

Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

ЗАПОВЕД

№ СОЗ - Т - 519

от 01.08.2025г.

На основание чл.119, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите и чл. 37, т. 1 от Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди

УЧРЕДЯВАМ

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) – подземни води, около два каптирани извора - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден ЕКАТТЕ 11658, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково ЕКАТТЕ 83051, община Болярово, област Ямбол - подземно водно тяло BG3G0000T12034 - Карстови води - Тополовградски масив, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол, съгласно Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31510408/25.03.2013г. и Решение № РР-6126/03.04.2025г. за продължаване срока на действие на разрешително № 31510408/25.03.2013г., за водовземане от подземни води, издадени от Директора на Басейнова дирекция „Източноевропейски район“ Пловдив.

Координатите на водовземните съоръжения са:

В Координатна система БГС 2005г.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 1/7
Тел: (+35932) 604733, Факс: (+35932) 604721, www.carbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@carbd.bg

Подпис на длъжностното лице:..



ISO 9001:2015

Certificate NoBG/1399Q/1411

Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа

КИ „Големия кайнак“ – с. Воден	X – 4656429.293	Y – 615756.640
КИ „Големия кайнак“ – с. Шарково	X – 4655102.405	Y – 608945.834

В Координатна система 1970г.

КИ „Големия кайнак“ – село Воден	X – 4589752.580	Y – 9539189.950
КИ „Големия кайнак“ – село Шарково	X – 4588497.510	Y – 9532365.310

КИ „Големия кайнак“ е разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11658.322.1 по КККР на село Воден, община Болярово, област Ямбол.

КИ „Големия кайнак“ е разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 83051.29.706 по КККР на село Шарково, община Болярово, област Ямбол.

с охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

1. Санитарно - охранителна зона - пояс I – ви

КИ „Големия кайнак“ – село Воден - Пояс I-ви на СОЗ около КИ „Големия кайнак“ представлява ПИ с идентификатор 11658.322.1 по КККР на село Воден, община Болярово, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4656470.243	615827.543
2	4656497.722	615731.392
3	4656401.563	615703.924
4	4656374.099	615800.063

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4589792.779	9539261.278
2	4589821.271	9539165.419
3	4589725.404	9539136.938
4	4589696.927	9539232.786

и площ 9999,0 м², съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед.

КИ „Големия кайнак“ – село Шарково - Пояс I-ви на СОЗ около КИ „Големия кайнак“ представлява проектен ПИ с идентификатор 83051.29.100 по КККР на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4655112.467	608940.085
2	4655088.549	608912.286



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа

3	4655062.918	608906.556
4	4655043.186	608951.574
5	4655072.663	608973.515
6	4655096.830	608969.360

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4588507.632	9532359.664
2	4588484.007	9532331.614
3	4588458.437	9532325.614
4	4588438.231	9532370.423
5	4588467.476	9532392.674
6	4588491.686	9532388.774

и площ 2984,0 м², съгласно Приложение №2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

1.1. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забранява:

1.1.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатация на охранителната зона.

1.1.2. Средногодишен добив на подземна вода в количества по-големи от утвърдените локални експлоатационни ресурси.

1.1.3. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

2. Санитарно - охранителна зона пояси II-ри (общ с пояс III-ти)

КИ „Големия кайнак“ – село Воден - Пояс II-ри на СОЗ около КИ „Големия кайнак“ представлява неправилен многоъгълник в землището на село Воден и село Крайново, Болярово, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
201	4656470.243	615827.543
202	4656497.722	615731.392
203	4656371.135	615450.779
204	4656002.530	615363.322
205	4655783.933	615259.251
206	4655347.350	615401.199
207	4655204.621	615374.009
208	4655066.439	615382.213
209	4654674.130	615032.202
210	4654097.182	615228.984
211	4654050.160	615602.445
212	4654046.159	615976.786
213	4654140.582	616353.176



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа

214	4654444.537	616561.399
215	4654844.845	616424.300
216	4655226.958	616469.314
217	4655751.332	616431.030
218	4656008.366	616152.320
219	4656345.753	615927.222

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
201	4589792.779	9539261.278
202	4589821.271	9539165.419
203	4589697.648	9538883.482
204	4589329.973	9538792.142
205	4589112.478	9538685.770
206	4588674.409	9538823.113
207	4588531.970	9538794.419
208	4588393.705	9538801.167
209	4588005.095	9538447.028
210	4587426.087	9538637.725
211	4587375.129	9539010.681
212	4587367.181	9539384.972
213	4587457.634	9539762.348
214	4587759.387	9539973.770
215	4588161.131	9539840.894
216	4588542.760	9539889.935
217	4589067.525	9539857.180
218	4589327.491	9539581.185
219	4589667.244	9539359.648

съгласно Приложение № 3, което е неразделна част от настоящата Заповед.

