



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-682 (11)  
Пловдив, 01.10.2018 г.

ДО  
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ  
БУЛ. „МАРИЦА“ №122  
4000 ГР.ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-2241(1)/04.10.2018г.

**Относно:** Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите (ЗВ) за ИП „Складове и хладилни камери за хранителни стоки“ в ПИ № 40004.25.89, землище на с.Крумово, общ.Родопи, общ.Пловдив, с възложител: Емин Мехмед Ходжа, Управител на „УИНТРАНС“ ЕООД, гр.Асеновград

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

В отговор на ваше писмо с Изх.№ ОВОС-2241(1)/04.10.2018г. и след запознаване с приложеното уведомление, Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):**

**1.1. Характеристика и цел:** Изработване на проект ПУП ПРЗ за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на обект: Складова и търговска дейност (складове и хладилни камери за хранителни стоки). При експлоатацията на обекта не се предвижда използване или съхранение на химични вещества и смеси, включени в Приложение № 3 на Закона за опазване на околната среда.

Водоснабдяването на новообразувания УПИ 25.114 – складова и търговска дейност ще се осъществи от сондажен кладенец. Сондажният кладенец ще бъде тръбен с дълбочина 10,00 м, ситуиран в северния край новообразувания УПИ 25.114 – складова и търговска дейност с приблизителни координати 42°4'14.35"С 24°48'48.74"И.

Отпадъчни водни количества битови отпадъчни води 0,64 m/d за имота, битовите отпадъчни води ще се отвеждат от санитарните прибори до площадкова канализация, която ще се зауства в безотточна яма изградена в имота. Дъждовните води от покриви и настилки на площадката чрез подходяща вертикална планировка ще се поемат от тревните площи на площадката.

#### **1.2. Местоположение**

Според предоставената информация в уведомлението, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Чепеларска река от гр.Асеновград до устие и



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720  
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbd.bg; e-mail: bd\_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

**Крумовски колектор**” с код **BG3MA500R103**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б” от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013 - Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Налични околни водоземни съоръжения в радиус от 1000 м се ползват за напояване на земеделски култури, охлаждане, промишлени цели и други цели:

- На около 145 м западно от проектния СК има изграден ТК на „РУБИТЕРМ” ООД с издадено разрешително № 31590540/18.01.2012г. и се ползва за други цели;
- На около 525 м северно от проектния СК има изграден ТК на “КЦМ” АД с издадено разрешително № 300015/11.07.2003г. и се ползва за промишлени цели и охлаждане.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

### 1.3. Състояние на водните тела и цели за опазване на околната среда

Повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R103** е определено като силно модифицирано в лош екологичен потенциал и лошо химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос,  $\text{NH}_4$ ,  $\text{NO}_2$ ,  $\text{PO}_4$ , Cd; Постигане на добро състояние по показател кадмий; постигане на БПС.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло **BG3G000000Q013** е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

### 1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

**1.4.1. Предвидени мерки в ПУРБ-** Според утвърдения План за управление на речните басейни от БД ИБР - Пловдив към Раздел 7 “Програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда”, за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** няма забрани въведени в ПУРБ на ИБР по отношение на конкретното ИП.

**1.4.2. Предвидени мерки в ПУРН на ИБР-** За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.



2. **Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.** В Закона за водите няма забрани предвидени по отношение на ИП.

**Заключение:** Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- По време на изграждане на сондажния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места;
- Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ;
- Да се изгради водоплътна изгребна яма, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

С уважение,

**ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА**  
Директор на Басейнова дирекция ,

беломорски район"

