



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-530^М
Пловдив, 10.09.2018 г.

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-1697(1)/02.08.2018 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Склад за промишлени стоки“ в имот № 034156, местност „Перселик“, землище на с.Стряма, община Раковски, област Пловдив, с възложител: „Завод за бетонови елементи“ ООД, с.Стряма.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП:

ИП има за цел промяна предназначението на имот № 034156, местност „Перселик“, землище на с.Стряма, за изграждане на склад за промишлени стоки. Сградата ще е с височина до 15 м и ще е разположена централно в имота. Водоснабдяването на имота се предвижда да се извърши от съществуващата водопроводна мрежа чрез водопровод, разположен в улицата, западно на имота. Отвеждането на отпадъчните води ще се извърши в отводнителен канал.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скици), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013** – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска пизина“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и граничи с пояси на СОЗ.

Според представената информация (скици на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA300R075** - „ГОК Азмака и ГОК Карадере“. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35. Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

Повърхностно ВТ с код **BG3MA300R075** е определено като изкуствено водно тяло в умерено екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Възложителят предвижда отпадъчните води от обекта да се отвеждат в отводнителен канал, разположен югозападно от имота. След направена служебна проверка в ГИС база данни на БД ИБР се установи, че отводнителният канал е общинска частна собственост. За заустване на отпадъчните води в повърхностен воден обект – отводнителен канал е необходимо съгласувателно становище от собственика на обекта.
3. В представената от Възложителя информация липсват данни за отпадъчните води, включително вид и количества, които ще се формират от територията на обекта. Предвидената за реализиране дейност – изграждане на склад за промишлени стоки, не предполага извършване на производствена дейност. По смисъла на **& 1, т.6 от Допълнителните разпоредби на НАРЕДБА № 2 от 8.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване, "отпадъчни води"** са водите, в т. ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска, земеделска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания. В тази връзка е необходимо е да се осигури пречистване, от нефтопродукти, на формиращите се от прилежащите терени (паркинги и площадки) дъждовни отпадъчни води, преди постъпването им в повърхностния воден обект.
5. Да се осигури подходящо пречистване на битово-фискалните отпадъчни води, които ще се формират от територията на площадката, преди заустване в отводнителния канал.
6. ИП подлежи на **разрешителен режим**, съгласно **чл.46, ал.1, т.3, буква"а"** от Закона за водите (ЗВ).
7. При промяна на представените параметри на ИП, свързани с водоснабдяване или отвеждане на отпадъчните води за територията на площадката, БД ИБР следва да бъде уведомена своевременно.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

В Закона за водите (ЗВ) няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.



В близост до имота на ИП, няма данни за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.

ИП не предвижда водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕР

Директор на Басейнова дирекция