КИ „Големия кайнак“ – село Шарково - Пояс П-ри на СОЗ около КИ „Големия кайнак“ представлява неправилен многоъгълник в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, с координати на ъгловите точки в Координатна система БГС 2005г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
201	4655094.585	608919.302
202	4655088.549	608912.286
203	4655062.918	608906.556
204	4654998.062	608904.654
205	4654929.352	609040.881
206	4654748.041	609083.357
207	4654650.979	609127.479
208	4654585.019	609133.816
209	4654513.648	609184.148



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа

210	4654455.737	609690.271
211	4654612.943	609659.140
212	4654713.301	609571.692
213	4655196.706	609280.233
214	4655222.503	609091.944
215	4655113.651	608939.744

В Координатна система 1970г. както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
201	4588489.969	9532338.693
202	4588484.007	9532331.614
203	4588458.437	9532325.614
204	4588393.604	9532323.031
205	4588323.460	9532458.531
206	4588141.705	9532499.095
207	4588044.181	9532542.194
208	4587978.156	9532547.836
209	4587906.256	9532597.415
210	4587843.013	9533102.916
211	4588000.543	9533073.442
212	4588101.820	9532987.053
213	4588588.285	9532700.695
214	4588616.066	9532512.682
215	4588508.821	9532359.338

съгласно Приложение № 4, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2.1. В пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.
- 2.1.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.
- 2.1.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.
- 2.1.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.
- 2.1.5. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали под водното ниво.
- 2.1.6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.
- 2.1.7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.
- 2.1.8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

2.2. В пояс II-ри (общ с пояс III-ти) на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 2.2.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.
- 2.2.2. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа

2.2.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 мг/л.

2.2.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.

2.2.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

3. Условия:

3.1. До назначаване на комисия за приемане изпълнението на СОЗ, е необходимо ПИ с идентификатор 11658.322.1 по КККР населено Воден, община Болярово, област Ямбол, представляващ пояс I-ви около КИ „Големия кайнак“ – село Воден и проектен ПИ с идентификатор 83051.29.100 по КККР на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, представляващ пояс I-ви около КИ „Големия кайнак“ – село Шарково да се нанесат в КККР на село Воден и село Шарково, община Болярово, област Ямбол. ПИ да бъдат с вид територия - Територия, заета от води и водни обекти (код 5 от Класификатор за начин на трайно предназначение на територията) и с начин на трайно ползване (НТП) – За извор на прясна вода (код 3220 по единния класификатор).

3.2. Титулярят на разрешителното за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол, в едномесечен срок след влизане в сила на Заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояси I-ви, II-ри (общ с пояс III-ти) в КККР на село Воден, село Крайново и село Шарково, община Болярово, област Ямбол и отрази в документите за собственост, забраните и ограниченията, съгласно чл.41, ал.2 от Наредба № 3.

3.3. След изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, титулярят на разрешителното за водовземане да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите, директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл. 43 от Наредба № 3.

3.4. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба № 3.

3.5. Осъществяване на дейност в границите на пояси II-ри (общ с пояс III-ти), за която е регламентирано ограничение, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на риска от замърсяване и увреждане на водоизточника докажат, че дейността няма да доведе до негативни последствия за водоизточника.

3.6. Титулярят на разрешителното за водовземане да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителни режими, въведени с учредяване на зоната.

3.7. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ПБЗН и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 3.

3.8. Титулярят на разрешителното за водовземане да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

4. Контролиращи органи:

4.1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около два каптирани извора (КИ) - КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Воден, община Болярово, област Ямбол и КИ „Големия кайнак“ намиращ се в землището на село Шарково, община Болярово, област Ямбол, за обществено питейно-битово водоснабдяване на селища от водоснабдителна група „Воден-Елхово-Шарково“, община Болярово и община Елхово, област Ямбол, с възложител „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Ямбол поречие река Тунджа

4.2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата Заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 179 от Административно процесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството, чрез Директора на БД ИБР пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – гр. Пловдив.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Директор на Басейнова дирекция „Източ



№ 1 / 27.02.2025 г.

На поземлен имот № 11658.322.1

Находящ се в с.ВОДЕН, ЕКАТТЕ: 11658, общ. БОЛЯРОВО, обл. ЯМБОЛ по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-112 от 20.02.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

Вписан в партида № на Имотния регистър към РС ЕЛХОВО.

Адрес : местност СТРАЖАТА
Площ по кадастрална карта : 9999 кв.м.
Трайно предназначение : Води и водни обекти
Начин на трайно ползване : За извор на прясна вода
Стар идентификатор : пл.№ 322001

Собственици:

1.ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ - ОБЛАСТ ЯМБОЛ, БУЛСТАТ 128052865, гр.ЯМБОЛ, ул. "ЖОРЖ ПАПАЗОВ" № 18, п.код:8600

Документ: № от г.

