



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-152 (1)
Пловдив, 20.05.2019 г.

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР.ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-379-1/05.03.2019г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) за ИП „Търговска, складова и ООД – Склад за промишлени стоки“ в ПИ № 47295.17.10, местност „Герена“, землицето на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив, с възложител: Христо Здравков Петров, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) и Ваше писмо с Изх. № ОВОС-379-1/05.03.2019г., Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

1.1. Характеристика и цел: Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ – План за регулация и застрояване за ПИ № 47295.17.10 в с. Марково за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и образуване на урегулиран поземлен имот за изграждане на обект: „Търговска, складова и ООД – Склад за промишлени стоки“ със ЗП около 400 кв.м. Не се очаква наличието на опасни химични вещества на площадката на обекта.

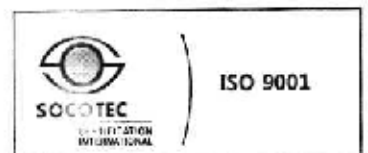
Водоснабдяването ще се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец в новообразувания поземлен имот с дълбочина до 10 м. PVC тръби с диаметър на обсаждане ф 160 и диаметър на сондиране ф 350 с координати, както следва: 42°05'27,945" и 24°43'05,953". Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

1.2. Местоположение

Според представената информация, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Марица от р.Въча до р.Чепеларска, ГК-2, 4,5 и 6 и Марковски колектор“ с код BG3MA500R217. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3,



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013 - Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Наличния околни водоземни съоръжения в радиус от 1000 м се ползват за напояване, питейно-битови цели, самостоятелно питейно-битово водоснабдяване и други цели.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

ИП попада във водосбора на притоци на район със значителен потенциален риск от наводнения **APSER_MA_05 (Марица – Пловдив)**.

1.3. Състояние на водните тела и цели за опазване на околната среда

Повърхностно ВТ с код **BG3MA500R217** е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, Макрофити, NO_3 , N общ, PO_4 , P общ; опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло **BG3G000000Q013** е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1. Предвидени мерки в ПУРБ: Според утвърдения План за управление на речните басейни от БД ИБР - Пловдив към Раздел 7 “Програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда”, за повърхностното и подземното водно тяло няма забрани въведени в ПУРБ на ИБР по отношение на конкретното ИП.

1.4.2. Предвидени мерки в ПУРН на ИБР: За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. В Закона за водите няма забрани предвидени по отношение на ИП.



Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на подземните и повърхностните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- По време на изграждане на сондажния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места;
- Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ;
- Разрешително се издава на юридическо лице;
- При водоснабдяване за питейно-битови цели чрез собствен водоизточник – сондажен кладенец, ИП подлежи и на процедура по учредяване на СОЗ, съгласно Наредба № 3/16.10.2000г.;
- Да се изгради **водоплътна изгребна яма с подходящ обем**, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;
- Да се вземат мерки за предотвратяване на замърсяването на водите от нефтопродукти от откритите площи.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА
Директор на Басейнова дирекция

