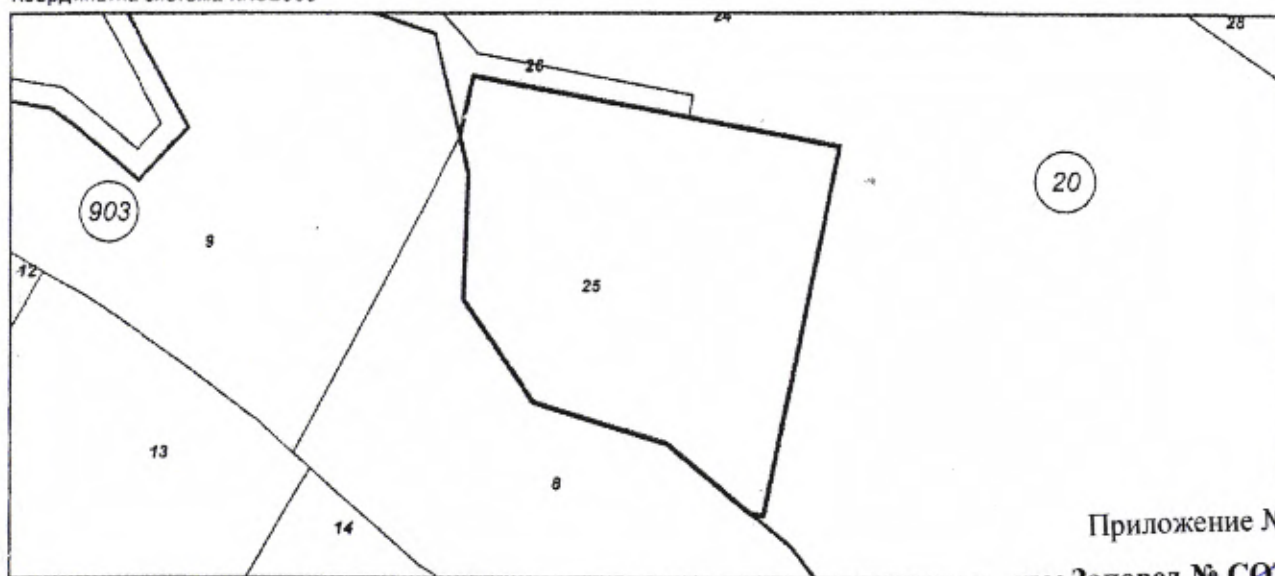
Адрес на поземления имот: с. Савино, местност ЮРЕНЯ

Площ: 1971 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За извор на прясна вода

Координатна система KKC2005



М 1:1000

Приложение № 1

към Заповед № С03-Т-513

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 020025

Съседни: 65036.903.8, 65036.20.24, 65036.20.26, 65036.903.9

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА "ТУНДЖА"

площ 1972 кв. м от правото на собственост

Договор за продажба на държавата на земеделска земя по чл.9 от ЗСПЗЗ № 6070 том XII от
издаден от ЯМБОЛСКИ РАЙОНЕН СЪД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-536159-19.05.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-277559-17.05.2023 г.



инж. Д. Георгиева /



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР ЯМБОЛ

8600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 386, Пл. "ОСВОБОЖДЕНИЕ" №7, ет.4, 046/663217; 661879,
jambol@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-536147-19.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 65036.16.56

С. Савино, общ. Тунджа, обл. Ямбол

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-352/15.09.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

