



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ  
РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-446, 01/  
Пловдив..03.02.....2019 г.

ДО  
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛОВДИВ  
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122  
4000 ГР.ПЛОВДИВ

**Относно:** Становище за допустимост съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите за инвестиционно намерение (ИП): „Изграждане на автомивка на самообслужване“, в имот УПИ XXII, село Кадиево, община Родопи, обл. Пловдив с възложител: „Лайт Комерс“ ООД.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,**

В отговор на Ваше писмо с Изх. ОВОС-1135-1/20.06.2019г., и след запознаване с приложеното уведомление съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите(ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).**

**1.1 Характеристика и цел на ИП:** Целта на ИП е промяна в обстоятелствата на писмо с изх. № ОВОС-17(2)/14.01.2019г. за съществуваща „Бензиностанция за светли горива с пропан – бутан (газстанция) и магазин“ с местонахождение: урегулиран поземлен имот (УПИ) № XXI – „за бензиностанция“, кв.6 по плана на с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив, собственост на „Лайт Комерс“ООД, с цел **изграждане на „автомивка на самообслужване“** до бензиностанцията в съседен урегулиран поземлен имот (УПИ) № XXII. Автомивката на самообслужване ще се изгради в имота съседен до бензиностанцията. Ще се измиват коли посредством апаратура със жетони и на самообслужване. Отпадъчната вода ще се пречиства в локален каломаслоувител на бензиностанцията и ще се отвежда в съществуваща септична яма. Ще се използват биоразградими и скопрепарати. Обекта е тип навес/метална конструкция с две клетки и без стени. Сградата ще е лек тип конструкция. Предполагемия разход на вода на ден около 5 м3/денонощие. Водоснабдяването на имота за питейни цели ще се осъществява от съществуваща водопроводна мрежа на бензиностанцията, за което има договор за предоставяне на ВиК услуги. За водоснабдяването за дейността на автомивката, която ще се ситиура в имота се предвижда изграждане на сондажен кладенец. В шахтата със сондажа след потопената помпа се предвижда водомерен възел. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 метра. Максималният проектен дебит на сондажа, съобразен с хидрогеоложките



проучвания, ще бъде 1 л/сек. Отпадъчните води ще се поемат от вътрешна канализация до каломаслоуловител на бензиностанцията, който локално ще ги пречиства и след него ще се заустват в съществуваща септична яма. Ще се използват само био и еко консумативи със съответните сертификати. Дружеството притежава договор с фирма, притежаваща разрешително по чл. 35 от ЗУО за почистване на ямата. Приложен е договор с фирма „Зимер“ ЕООД към уведомлението.

### **1.2 Местоположение на ИП:**

Според представената в уведомлението информация (номер на УПИ), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) " Река Марица от р. Вьча до р.Чепеларска,ГК-2, 4,5 и 6 и Марковки колектор"с код BG3MA500R217. Попада в чувствителна зона.

ИП попада в рамките на две подземни водни тела, BG3G000000Q013 и разположеното под него BG3G000000N018, но предвид проектната дълбочина на СК 20м. попада в ПВТ BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина". В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

По данни от Регистър за издадени разрешителни на БД ИБР към 10.2017 г. в съседни имоти на проектния СК в имот в с.Кадиево, където е разположено ИП няма издадени разрешителни за водовземане от подземни води.

ИП в посочените имоти в с.Кадиево се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

### **1.3 Състояние и цели за опазване на околната среда:**

Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос,Фитобентос, Макрофити, NO3, NOбщ, PO4, Робиц до 2021 г. и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007 г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

### **1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.**

**1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР.** Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

#### **Заклучение:**

Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.



- По време на сондирането (при изграждане на сондажния кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.

- Водата от СК може да се ползва само при спазване на всички процедури по **Разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.**

- Заустването на отпадъчните води да се извършва във **водопътна изгребна яма.**

## **2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.**

Водовземането от подземни води подлежи на Разрешителен режим съгласно Закона за водите.

**3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В района на ИП (радиус от 1 км.) има други обекти от характера на ИП посочени в т.1.2.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане.** Предвижда се водовземане от подземни води.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013, към 31.12.2017г.:

- Общо разполагаеми ресурси - 8254 л/с.

- Общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни- 3105,252л/сек.

-Водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-278,80 л/сек.

-Експлоатационен индекс-40,99%.

-Свободни водни количества-4870л/сек.

4.2 Площ на землището на с.Марково, попадаща в подземно водно тяло BG3G00000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина ” :

-с.Кадиево- 5.05 км2.

-Модул на оттока на ПВТ - 2.82 л/сек.

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с.Кадиево- 14.2 л/сек.

4,3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения по СКОС(стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване ). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерии за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ., Порови води в Кватернер –

Горнотракийска низина“ с код BG3G00000Q013.

4.5Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Q013.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**



Предвидените дейности на ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и горе цитираните условия.

6. **Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ, в този случай има изграждане на СК във подземно водно тяло с експлоатационен индекс по-малък от 60%.

С уважение,

**ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕ**

Директор на Басейнова дирекция „

