



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-223 (3)  
Пловдив, 24.04.2019 г.

ДО  
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ  
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122  
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-120-7/17.04.2019 г.

*Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна къща“, в поземлен имот № 12992.16.28, местност „Чуката“, землище на с. Врата, общ. Асеновград, обл. Пловдив, с възложител: Тодор Павлов, гр. Пловдив.*

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Във връзка с постъпило писмо, Ваш изх. № ОВОС-120-7/17.04.2019 г. и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР).**

**1.1. Характеристика и цел на ИП:** Възложителят на ИП предвижда изграждане на еднофамилна къща за отпочиване в поземлен имот № 12992.16.28, местност „Чуката“, землище на с. Врата. Водоснабдяването на бъдещия обект ще се осъществи с водоноска - преносим тип с PVC резервоар. За питейни нужди ще се използва бутилирана минерална вода. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоизпитна яма.

**1.2. Местоположение на ИП:** Според представената информация (скица на имота), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G00000Pt050** – „Пукнатинни води - Централно Родопски комплекс“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада, а граничи, източно, с пояс трети на СОЗ - речно водохващане на р. Чипар дере за водоснабдяване на с. Тополово, учредена със заповед СОЗ-М-50/20.06.2006 г.

Според представената информация (скица на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R106** - „Река Сушица“. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в ЗЗ с код **BG0001031** - „Родопи - Средни“, съгласно Директива 92/43/ЕИО за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ с код **BG0002073** - „Добростан“, съгласно Директива 79/409/ЕИО за съхранението на дивите птици. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720  
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd\_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

**1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:** Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000Pt050** е опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването. Повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R106** е определено в отлично екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е опазване на доброто състояние и предотвратяване влошаването, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

**1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:**

**1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ.** Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР. За повърхностно водно тяло е предвидена мярка с код **PM\_9** и наименование „Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения“, действие по изпълнение на мярката „Недопускане реализацията на инвестиционни намерения в части от повърхностните водни тела, които са определени референтни места“.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

**Заклучение:** Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Да се изгради **водопълтна изгребна яма** с подходящ обем за отвеждане на отпадъчните води от обекта. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на формиращите се отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.
3. При промяна в начина на водоснабдяване на ИП, БД ИБР е необходимо да бъде уведомена.
2. **Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.** Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.
3. **Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В БД ИБР не се поддържа систематизирана информация за дейности от характера на ИП. В Регистъра за издадени разрешителни на БД ИБР, в близост до имота, където е разположено ИП, в землището на с. Врата, има издадени два броя разрешителни за водовземане от подземни води, като водовземните съоръжения се използват за питейно-битови цели.
4. **Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.** ИП не предвижда водовземане от подземни води.
5. **Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.** Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

С уважение,

**ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА**  
Директор на Басейнова дирекция ..



4000, Пловдив, ул. "Ян..."  
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbd.bg;

в" 35 Тел: (+359) 032 604 720  
e-mail: bd\_plovdiv@abv.bg  
стр. 2 от 2



ISO 9001