



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изм. №ПУ-01-656 *И/ОМ: 22* 2018 г.

ГР.ПЛОВДИВ

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР.ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-2143(1)/19.09.2018г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на логистична складова база за пакетирани промишлени стоки и офиси, включително сондажен кладенец“ в имот с идентификатор 47295.21.271, в землището на село Марково, община Родопи, област Пловдив, с възложител: „Куков“ ООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

В отговор на Ваше писмо с Изх. ОВОС-2143(1)/19.09.2018г. и след запознаване с приложеното уведомление съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите(ЗВ), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: „КУКОВ“ ЕООД предвижда изграждане на складова и логистична база за промишлени стоки с битово-административна част в поземлен имот с № 47295.21.271 в землището на с. Марково, местност Герена, общ. Родопи, обл. Пловдив.

За имота, в който ще се реализира инвестиционното намерение и.ма одобрен ПУП-ПРЗ, със заповед № 1007/29.09.2015г. на кмета на Община. Родопи за образуване на УПИ 21.271- производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност. Проектът предвижда изграждане на хале с РЗП около 8 000 кв.м, в имот с площ 16 685 кв.м. Тръбният кладенец ще обслужва нуждите от вода за измиване на площадки, поливане на зелени площи и противопожарни цели ще бъде с дълбочина 20м. Питейно-битовото водоснабдяване ще се осъществява от диспенсъри за вода на база сключен договор. Необходимите средноденоношни и годишни водни обеми, обезпечавачи нуждите на бъдещия обект са:



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



Цели на водовземането	Годишен воден обем, м ³ / год.	Средноденонощен дебит, л/ сек.	Максимален дебит, л/сек.
Измиване на площадки	4800	0,15	5
Поливане на зелени площи	2562	0,08	
Проти во пожар и нужди	-	-	
Общо потребление	7362	0,23	5

Отпадъчните битово-фискални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се изземва до изграждането и въвеждане в експлоатация на канализация в района. Отпадъчни производствени води от дейността няма да се формират.

1.2 Местоположение на ИП:

Според представената в уведомлението информация (скица на имоти и географски координати), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Марица от рВъча до р.Чепеларска,ГК-2, 4,5 и 6 и Марковки колектор"с код BG3MA500R217. Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на две подземни водни тела, BG3G000000Q013 и разположеното под него BG3G000000NQ018, но предвид проектната дълбочина на ТК 20м. попада в ПВТ BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

-На 405,7м североизточно от проектния ТК се намира пояс III на СОЗ-М-305/05.02.2016г.

-На 239м.северно от ТК се намира За водоснабдяване на „Сервиз за ремонт на селскостопанска техника“ в УПИ № 47295.20.60, местност „Бялата воденица“, в землището на село Марково, община Родопи, област Пловдив, с цел: напояване.

На 74м.северно от ИП се намира Мръсния канал.

-На 433м. северозападно от ИП се намира пояс III СОЗ-М-278/30.06.2014г.

По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 10.2017 г. в съседни имоти на проектния ТК в имот в с.Марково, където е разположено ИП няма издадени разрешителни за водовземање от подземни води.

ИП в посочените имоти в с.Марково се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

1.3 Състояние и цели за опазване на околната среда:

Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос,Фитобентос, Макрофити, NO3, NOбщ, PO4, POбщ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.



Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заклучение:

Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- По време на сондирането (при изграждане на сондажния кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
- Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по **Разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.**
- Да се извършва собствен мониторинг на подземни води от сондажния кладенец.
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за присмане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

2.Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.

В Закона за водите (ЗВ) няма предвидени забрани и ограничения, предвидени по отношение на ИП. Водовземането от подземни води подлежи на Разрешителен режим съгласно Закона за водите.

3.Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП (радиус от 1км.) има други обекти от характера на ИП посочени в т.1.2.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане. Предвижда се водовземане от подземни води.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013, към 31.12.2016г.:

- Общо разполагаеми ресурси - 8254 л/с.

- Общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни- 3105,252л/сек.

-Водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-278,80 л/сек.

-Експлоатационен индекс-40,99%.

-Свободни водни количества-4870л/сек.

4.2 Площ на землището на с.Марково, попадаща в подземно водно тяло BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина ” :

-с.Марково-13,31км2.

-Модул на оттока на ПВТ - 2,82 л/сек.

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Марково-37,5 л/сек.



4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерии за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ., Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Q013.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Предвидените дейности на ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и горе цитираните условия.

6. **Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ, в този случай има издръждане на СК във подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪН
Директор на Басейнова дирекция



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg
стр. 4 от 4

