



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-124 (9)

Пловдив, 28.02.2019 г.

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-267-1/21.02.2019г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за ИП „Жилищно строителство“ в УПИ 1-010435 - жилищно строителство и ПИ № 06077.10.540, местност „Анчов бунар“, землище на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив, с възложител: Пламен Христов Хаджийски, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите (ЗВ) и Ваше писмо с Изх. № ОВОС-267-1/21.02.2019г., Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел: ИП представлява двуетажна жилищна сграда без сутерен с приблизителна застроена площ 200 кв.м. Еднофамилната жилищна сграда ще се построи в УПИ 1-010435, местност „Анчов бунар“, с. Браниполе.

Представено е становище с Изх. № 13031/06.02.2019г. от „В и К“ ЕООД, гр. Пловдив, в което поради отдалечеността на имота от водоснабдителната и канализационната системи не могат да осигурят питейна вода за имота и заустване на отпадъчни води. Във връзка с това се предвижда изграждане на водопемно съоръжение, както и заустването на битовите отпадъчни води да се заустват във водопътна изгребна яма.

1.2. Местоположение

Според представената информация (скица на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло BG3MA500R217 „Река Марица от р.Въча до р.Чепеларска, ГК-2, 4,5 и 6 и Марковски колектор“. В повърхностното водно тяло има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3б от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в чувствителна зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.2 от ПУРБ на ИБР.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eard.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

ИП попада в подземно водно тяло BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“. В подземното водно тяло има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т.3а от Закона за водите (ЗВ). ИП попада в нитратно уязвима зона.

Налични околни водоземни съоръжения в радиус от 1000 м се ползват за напояване, охлаждане, питейно-битови цели, самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато черпената вода се ползва за питейно-битови цели и други цели:

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда

Повърхностното ВТ BG3MA500R217 в ПУРБ е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, Макрофити, NO₃, N общ, PO₄, P общ; опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

Съгласно Раздел 4, точки 2.1 и 2.2 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Приложение № 1 към чл. 10, ал. 2, т. 1 на Наредба № 1 от 10.10.2007г., обн.ДВ, бр.87 от 30.10.2007 г., изм. ДВ, бр. 28 от 19.03.2013г. и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G000000Q013 е постигане на добро състояние по показател манган, фосфати; запазване на доброто количествено състояние.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1. Мерки в ПУРБ на ИБР- Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР, за конкретното ИП яма предвидени забрани.

1.4.2. Предвидени мерки в ПУРН на ИБР- За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП. Според чл. 120, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 1/10.10.2007г. собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, поема всички рискове от използването на водата от кладенеца за домакински нужди - за пиене и битови цели, като съоръженията за водоземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, не са водоземни съоръжения за самостоятелно питейно - битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ.



Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- По време на изграждане на сондажния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места;
- Водоземането от подземни води подлежи на **Уведомителен режим, съгласно чл.44, ал. 4 от ЗВ;**
- Потреблението от сондажния кладенец да не превишава $10 \text{ m}^3/\text{d}$ (Съгласно чл. 43, ал. 2 от Закона за водите);
- Водопълътната яма, периодично водите в нея да се извозват от лицензирана фирма до близка ПСОВ за пречистване;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;
- При промяна на ИП след смяна статута на земята и придвиждане на водоснабдяване с обществена и/или стопанска цел е необходимо да се стартира процедура по разрешителен режим в БД ИБР съгласно ЗВ.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕЕ
Директор на Басейнова дирекция

