



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-149

Пловдив, 08.05.2018 г.

ДО

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ СМОЛЯН
УЛ. „ДИЧО ПЕТРОВ“ № 16, ПК 99
4700 ГР. СМОЛЯН

Ваш Изх. № КПД-11-175-(6)/20.04.2018г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) за ИП „Автосервиз, автомивка и площадка за третиране на отпадъци от хартия, пластмаси, стъкло, ИУМПС, НУБА“, в УПИ 1559, кв.35 по плана на с.Лещак, общ.Мадан, обл.Смолян, с възложител: „САВА ЕКО БГ 15“ ООД, с.Средногорци

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите (ЗВ) и Ваше писмо с Изх. № КПД-11-175-(6)/20.04.2018г., Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнореломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: ИП предвижда разширяване на дейността на фирмата, чрез разработване на „автосервиз, автомивка и автоморга“, разположени в „строителна база“, състояща се от: а) първо хале, състоящо се от навес за склад, механичен цех, механична работилница и битови помещения за работници, б) второ хале, състоящо се от автосервиз с канал за ремонт на пътна и строителна техника, шлосерно, зареждане на акумулатори, авточасти и битови помещения и в) трето хале, представляващо отворен гараж автотехника, находящи се в поземлен имот УПИ 1-1559 – за строителна база, в квартал 35 по плана на село Лещак, община Мадан.

Базата е водоснабдена чрез обществено водоснабдяване ВиК от водоподаване към село Лещак. Не се очаква формиране на производствени отпадъчни води от дейността на предложението. На обекта съществува и функционира водоплътна изгребна яма с обем 60 куб.м. (10 x 3 x 2 м.), която ще се изгребва и извозва към пречиствателна станция – Мадан. Дъждовните води ще се събират в кало-маслоуловител.

След поискана допълнителна информация и представена във БД „ИБР“, възложителя „САВА ЕКО БГ 15“ ООД, с.Средногорци смята на този етап да се откаже от намерението в ИП за разработване на автомивка, поради проблеми с водоснабдяването. Водата за питейни нужди ще бъде бутилирана (изворна или минерална).

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация, мястото на реализация на ИП (скица на имота) попада в границите на повърхностно водно тяло „Черна река от



4000, Пловдив, ул.„Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabdb.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



гр.Смолян до устие” с код **BG3AR800R030**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б” от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

ИП попада във водосбора на притоци на район със значителен потенциален риск от наводнения **BG3_APSFR_AR_06** (р.Черна - Смолян).

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Повърхностно ВТ с код **BG3AR800R030** е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, БПК₅, NO₂, Нобц, PO₄, Робц; опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването; постигане на БПС.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР и за конкретното ИП няма предвидени мерки.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на подземните и повърхностните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;

- **Водоплътната изгребна яма да бъде с подходящ обем**, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма;

- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;

- Да се вземат мерки за предотвратяване на замърсяването на водите от нефтопродукти.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. В Закона за водите няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

В района на ИП няма съществуващи други обекти от характера на ИП.

4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.

Не се предвижда водоземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция,

ски район”



4000, Пловдив, ул. "Яни
Факс: (+359) 032 604 721,

(+359) 032 604 720
l: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001