



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-405/51.21.28.....2018г.

ДО
Г-Н СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
ГР. ПЛОВДИВ, 4000

Ваш изх. № ОВОС-1391/22.06.2018г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Крайпътен обслужващ комплекс в имот № 064006, м-ст „Каменица“ по КВС на с. Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив“, с възложител: „ЕМДЖИ ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД, гр. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

В отговор на Ваше писмо с изходящ № ОВОС-1391/22.06.2018г., след повторно запознаване с приложеното уведомление и след отстраняване на явни фактически грешки в наше първо становище с изходящ № ПУ-01-405(2)/09.07.2018г., Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ сега, изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1 ИП според представената информация (имот № 064006 по КВС на с. Шишманци, общ. Раковски и координати на проектен ТК в Координатна с-ма WGS84) попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013-Порови води в Кватернер-Горнотракийска низина.**

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Налично водовземно съоръжение на около 850м. северозападно от ИП се ползва за други цели.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

1.2 Целта на инвестиционното предложение е изграждане на крайпътен обслужващ комплекс – бензиностанция, газстанция, заведение за хранене, ТИР паркинг и мотел в поземлен имот № 064006, с площ 5,00 дка по КВС за землището на село Шишманци, общ. Раковски, обл. Пловдив.



Според уведомлението, по данни на ВиК ЕООД в района не експлоатира водопроводна мрежа и не може да се осигури захранване с вода.

В имота ще се изгради ТК, който ще осигурява необходимото водно количество за противопожарни и хигиенни нужди.

Предвижда се дълбочината на проектен ТК да е до **25.0 м.**

Необходимите водни количества за обекта са както следва:

- Хигиенни нужди – 2 м³/ден.

- Противопожарни нужди – 10 л/сек (осигурени с водоем за НППЗ за 3 часа).

По данни на ВиК ЕООД в района не се експлоатира канализационна мрежа.

Отпадните водни количества от площадката възлизат на:

- Битови отпадъчни количества – 1,8 м³/ден.

- Дъждовни отпадни водни количества – 91 л/сек при 5 мин. интензивност на дъжда.

Битовите отпадъчни води ще заустват в предвидена за целта водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор..

Дъждовните води формирани на площадката, след като преминават през сепаратор, каломаслоуловител, **ще се заустват в отводнителен канал.**

1.3 Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние.

За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

1.4 Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ.

Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.

За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заклучение: Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на следните условия:

- Дълбочината на ТК трябва да бъде **20.00м.**, защото съгласно Заповед № РД-664 от 28 юни 2005г. на МОСВ, подземно водно тяло BG3G000000Q013-Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина, от което ще черпи вода и проектирания ТК е с дълбочина до 20.00м. При по-голяма дълбочина ще се черпят води и от подземно водно тяло BG3G000000Q018 - Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район. Според чл. 61, ал. 1, т. 1, буква „д“ от Наредба №1/ 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (изм. и доп., бр. 102 от 23.12.2016 г., в сила от 23.12.2016 г.), опазването на подземните води от замърсяване и влошаване се извършва чрез прилагане на забраните по чл. 118а, ал. 1 от Закона за водите, при което се забранява смесването на подземни води с различно качество чрез съоръженията за подземни води;

- Да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;



- По време на сондирането (при изграждане на ТК) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места;
- Според уведомлението, ИП включва изграждане на крайпътен обслужващ комплекс – бензиностанция, газстанция, **заведение за хранене, ТИР паркинг и мотел, което предполага ползване на вода за питейно-битови нужди.** Затова, водата добита от тръбния кладенец трябва да отговаря по качество на изискванията на Наредба №9/16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.
- Необходимо е проектирането, изграждането и учредяването на СОЗ около водоизточника, съгласно Наредба №3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води.
- Водата от ТК, може да се ползва само при спазване на всички процедури по **разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 2 от ЗВ.** Затова е наложително внасяне на Заявление, придружено с необходимите документи съгласно ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него и в частност Наредба №1/10.10.2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.
- Да се вземат мерки за предотвратяване на замърсяването на водите от нефтопродукти;
- Да се изгради **водоплътна изгребна яма** с необходимия обем за отпадъчните битови води, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;
- Да се проведе процедура по издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води на основание чл.46, ал.1, т.3, буква „а” от Закона за водите и при условията и реда на Наредба №2/08.06.2011г. (Изм. ДВ, бр.48 от 27.06.2015г.) за издаване на разрешителни за заустване и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

В Закона за водите няма предвидени забрани и ограничения по отношение на конкретното ИП.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

В района на ИП има съществуващ друг обект от характера на ИП по отношение на водовземане от подземни води.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта на подземното водното тяло, където се предвижда водовземане, опасност от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови кладенци и изисквания за предотвратяването на замърсяването.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло BG3G000000Q013-Порови води в Кватерниер-Горнотракийска низина към 31.12.2017г.

- общо разполагаеми ресурси – 8254,0 л/сек;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 3105,252 л/сек;
- водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 278,79 л/сек;
- експлоатационният индекс – 40,99%;
- свободните водни количества – 4870,0 л/сек.

4.2 Площ на землището на с. Шишманци, общ. Раковски попадаща в ПВТ BG3G000000Q013-Порови води в Кватерниер-Горнотракийска низина – 11,84 км².

- модул на оттока на ПВТ – 2,82 л/сек км²;
- разполагаем ресурс на ПВТ в землището с. Шишманци, общ. Раковски – 33,4 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване):

В резултат от реализиране на ИП не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване:

В резултат от реализиране на ИП не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за добро количествено и добро химично състояние на ПВТ **BG3G000000Q013-Порови води в Кватернер-Горнотракийска низина.**

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води:

В резултат от реализиране на ИП не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ **BG3G000000Q013-Порови води в Кватернер-Горнотракийска низина.**

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.

Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ, тъй като в този случай има водовземане от подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪН
Директор на Басейнова дире



