



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-783 (1)
Пловдив, 02.12.2019 г.

ДО
Г-Н КОСТАДИН ГЕШЕВ
ДИРЕКТОР
НА РИОСВ - ПАЗАРДЖИК
УЛ. "ГЕНЕРАЛ ГУРКО" № 3, ЕТ.4
ГР. ПАЗАРДЖИК

Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Проект за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор 10104.383.809, по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, с възложител: община Септември.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,

В отговор на Ваше писмо с изходящ № ПД-02-23-(1)/25.11.2019г. и след запознаване с приложеното уведомление Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ Пловдив изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риск от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1 Цел и характеристика на ИП. Проект за изменение на КККР в землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик за имот с идентификатор 10104.383.809 по КК на земеделските земи. Целта на проекта е разделяне на ПИ с идентификатор 10104.383.809 по КК на два дяла с цел обособяване на отделен имот за Пояс I на СОЗ около водоизточника за минерална вода, Сондаж №5 и получаване на скица проект. С проекта за делба се предвижда образуване на два нови проектни ПИ с идентификатори: 10104.383.817 и 10104.383.818 по КК на земеделските земи землище с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик.

2. Местоположение на ИП. Според представената в уведомлението информация (скица на имот в с.Варвара), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Чепинска от каптон Долене до начало корекция"с код BG3MA900R185.

Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G00000P1047- „Пукнатинни води - Западно Родопски комплекс“**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ).

Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.



ИП попада в границите на зона за защита на водите - ЗЗ "Яденица" с код BG0001386 определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 5. 1. на ПУРБ на ИБР.

ИП се памира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

1.3. Състояние на водните тела. Повърхностно водно тяло с код BG3MA900R185 е определено в умерено екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, NO₃, NO₂, Нобщ, PO₄,Робщ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G00000Pt047 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на перманганатна окисляемост (съгласно стандарт на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определена прагова стойност) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G00000Pt047 е постигане на добро състояние по показател: перманганатна окисляемост.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ: Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Предвидени мерки в ПУРН на ИБР: За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на следните изисквания:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2.Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения В Закона за водите (ЗВ) няма предвидени забрани и ограничения предвидени по отношение на ИП.

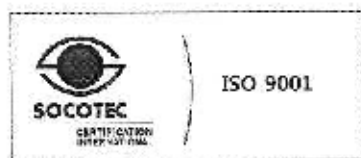
3.Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП няма други обекти от характера на ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане. ИП не предвижда водовземане от подземно водно тяло (ПВТ).

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че реализиране на ИП няма да окаже значимо негативно въздействие върху повърхностното и подземно водни тела при спазване на разпоредбите на Закона за водите, и горе цитираните условия.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156с, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ.

БД ИБР съгласува ИИ Проект за проект за делба на поземлен имот с идентификатор 10104.383.809 по КККР на село Варвара, община Септември, област Пазарджик и образуване на два нови поземлени имоти с идентификатори както следва:



- ПИ с идентификатор 10104.383.817 по КККР за землището на село Варвара с НТП-дървопроизводителни горски площи

- ПИ с идентификатор 10104.383.818 по КККР за землището на село Варвара с площ 14 кв. м., (скица проект №000773/31.07.2007 г. на имот с номер 000827- представляващ пояс I на СОЗ около водоизточника за минерална вода, Сондаж №5, съгласно Приложение №5 към Заповед №РД-677/24.11.2016 г. на министъра на околната среда и водите), НТП-За извор на минерална вода.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВ.
Директор на Басейнова дирекция

