



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-784 (с)

Пловдив, 02.12.2019 г.

ДО

Г-Н КОСТАДИН ГЕШЕВ

ДИРЕКТОР

НА РИОСВ - ПАЗАРДЖИК

УЛ. "ГЕНЕРАЛ ГУРКО" № 3, ЕТ.4

ГР. ПАЗАРДЖИК

Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Задание за изработване на Подобен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) за обект: Частично изменение на План за регулация в кв. 10, по плана на Варварски минерални бани“, общ. Септември, обл. Пазарджик, с възложител – община Септември.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,

В отговор на Ваше писмо с изходящ № ПД-02-24-(1)/25.112019г. и след запознаване с приложеното уведомление Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ Пловдив изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риск от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1 Цел и характеристика на ИП. Целта на ИП е Задание за изработване на Подобен устройствен план / ПУП-ПР/ - за обект: Частично изменение на Плана за регулация и обособяване на нов УПИ в кв. 10 по плана на Варварски минерални бани и необходимостта от разделянето му с оглед обособяване на имот определящ пояс 1 на сондаж №3 във връзка с процедура по учредяване на санитарно-охранителна зона.

Площа на новообразуваното УПИ I „За минерален извор“ с 19.0 кв. м.

2. Местоположение на ИП. Според представената в уведомлението информация (скица на имот), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Чепинска от кантон Долене до начало корекция" с код BG3MA900R185.

Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000P047- „Пукнатинни води - Западно Родопски комплекс“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ).

Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.



ИП попада в границите на зона за защита на водите - 33 "Яденица" с код BG0001386 определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 5. 1. на ПУРБ на ИБР.

ИП се памира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

1.3. Състояние на водните тела. Повърхностно водно тяло с код BG3MA900R185 е определено в умерено екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, NO₃, NO₂, NO₃-N, PO₄-P общ до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G00000Pt047 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на перманганатна окисляемост (съгласно стандарт на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определена прагова стойност) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G00000Pt047 е постигане на добро състояние по показател: перманганатна окисляемост.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ: Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Предвидени мерки в ПУРН на ИБР: За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на следните изисквания:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2.Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения В Закона за водите (ЗВ) няма предвидени забрани и ограничения предвидени по отношение на ИП.

3.Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП няма други обекти от характера на ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане. ИП не предвижда водоземане от подземно водно тяло (ПВТ).

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че реализирането на ИП няма да окаже значимо негативно въздействие върху повърхностното и подземно водни тела при спазване на разпоредбите на Закона за водите, и горе цитираните условия.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ.



БД ИБР съгласува ИП Задание за изработване на Подробен устройствен план / ПУП-ПР/ - за обект: Частично изменение на Плана за регулация и обособяване на нов УПИ I в кв. 10 по плана на Варварски минерални бани и необходимостта от разделянето му с оглед обособяване на имот определящ пояс 1 на сондаж №3 - УПИ I „За минерален извор“ – с площ 19.0 кв. м. (съгласно Приложение №3 към Заповед №РД-677/24.11.2016г. на министерство на околната среда и водите)

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА
Директор на Басейнова дирекция „

