



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-705(11.01.11).....2018 г.  
ПЛОВДИВ

ДО  
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛОВДИВ  
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122  
4000 ГР.ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-2288(1)/15.10.2018г.

**Относно:** Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно намерение (ИП): „Склад за селскостопанска продукция“ в поземлен имот 47295.17.209 и част от имот 47295.19.89, в землището на с. Марково, община Родопи, обл. Пловдив с възложител: Стефан Стоянов.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

В отговор на Ваше писмо с Изх.№ ОВОС-2288(1)/15.10.2018г., и след запознаване с приложеното уведомление съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите(ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнбеломорски район“ изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнбеломорски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнбеломорски район (ПУРН на ИБР).**

**1.1Характеристика и цел на ИП:** Инвестиционното намерение е за ново. Предвижда се изграждане на склад за селскостопанска продукция в ПИ с идентификатор 47295.19.89 по КККР на с.Марково, общ. Родопи, обл.Пловдив, местност „Бялата воденица“. Предвижда се само складова дейност, без извършване на търговия и без наличие на администрация. В сградата ще се доставя селскостопанска продукция, събрана от близката територия за временно съхранение. Инвестиционното намерение ще се реализира на площ от около 2000 кв.м, включващо строителство на едноетажна складова сграда с площ около 500 кв.м (застроен обем до 3000 куб.м), изпълнение на товаро-разтоварна площадка с площ около 1000 кв.м и спомагателни дейности като направа на паркинг за мотокар, товарен автомобил и два-три леки автомобила, направа на ограда, монтаж на подземен резервоар за битови нужди, монтаж на подземен резервоар за противопожарни нужди, направа на септична яма и др. на обща площ около 500 кв.м. Целият имот е с площ 3180 кв.м (3.180дка). Предвижда се монтаж на подземен полиетиленов резервоар с обем 24 куб.м. за противопожарни нужди и на подземен полиетиленов резервоар с обем 5 куб.м. за битови нужди. Питейно-битово водоснабдяване за обекта ще се осъществи чрез договор за доставка на питейна вода от специализирана за това фирма (до изграждане на водопровод от В и К дружеството в района). Необходимите водни количества са **Qмакс = 0,18 куб.м/дн.**



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720  
Факс: (+359) 032 604 721, www.eurbd.bg; e-mail: bd\_plovdiv@abv.bg  
стр. 1 от 2



ISO 9001

**Необходимите водни количества за пожарогасене, съгласно изискванията на Наредба №13-1971 за СТПНОБП ще се осигурят чрез система за събиране на дъждовна вода и чрез шахтов кладенец с дълбочина до 10м. Посочено е, че вода за производствени пужди не е необходима. Очакваните количества битови отпадъчни води са около  $q_{\text{max}}=0,14$  куб.м/дн. Събирането ще става в собствена безотточна яма. Не се предвиждат отпадни води от производство.**

### **1.2 Местоположение на ИП:**

Според представената в уведомлението информация (скица на имоти и географски координати), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Марица от рВъча до р.Чепеларска, I К-2, 4,5 и 6 и Марковки колектор" с код BG3MA500R217. Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на две подземни водни тела, BG3G000000Q013 и разположеното под него BG3G000000NQ018, но предвид проектната дълбочина на СК 10м. попада в ПВТ BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

-На 196,3метра югозападно от ИП се намира един брой тръбен кладенец, разположен на територията на имот УПИ II-018007, м."Бялата воденица" За водоснабдяване на обект: "Златарска работилница", с цел на водоползване: други цели.

По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 10.2017 г. в съседни имоти на проектният СК в имот в с.Марково, където е разположено ИП няма издадени разрешителни за водоземане от подземни води.

ИП в посочените имоти в с.Марково се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146с от Закона за водите.

### **1.3 Състояние и цели за опазване на околната среда:**

Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, Макрофити, NO3, Nобщ, PO4, Робщ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

### **1.4 Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.**

**1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР.** Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

**Заклучение:**



Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. По време на сондирането (при изграждане на шахтовия кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
3. Водата от шахтовия кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по **Разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.**
4. Водоплътна яма да бъде изгребна, с подходящ обем, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма.

5. Да се сключи договор с оторизирана фирма за присмане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

#### **2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.**

Водовземаването от подземни води подлежи на Разрешителен режим съгласно Закона за водите.

**3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В района на ИП (радиус от 1км.) има други обекти от характера на ИП посочени в т.1.2.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземање.** Предвижда се водовземање от подземни води.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013, към 31.12.2017г.:

- Общо разполагаеми ресурси - 8254 л/с.

- Общо разрешено водовземање от него по издадени разрешителни- 3105,252л/сек.

- Водовземање от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-278,80 л/сек.

- Експлоатационен индекс-40,99%.

- Свободни водни количества-4870л/сек.

4.2 Площ на землището на с.Марково, попадаща в подземно водно тяло BG3G00000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина “:

- с.Марково-13.31 км<sup>2</sup>.

- Модул на оттока на ПВТ - 2,82 л/сек.

- Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Марково-37,5 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерии за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ., Порови води в Кватернер –

Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013.



4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Q013.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Предвидените дейности на ИП няма да оказат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и горе цитираните условия.

6. **Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ, в този случай има израждане на СК във подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

**ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КТ**

*Директор на Басейнова дирекция*

