



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-434(4/

Пловдив, 09.07.2018 г.

ДО

ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ

БУЛ. „МАРИЦА“ № 122

4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-1400(1)/02.07.2018г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) за ИП „Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност“ - складова база за промишлени стоки (битова техника) в ПИ № 47295.17.20, местност „Герена“, землището на с.Марково, общ.Родопи, обл.Пловдив, с възложител: Георги Костадинов Велков, управител на „ВЕЛКОВ ДИЗАЙН 2002“ ЕООД, с.Марково

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите (ЗВ) и Ваше писмо с Изх. № ОВОС-1400(1)/02.07.2018г., Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП:

Предвижда се изграждане на складова база за промишлени стоки (битова техника) в ПИ № 47295.17.20, местност „Герена“, землището на с.Марково, общ.Родопи, обл.Пловдив. Застроената площ на складовата сграда ще е около 500 кв.м.

Водоснабдяването ще се извърши чрез изграждане на нови сондажни кладенци в новообразуваните поземлени имоти с дълбочина до 10 м. с координати, както следва 42°05'19,420`` и 24°42'59,453``.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоупътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

1.2. Местоположение на ИП: ИП според представената информация (скица на имота) попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.



4000, Пловдив, ул.„Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

Налични околни водоземни съоръжения в радиус до 1000м. се ползват за други цели, напояване, самостоятелно питейно-битово водоснабдяване и питейно - битови цели:

- На около 370 м югоизточно от проектния СК има изграден ТК на „БУЛТРЕЙДИНГ“ ООД с раз.№ 31591097/28.06.2017г. и се ползва за други цели;
- На около 230 м северно от проектния СК има изграден ТК на „ЗЕЛЕНА ЛИНИЯ“ ООД с раз.№ 31520193/25.03.2010г. и се ползва за напояване и други;
- На около 150 м южно от проектния СК има изграден ТК на „ФУУДС КОНСУЛТИНГ“ ООД с раз.№ 31590210/15.05.2009г. и се ползва за напояване и други цели.

Според представената информация, мястото на реализация на ИП (скица на имота) попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Марица от р.Въча до р.Чепсларска, ГК-2, 4,5 и 6 и Марковски колектор“ с код BG3MA500R217. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

ИП попада във водосбора на притоци на район със значителен потенциален риск от наводнения APSFR_MA_05 (Марица – Пловдив).

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За подземно водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

Повърхностно ВТ с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, Макрофити, NO₃, Нобщ, PO₄, Робщ; опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР и за конкретното ИП няма предвидени мерки.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. В Закона за водите (ЗВ) няма предвидени забрани и ограничения, предвидени за ИП от този характер дейности. Съгласно чл. 50, ал. 7, т.1 от ЗВ, водоземане от подземни води, подлежи на Разрешителен режим.





Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на подземните и повърхностните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- По време на изграждане на сондажния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места;
- Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ;
- Да се изгради **водоплътна изгребна яма с подходящ обем**, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция „И

