



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-153

Пловдив, ...20.05... 2018 г.

ДО

ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ

БУЛ. „МАРИЦА“ № 122

4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-812(1)/15.05.2018 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Складова, търговска, административна и обществено-обслужваща дейност – складове за промишлени стоки и административна част“ в имот № 06447.5.646, землището на с.Брестник, общ.Родопи, обл.Пловдив, с възложител: Симеон Василев Четивев, гр.Куклен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП:

ИП има за цел промяна предназначението на земеделска земя в местност „Шарпавица“, ПИ 06447.5.646, землище на с.Брестник. При изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено образуване на едно УПИ за изграждане на складови помещения-клетки за съхранение на промишлени стоки, магазин, офис и административни помещения. Представено е становище от „ВиК“ ЕООД гр.Пловдив, съгласно което поради отдалеченост на имота от водоснабдителната и канализационна системи не може да се осигури питейна вода и заустване на отпадъчните води за имота. Предвижда се водоснабдяване чрез алтернативен водоизточник – сондажен кладенец, с дълбочина до 10 м. Отпадъчните води ще се отвеждат в безотточна бетонова яма.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скици на имота и координати), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013 – „Порови води в Квартнер - Горнотракийска низина“**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в узвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и граничи с пояси на СОЗ. По данни от Регистъра за издадени разрешителни на БД ИБР, в съседни имоти на проектния СК, в землището на с.Брестник, където е разположено ИП, има издадени следните разрешителни за водоземане от подземни води:



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eardb.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

- На 194,05 метра североизточно от проектната точка на СК се намира проект на пояс трети по порцедура СОЗ-33/2015 г. около ТК за питейно-битови цели на фирма „Лукойл България“ ЕООД.
- На 433,66 метра източно от проектната точка на СК се намира ТК на фирма „Аква системс“ ЕООД, използван за други цели.
- На 772,60 метра югоизточно от проектната точка на СК се намира първи пояс на СОЗ около ТК за питейно-битови нужди на фирма „Петрол“ АД, учредена със заповед СОЗ-М-282/10.11.2014 г.
- На 818,97 метра югоизточно от проектната точка на СК се намира ТК на фирма „Селена ЕС“ ООД, използван за други и противопожарни цели.
- На 986,36 метра югоизточно от проектната точка на СК се намира ТК на фирма „Кар.Го“ ЕООД, използван за напояване, промишлени и други цели.
- На 266,18 метра южно от проектната точка на СК се намира ТК на фирма ЕТ „Десислава Калинчева“, използван за други цели.
- На 673,83, 797,09 и 785,43 метра северно от проектната точка на СК се намират ТК на фирма „Напо“ ООД, използвани за напояване.

Наличните околни водоземни съоръжения в радиус до 1000 м се ползват за напояване, питейно-битово водоснабдяване, промишлени, противопожарни и други цели.

Според представената информация, мястото на реализация на ИП (скици на имота и координати) попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R217 - „Река Марица от р.Въча до р.Чепеларска,ГК-2, 4,5 и 6 и Марковки колектор“**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло **BG3G000000Q013** е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

Повърхностно ВТ с код **BG3MA500R217** е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по макрозообентос, фитобентос, макрофити, NO₃, Нобщ, PO₄, Робщ, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:



1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. По време на изграждане на сондажния кладенец, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места.
3. ИП подлежи на **разрешителен режим**, съгласно чл. 50, ал. 7, т.1 от ЗВ, като разрешителното се издава на юридически лица или на еднолични търговци (чл.50, ал.3, т.1 от ЗВ).
4. При водоснабдяване за питейно-битови цели чрез собствен водоизточник – сондажен кладенец, ИП подлежи и на процедура по учредяване на СОЗ, съгласно Наредба №3/16.10.2000г.
5. Да се изгради **водоплътна изгребна яма с подходящ обем** като периодично водите в нея да се извозват, на база сключен договор с лицензирана фирма, за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.
6. Да не се допуска замърсяване на водите с нефтопродукти от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

В района на ИП има други съществуващи обекти от характера на ИП относно водоземане от подземни води, описани в точка 1.2.

4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”** към 31.12.2016г.

- общо разполагаеми ресурси – 9180,4 л/сек;
- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 711,913 л/сек;
- водоземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 278,80л/сек;
- експлоатационният индекс – 10,8%;
- свободните водни количества – 8189,67л/сек.

4.2 Площ на землището на с.Брестник, попадаща в ПВТ **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”**.

- 15,69 км².
- модул на оттока на ПВТ – 2,82 л/сек км².
- разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Брестник – 44,2 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване):

В резултат от реализиране на ИП не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване:

В резултат от реализиране на ИП не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”**.



4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води:

В резултат от реализиране на ИП не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ **BG3G000000Q013** – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.
Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция „Изт.

