



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-704/3/
Пловдив, 07.12.2018 г.

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

На Ваш изх.№ ОВОС-2283(5)/20.11.2018 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в поземлени имоти с идентификатори 00702.18.460, 00702.18.461, 00702.18.462 и 00702.18.463, землище на гр.Асеновград, община Асеновград, област Пловдив, с възложител: Йорданка Танчева, гр.Асеновград.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Във връзка с постъпила допълнителна информация по преписка, Ваш изх.№ ОВОС-2283(5)/20.11.2018 г. и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: Възложителят има за цел потвърждаване на решение № 13/04.12.2008 г за промяна предназначение на земеделски земи на ОДЗ гр.Пловдив за поземлени имоти с идентификатори 00702.18.460, 00702.18.461, 00702.18.462 и 00702.18.463, местност „Шкилово“, землище на гр.Асеновград, за изграждане на три жилищни сгради. С допълнителна информация е представено становище, към одобрения проект за ПУП, от „ВиК“ ЕООД гр.Пловдив, както и съгласувана ВиК схема за водоснабдяване на имотите, чрез реализиране на уличен водопровод и отвеждане на отпадъчните води, чрез изграждане на улична канализация.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скици на имоти), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и граничи с пояс на СОЗ.

Според представената информация, мястото на реализация на ИП (скици на имоти) попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R103 - „Река Чепеларска от гр.Асеновград до устие и Крумовски колектор“**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabrd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций..

Повърхностно ВТ с код **BG3MA500R103** е определено като силно модифицирано водно тяло в лош екологичен потенциал и лошо химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по макрозообентос, NH₄, NO₂, PO₄, Cd, както и постигане на добро състояние по показател кадмий.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Водоснабдяването с питейна вода и отвеждането на отпадъчните води за имотите да се осъществи съгласно становище на „ВиК“ ЕООД гр.Пловдив и одобрена ВиК схема.
3. При промяна на представената в ИП информация, БД ИБР е необходимо да бъде уведомена.
- 2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.** В Закона за водите няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.
- 3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В БД ИБР няма систематизирана информация от характера на ИП.
- 4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.** Съгласно представената допълнителна информация, ИП не предвижда водовземане от подземни води.
- 5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.** Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪ
Директор на Басейнова диц



от индустриален район