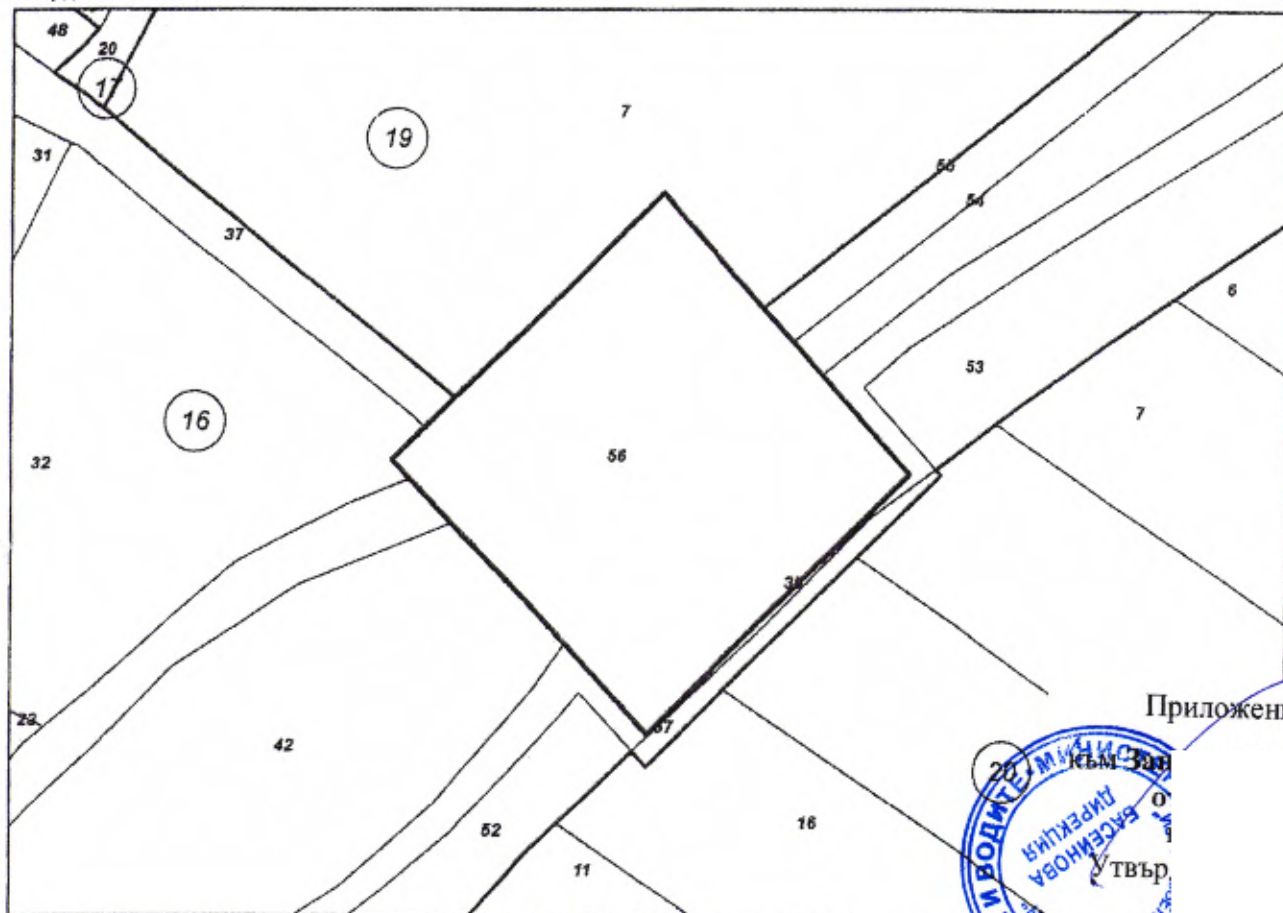
Адрес на поземления имот: с. Савино, местност ЮРЕНЯ

Площ: 2467 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За извор на прясна вода

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000350

Съседи: 65036.16.39, 65036.16.42, 65036.16.54, 65036.16.55, 65036.19.7, 65036.16.37, 65036.16.32

Скица № 15-536147-19.05.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-277559-17.05.2023 г.

Приложение № 2

T-513



инж. П. Георгиева /

СХЕМА
на
границите на СОЗ пояси I, II и III на ТК1 в
ПИ 65036.20.25 и ТК 2 в ПИ 65036.16.56
с. Савино, общ. Тунджа, област Ямбол



Приложение № 3
към Заповед № СОЗ-Т/513

от 03.11.2011
на Б/П
Удържан
КНИЖКА
УВОНКА

 Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРЖИКОВСКО ЧУВСТВЕНО ПРИБЛИЖЕНО ПЪЛНА ПРОВЕРИТЕЛСКА ДЕЯТЕЛНОСТ Регистрационен № 29283 БОРИСЛАВ Подпис: ... ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА
	Изработил: "ТЕО ГРУП" ООД /инж. Б. Симеонова/

М 1:5 000