



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-183
Пловдив, ..04.06.. 2018 г.

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-443(2)/18.05.2018 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в имот № 721.412, землище с.Дедово, общ.Родопи, обл.Пловдив с възложител: Милка Георгиева Чилева, гр.Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП:

ИП има за цел промяна предназначението на земеделска земя, имот № 721.412, местност „Св.Неделя“, землище на с.Дедово. При изработване на ПУП-ПРЗ се предвижда обособяване на едно УПИ, за изграждане на жилищна сграда. Съгласно представената допълнителна информация изграждането на водовземно съоръжение – тръбен кладенец, за водоснабдяване на имота, няма да се реализира. Имотът ще се захрани от водопровод, изпълнен до съседен имот, според разрешително за проектиране на ВиК отклонения №772/28.06.2012 г. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоопълтна яма.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скици на имота), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G00000Pt050 – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП не попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и граничи с пояси на СОЗ.

Според представената информация (скици на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R127 – „Реска Тъмръшка до село Храбрино и притоци- р. Дормушевска и Пепелаша“**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eardb.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** е опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването. Повърхностно ВТ с код **BG3MA500R127** е определено в добро екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е опазване на доброто състояние и предотвратяване влошаването, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Да се изгради **водоплътна изгребна яма с подходящ обем** за отвеждане в нея на отпадъчните води от имота.
3. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на формиращите се от обекта отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.
4. При промяна на ИП и предвиждане на водоснабдяване на имота чрез подземен водоизточник е необходимо да се подаде уведомление до БД ИБР.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.

В района на ИП има други съществуващи обекти от характера на ИП.

4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.

ИП не предвижда водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА
Директор на Басейнова дирекция „...

