



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-134/91.03.04.....2019 г.

ДО

ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛОВДИВ

БУЛ. „МАРИЦА“ № 122

4000 ГР.ПЛОВДИВ

**Относно:** Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно намерение (ИП): „Стопанска, търговска, складова и обществено обслужваща дейност- складова база за промишлени стоки (битова техника)“, в поземлен имот №47295.21.207, местност „Герена“, землището на с. Марково, община Родопи, обл. Пловдив с възложител: *Хари Терзиев*.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

В отговор на Ваше писмо с Изх. ОВОС-328-1/22.02.2019г., получена допълнителна информация от 27.03.2019г. и след запознаване с приложеното уведомление съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите(ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнбеломорски район“ изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнбеломорски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнбеломорски район (ПУРН на ИБР).**

**1.1.Характеристика и цел на ИП:** Предвижда изработване на ПУП-ПРЗ -План за регулация и застрояване за ИИ № 47295.21.207 с.Марково за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, образуване на урегулиран поземлен имот за „Стопанска, търговска, складова и обществено обслужваща дейност “ - изграждане на складова база за промишлени стоки (битова техника) Застроената площ на складовата сграда ще е около 500 кв.м. Водоснабдяването ще се извърши чрез изграждане на пов сондажен кладенец. Проектни параметри на СК : дълбочина до 10м. PVC тръби с диаметър на обсаждане ф 160 и диаметър на сондиране ф 350, с координати:42°05<sup>1</sup> 14,658<sup>11</sup> и 24°43<sup>1</sup> 32,485<sup>11</sup>. Максимален дебит-2л/сек. и 5000куб.м. годишно. Цели на водоземане:

- измиване на площадките и поливане на зелени площи.
- питейно-битови нужди.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

#### **1.2 Местоположение на ИП:**

Според представената в уведомлението информация (скица на имоти и географски координати), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Марица от р. Вълча до р.Чепеларска,ГК-2, 4,5 и 6 и Марковки колектор"с код BG3MA500R217. Попада в чувствителна зона.



ИП попада в рамките на две подземни водни тела, BG3G000000Q013 и разположеното под него BG3G000000N0018, но предвид проектната дълбочина на СК 10м. попада в ПВТ BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

-На 685м. западно от ИП се намира СК с цел на водоземане: напояване, други цели, противопожарни нужди.

По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 10.2017 г. в съседни имоти на проектният СК в имот в с.Марково, където е разположено ИП няма издадени разрешителни за водоземане от подземни води.

ИП в посочените имоти в с.Марково се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146с от Закона за водите.

### **1.3 Състояние и цели за опазване на околната среда:**

Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, Макрофити, NO3, NOбщ, PO4, Робщ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

### **1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.**

**1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР.** Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

### **Заключение:**

Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. По време на сондирането (при изграждане на сондажния кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
3. Необходимо е да се има предвид, че съгласно Закона за водите и разпоредбите към него, **при водоснабдяване за питейно - битови цели чрез собствен водоизточник - тръбен кладенец, при използването на жилищните сгради за обществени нужди (хотел, къща за гости и др.), ИП подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т.1 от ЗВ, както и на процедура по учредяване на СОЗ.**



4. Да се спазват изискванията на Наредба № 18 /27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.

## **2.Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.**

Водовземането от подземни води подлежи на Разрешителен режим съгласно Закона за водите.

**3.Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В района на ИП (радиус от 1км.) има други обекти от характера на ИП посочени в т.1.2.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземање.** Предвижда се водовземање от подземни води.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013, към 31.12.2017г.:

- Общо разполагаеми ресурси - 8254 л/с.

- Общо разрешено водовземање от него по издадени разрешителни- 3105,252л/сек.

-Водовземање от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-278,80 л/сек.

-Експлоатационен индекс-40,99%.

-Свободни водни количества-4870л/сек.

4.2 Площ на землището на с.Марково, попадаща в подземно водно тяло BG3G00000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина “:

-с.Марково-13,31км<sup>2</sup>.

-Модул на оттока на ПВТ - 2,82 л/сек.

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Марково-37,5 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения по СКОС(стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване ). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерии за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ., Порови води в Кватернер –

Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013.

4.5Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Q013.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Предвидените дейности на ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и горе цитираните условия.

**6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156а, ал. 3, т. 3,



буква „а“ от ЗВ, в този случай има изграждане на СК във подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

С уважение,

**ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕЕ**

*Директор на Басейнова дирекция „И*