Съседи: няма

Имотът е образуван от имот

№ по ред	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
1	1	4656470.24	615827.54	Липсва информация
2	2	4656497.72	615731.39	Липсва информация
3	3	4656401.56	615703.92	Липсва информация
4	4	4656374.10	615800.06	Липсва информация



Скицата е актуална към
«Ямболски

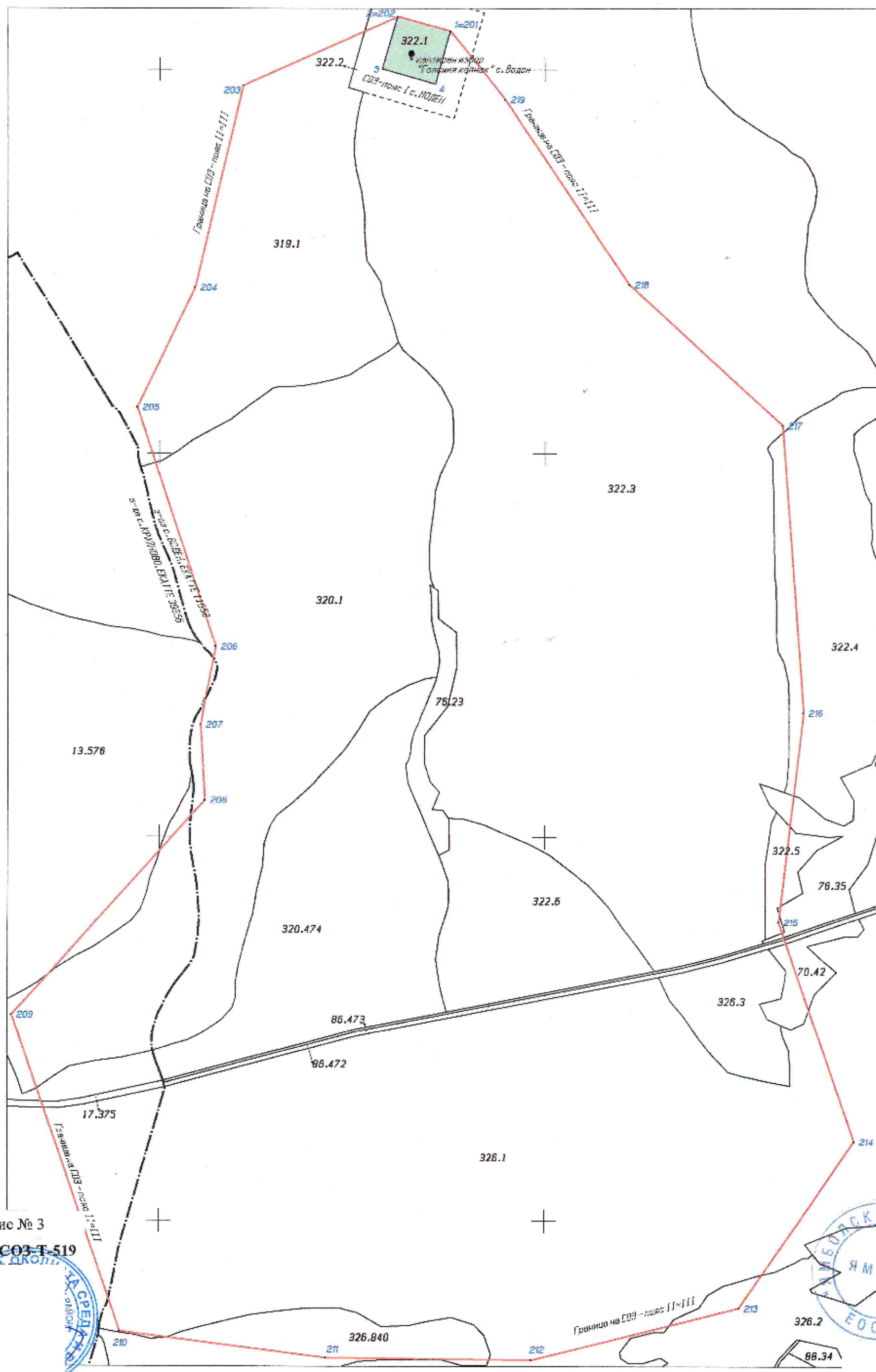
М 1:1500

Изготвил:

инж. Дж. Дженков/

ЕКАТТЕ 11658, с. ВОДЕН
ЕКАТТЕ 39356, с. КРАЙНОВО

около каптиран извор "ТОЛЕМИЯ КАЙНАК" с. Воден за водоснабдсела на Воден, Малко Шарково, гр. Болярово, Мамарчево, Златиница, общ. Болярово и Добрич, Кирилово и гр. Елхово, общ. Елхово в землище на с. ВОДЕН и с. КРАЙНОВО



