



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-805(1)  
Пловдив, 09.12.2019 г.

ДО  
КОСТАДИН ГЕШЕВ  
ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ ПАЗАРДЖИК  
УЛ. „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ №3  
ГР. ПАЗАРДЖИК

*Относно: Становище на основание чл. 7, ал. 2 т. 4 от Нрдебата за условията и реда за извършване на ОВОС за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на оранжерия с площ 5.44 дка за отглеждане на зеленчуци“, в поземлени имоти (ПИ) №310072, №310073 и №310074, местност „Криви дол“, землището на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, с възложител: „Земеле Агро“ ООД.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,**

В отговор на Ваше писмо с изходящ № ПД-01-417-13 / 03, 12.2019 г. и след запознаване с приложеното уведомление, Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ изразява следното становище:

**1. Цел и характеристика на ИП.** Инвестиционното предложение предвижда изграждането на оранжерия за отглеждане на зеленчуци в поземлен имоти № 310072, № 310073 и № 310074, местност „Криви дол“ в землището на с. Лесичово, общ. Лесичово. Застроената площ на оранжерията е 5,44 дка, с размери 64м x 85м. Конструкцията на оранжерията е метална и се състои от метални колони и ферми и стъклен покрив. Предвижда се да бъде изграден оранжериев комплекс за целогодишно отглеждане на зеленчуци заедно с прилежащите оранжерийна част, битова част и складови помещения. Ще се отглеждат зеленчуци по метод на хидропонна ( субстратна) технология. Субстратната технология представлява съвременен безпочвен метод за отглеждане на растения, осигуряваща максимално развитие и продуктивност чрез изолиране от почвени и външни климатични условия. Кореновата система на растенията се развиват в заместител на почвата - субстрат (инертна среда) , който е напоен с минерален разтвор. Субстратът ще бъдат разположен върху метални стойки - линейни масички. В оранжерията ще бъде монтирана система за капково напояване

**2. Местоположение на ИП.**

Според представената в уведомлението информация (номер на имот), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Тополница от яз. Тополница до устие "с код BG3MA800R225. Попада в чувствителна зона.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720  
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd\_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt044- „Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ).

В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ).

Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

### 3. Водоснабдяване:

Доставката на вода за напояване ще бъде въз основа на договор с Напоителни системи ЕАД. Сключване на договора е осигурено съгласно писмо № 3075 от 24.10.2019г. с основен водоизточник ГНК „Лесичово-Стряма“, собственост на „Напоителни системи ЕАД“ - клон Марица, като пукнатините количества ще се осигурят за зареждане на водоноска (цистерна).

В т.1, стр.6 от представената информация е посочено че: „ При реализиране на заявеното ИП не се предвиждат никакви рискове за човешкото здраве при водовземане от ГНК „Лесичово-Стряма“ за напояване и битови нужди.

В т.V, стр.14 се посочва, че: „Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди ще се извършва чрез доставка на минерална вода“.

Да се има предвид, че „ Напоителни системи“ ЕАД има разрешително с цел: напояване и не може да се използва за други цели.

### 4. Отпадъчни води.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в водоплътна изгребна яма. Дъждовните (площадкови) води ще бъдат отвеждани заедно с битово-фекалните води до водоплътна изгребна яма, оразмерена с достатъчен обем да поема отпадъчните води, от където периодично ще бъдат изпомпвани със специализиран транспорт от лицензирана фирма и ще се извозват към най- близкото пречиствателно съоръжение. Не е предвидено заустване във воден обект

Имайки предвид представената от възложителя информация БДИБР счита, че не е необходимо извършване на екологична оценка за "Изграждане на оранжерия с площ 5.44 дека за отглеждане на зеленчуци", в поземлени имоти (ПИ) №310072, №310073 и №310074, местност „Криви дол“, землището на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик .

С уважение,

**ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА**

Директор на Басейнова дирекция

