



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-365
ПЛОВДИВ, 11.06.2018

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
БУЛ. „МАРИЦА“ №122
ГР.ПЛОВДИВ

Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Склад за съхранение на селскостопанска техника и инвентар“, в поземлен имот №03304.2.84, местност „Тировете“, землището на село Белащица, община Родопи, област Пловдив, с възложител: „Брезенти“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

В отговор на Ваше писмо с изходящ № ОВОС-1008(1)/ 01.06.2018 г. съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите(ЗВ) и след запознаване с приложеното уведомление, Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риск от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1 Цел и характеристика на ИП: Целта на ИП е изработване на Подробен Устройствен план /ПУУП - ПРЗ и ГП, съгласно чл. 109, ал. 2, чл. 110, ал.1 т. 1 и ал. 3 от ЗУТ на земеделска земя, за процедура промяна на предназначение, съобразно изискванията на 3033 И ППЗОЗЗ за имот с Идентификатор № 03304.2.84, с площ от 4202кв.м., в землището на село Белащица, местност „Тировете“, община Родопи, област Пловдив, за промяна предназначението на земята за обект: „Склад за съхранение на селскостопанска техника и инвентар“, което е необходимо за последващо проектиране на новообразувано УПИ 2.1328 - с площ от 4081 кв.м., за „Склад за селскостопанска техника и инвентар“ и за разширение на полски път /от изток/ - с площ от 76 кв.м. и за разширение на полски път /от запад/ - с площ от 45 кв.м. Към настоящия момент обекта е с НТП-нива, Ще бъдат изработени всички проекти необходими за процедурата по промяна предназначението на имота и обособяването на самостоятелни УПИ с ПИ за разширение на съществуващ полски път и улица/тупик, изискващи се по ЗУТ. Имотът се намира на около 80 м. северно от Околновръстна шосе и граничи с имоти с № 2.1284 и имот с № 2.1321 собственост на фирма „Брезенти“ ЕООД. Поземлен имот с Идентификатор 03304.2.84 по кадастралната карта и



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-142/24.07.2017 г. па Изпълнителния директор на АГКК, с с площ от 4 202 кв.м. по плана на с. Белацица, местност "Гирове" с собственост „Брезенти“ ЕООД. Транспортното обслужване на имота се осъществява от полски път с № 03304.2.301 с ширина 6.00 м. и полски път с № 03304.2.302 с ширина 4.00 в. предвидени за разширение до достигане на ширина 9.00 м. Координата системи - WGS 84 =: В 42 05 41.720" 1.24 44 34.367". Захранването с вода ще се осъществи от сондажен кладенец - вода за противопожарни нужди, **измиване** на промишлени площадки и поливане на тревни площи. Тъй като съседния имот № 2.1321 с предназначение „Паркинг“ е собственост на „Брезенти“ ЕООД и има възможност да се използва сондажния кладенец разположен в западната част на имота на 5 м. от границите на имота. Има издадено Разрешително за водовземане с № 31590881/09.09.2014г. с цел: други цели. За отпадъчните води се предвижда използването на водопълтна изгребна яма, във новопроектираният УПИ.

2. Местоположение на ИП.

Според представената в уведомлението информация (номер на имот в с.Белацица), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) "Река Марица от р.Въча до р.Чепеларска,ГК-2, 4,5 и 6 и Марковки колектор"с код BG3MA500R217. Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на две подземни водни тела: BG3G000000Q013 - „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ и ПВТ с код BG3G000000NQ018- Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район, **но предвид дълбочината на СК - 25 м, попада в подземно водно тяло с код BG3G000000Q013.** В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ около водоизточници за ПБВ или на водоизточници на минерални води. По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 02.2018 г. в съседни имоти на ИП, където е разположено ИП, има издадено разрешително за водовземане от подземни води на „Брезенти“ ЕООД .

ИП в посочените имоти в с.Белацица, се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

1.3. Състояние на водните тела. Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос,Фитобентос, Макрофити, NO₃, NO₂, PO₄, Робщ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.



1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ: Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Предвидени мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на следните изисквания:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по **Разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.** При промяна на условията или параметрите на разрешеното за водовземане, титулярят на настоящото разрешително е длъжен да проведе процедура по изменение за изменение на разрешителното.

3. Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

4. Водата за напояване да отговаря на изискванията на Наредба № 18 /27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения В Закона за водите (ЗВ) няма предвидени забрани и ограничения предвидени по отношение на ИП. Водовземането от подземни води подлежи на разрешителен режим съгласно Закона за водите.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП (радиус от 1 км) има б-шест съществуващи други обекти от характера на ИП

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане. Предвижда водовземане от подземни води с код BG3G00000Q013. ПВТ е в добро количествено състояние.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013, към 31.12.2016г:

- Общо разполагаеми ресурси – 8254л/с.

- Общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни-3105,25 л/сек.

- Водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-278,8л/сек.

- Експлоатационен индекс –40,99 %.

- Свободни водни количества – 4870 л/сек.

4.2 Площ на землището на село Белащица, попадаща в подземно водно тяло BG3G00000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ –8,81км²

-Модул на оттока на ПВТ –2,82л/сек/км².

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Белащица –24,8л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване :не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните



водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Q013 при спазване на посочените условия.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че реализиране на ИП няма да окаже значимо негативно въздействие върху повърхностното и подземно водни тела при спазване на разпоредбите на Закона за водите, и горе цитираните условия. Има издадено Разрешително за водовземане с № 31590881/09.09.2014г. с цел: други цели.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ, в този случай има изграден СК.

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА
Директор на Басейнова дирекция



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg
стр. 4 от 4



ISO 9001