



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-564 (3)
Пловдив, 04.10.2019 г.

ДО
ДОЦ. СТЕФАН ШИЛЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-1506-5/20.09.2019 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на магазин – оказион, склад, сервиз, офиси“ в поземлен имот № 06447.10.176, местност „Изворите“, землище на с. Брестник, с възложител: Спас Костадинов, гр. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИЛЕВ,

Във връзка с постъпило писмо, Ваш изх. № ОВОС-1506-5/20.09.2019 г. и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: ИП е свързано с изграждане на магазин-оказион, склад, сервиз и офиси в поземлен имот № 06447.10.176, местност „Изворите“, землище на с. Брестник, за извършване на внос и търговия с мотонеди, окомплектоването им и тяхното сервизно обслужване. Водоснабдяването на имота, за битови и противопожарни нужди, ще се осъществи чрез изграждане на собствен водоизточник – сондажен кладенец, с дълбочина до 9 метра. Предвижда се изграждането на водоем (резервоар) за противопожарни нужди. За питейни нужди ще се осигурява бутилирана минерална вода. Отпадъчните води ще се отвеждат в безотточна септична яма.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скица на имота), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“**. В подземното водно тяло има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в узвиима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Имота не попада и граничи с пояси на СОЗ.

Според представената информация (скица на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R217 - „Река Марица от р. Въча до р. Чепеларска, ГК-2, 4, 5 и 6, и Марковки колектор“**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал.1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал.1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35. Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



ISO 9001

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в лошо химично състояние във връзка със завишени съдържания на фосфати, нитрати и калций (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. За водно тяло BG3G000000Q013 е определена по-малко строга цел по показатели фосфати, нитрати и калций.

Повърхностно ВТ с код **BG3MA500R217** е определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро състояние по макрозообентос, фитобентос, макрофити, NO_3 , $\text{N}_{\text{общ}}$, PO_4 , $\text{P}_{\text{общ}}$, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

Заключение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. По време на изграждане на сондажния кладенец, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места.
3. ИП предвижда водоснабдяване с обществена и/или стопанска цел и подлежи на **разрешителен режим**, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.
4. Предвиденият водоем (резервоар) за противопожарни нужди да е водопълтен.
5. Да се изгради **водопълтна изгребна яма с подходящ обем**, за отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води от територията на обекта. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на формиращите се от обекта отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.

6. При водоснабдяване на имота за питейно-битови цели чрез собствен водоизточник, ИП подлежи и на процедура по учредяване на СОЗ, съгласно Наредба №3/16.10.2000 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения. Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В Регистъра за издадени разрешителни на БД ИБР, в близост до имота, в землището на с. Брестник, където е разположено ИП, има издадени 20 броя разрешителни за водовземане от подземни води. Наличните околни водоземни съоръжения, в радиус от 1 км, се използват за напояване, питейно-битово водоснабдяване, противопожарни и други цели.

Северно, имотът граничи с пояс трети на СОЗ около ТК за питейно-битово водоснабдяване на обект на фирма „Петрол“ АД, учредена със заповед СОЗ-М-282/10.11.2014 г. Южно, с проект на пояс трети на СОЗ-34/2013 г. около ТК за питейно-битово водоснабдяване на обект на фирма „ВИОН“ АД и пояс втори и трети (общ) около ТК за питейно-битово водоснабдяване на обект на фирма „Новомес ГН“ ООД, учредена със заповед СОЗ-М-365/27.07.2019 г.

4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ към 31.12.2017г.

- общо разполагасми ресурси – 8254 л/сек;



- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 3105,252 л/сек;
- водоземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 278,80л/сек;
- експлоатационният индекс – 40,99 %;
- свободните водни количества – 4870 л/сек.

4.2 Площ на землището на с. Брестник, попадаща в ПВТ **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”** – 15,69 км².

- модул на оттока на ПВТ – 2,82 л/сек км².

- разполагам ресурс на ПВТ в землището на с. Брестник – 44,2 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване): В резултат от реализиране на ИП не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на ИП не се очаква да бъдат засегнати нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”**.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: В резултат от реализиране на ИП не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ **BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”**.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП, върху водите и водните екосистеми, ще бъде незначително.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция

