



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-230 (4)

Пловдив, 29.03.2019 г.

ДО

ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР.ПЛОВДИВ

Ваш Изх. № ОВОС-503-1/20.03.2019г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) за ИП „Малък спортен център с футболно игрище и обслужваща сграда“ в ПИ № 47295.37.394, местност „Комсала“, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив, с възложител: „ПИП КОНСУЛТ 1“ ЕООД, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) и Ваше писмо с Изх. № 503-1/20.03.2019г., Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от паводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

1.1. Характеристика и цел: Промяна на статута на земеделска земя за неземеделски нужди за изграждане на Обществено обслужващи - спортни дейности. Новообразуваният парцел ще служи за изграждане на малко етажно строителство с изграждане на обслужваща сграда, футболно игрище. Имота се намира в землището на с. Марково, КИ 47295.37.394, местност „Комсала“, землището на с. Марково, общ. Родопи.

Водоснабдяването ще се осъществи от сондаж с дълбочина 8,00 метра, поради липса към момента на В и К мрежа.

Битово фекалните отпадъчни води, които ще се заустват във водоплътна септична яма, ще се почистват периодично от фирма, съгласно договор за извършване на услугата.

1.2. Местоположение

Според представената информация, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Марица от р.Въча до р.Чепеларска, ГК-2, 4,5 и 6 и Марковски колектор“ с код BG3MA500R217. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3,



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eardb.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло **BG3G000000Q013 - Цорови води в Кватернер – Горнотракийска низина**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Шлюхта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Налични околни водоземни съоръжения в радиус от 1000 м се ползват за напояване, питейно-битови цели, самостоятелно питейно-битово водоснабдяване и други цели.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сцепариите, посочени в чл. 146с от Закона за водите.

ИП попада във водосбора на притоци на район със значителен потенциален риск от наводнения **APSFRR_MA_05 (Марица – Пловдив)**.

1.3. Състояние на водните тела и цели за опазване на околната среда

Повърхностно ВТ с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по Макрозообентос, Фитобентос, Макрофити, NO₃, N общ, PO₄, P общ; опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1. Предвидени мерки в ПУРБ: Според утвърдения План за управление на речните басейни от БД ИБР - Пловдив към Раздел 7 “Програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда”, за повърхностното и подземното водно тяло няма забрани въведени в ПУРБ на ИБР по отношение на конкретното ИП.

1.4.2. Предвидени мерки в ПУРН на ИБР: За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сцепариите, посочени в чл. 146с от Закона за водите.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. В Закона за водите няма забрани предвидени по отношение на ИП.



Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на подземните и повърхностните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- По време на изграждане на сондажния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места;
- Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по **разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ;**
- При водоснабдяване за питейно-битови цели чрез собствен водоизточник – сондажен кладенец, ИП подлежи и на процедура по учредяване на СОЗ, съгласно Наредба №3/16.10.2000г.;
- Да се изгради **водоплътна изгребна яма с подходящ обем**, като периодично водите в нея да се извозват от оторизирана фирма;
- Да се сключи договор с оторизирана фирма за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ;
- Да се вземат мерки за предотвратяване на замърсяването на водите от нефтопродукти от откритите площи.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИЦА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция „Из

