



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-774(1)

Пловдив, 07.12.2018 г.

ДО

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - СМОЛЯН
УЛ. „ДИЧО ПЕТРОВ“ 16, ПК 99
4700 ГР. СМОЛЯН

Ваш Изх. № КПД-11-933-(1)/16.11.2018г.

Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за ИП: „Разширение на вилно селище“ в ПИ № 67965.3.36 в м. „Разсадъв чучур“ в землището на с. Соколовци, общ. Смолян, с възложител: „Гранд инвест“ ЕООД.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

В отговор на Ваше писмо с изходящ № КПД-11-933-(1)/16.11.2018г. и след запознаване с приложеното уведомление, Басейнова Дирекция Източнобеломорски район Пловдив (БДИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: ИП предвижда изграждане на вилни сгради за разширение на започнато вилно селище в ПИ № 67965.3.36 с площ от 1,568 дка. Водоснабдяване на обекта е предвидено от съществуващ външен полиетиленов водопровод, чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение с дължина 30 м. Отвеждане на отпадъчните води – във водоупътна изгребна яма.

1.2. Местоположение: Според представената информация (ПИ № 67965.3.36), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) "Бяла река и нейните - ПБВ" с код BG3AR800R031.

ИП попада в границите на зона за защита на водите - "Бяла река и нейните - ПБВ" с код BG3DSWAR800R031 определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.1.1 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „водосбор на река Арда“ с код BGCSARI01 определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000PtPg049 „Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП не попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146с от Закона за водите.



1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Повърхностно водно тяло с код **BG3AR800R031** е определено в умерено екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по $N_{общ}$ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000Pp049** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G000Pp049** е опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБ, като за конкретното ИП няма предвидени забрани и ограничения.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.

В Закона за водите няма предвидени забрани и ограничения за ИП от характера на настоящото ИП.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- Да се изгради **водоплътна изгребна яма с подходящ обем**, за отвеждане на отпадъчните води от обекта;
- Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на формиращите се от обекта отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

БДИБР не разполага със систематизирана информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане. ИП не предвижда водоземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Не се очаква значително въздействие върху водите и водните екосистеми, имайки предвид вида и мащаба на ИП.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.

Повърхностни води - считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3 от ЗВ.

Подземни води - считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ, в този случай няма водоземане от подземни води.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция „...



Доморски район"