Изработила:
/и.ж. Д-р. Дженков/

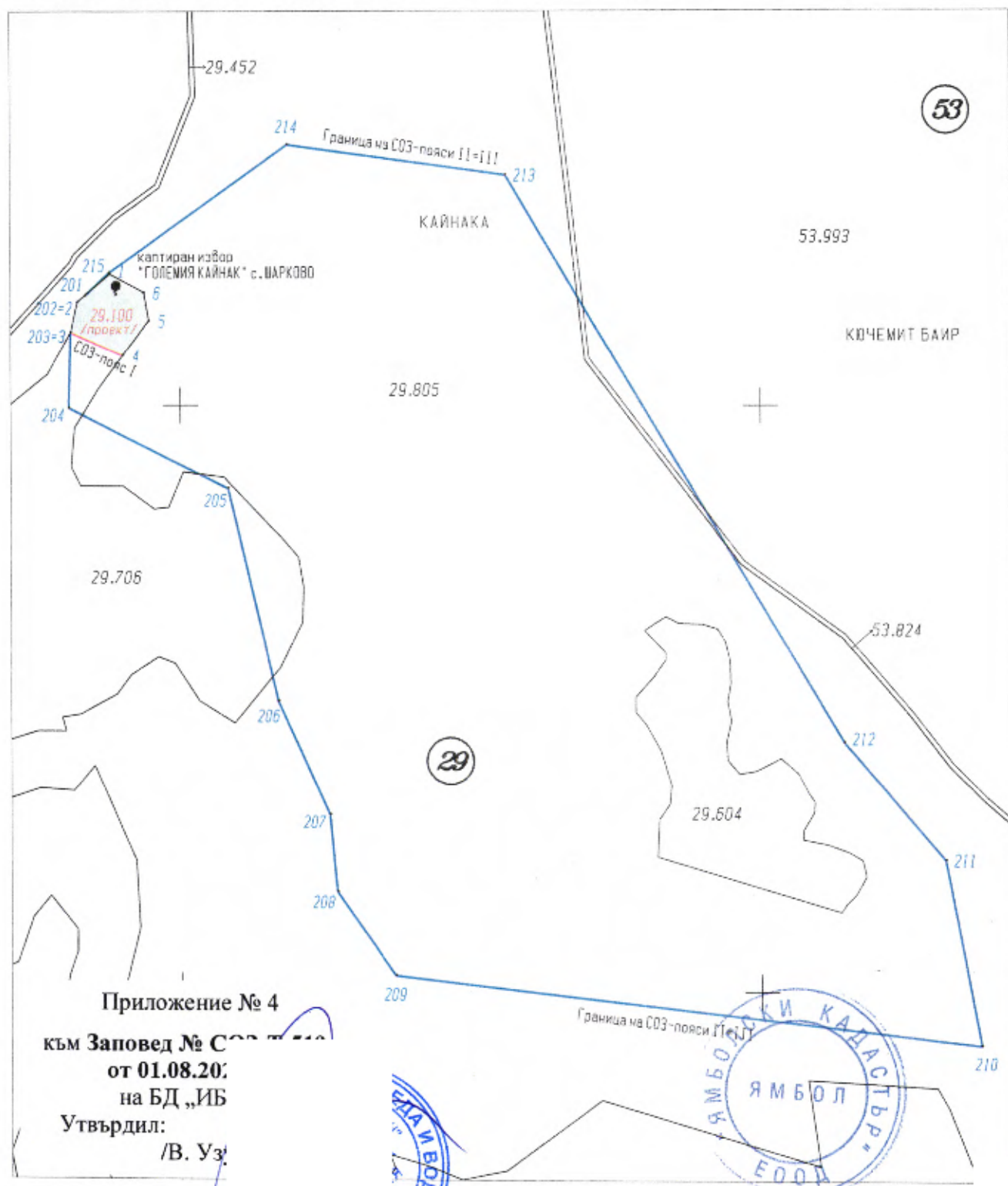
КАДАСТРАЛНА КАРТА В ОБХВАТА на С03 - пояси I, II и III

ЕКАТТЕ 83051

с. ШАРКОВО

КС БГС 2005 /кадастрална/

около каптиран извор "ГОЛЕМИЯ КАЙНАК" с. Шарково за водоснабд. на с.Иглика,Ситово,общ.Болярско и Лалково, Славейково, Маломирово и гр. Елхово, общ. Елхово в ККР на землище: с. ШАРКОВО



Mkad for Windows
февруари 2025г.

1:5000

1 см от картата = 50 м от действителността

Изработил:
/инж. Дж. Дженков/