



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-617(1)
Пловдив, 30.09.2019 г.

ДО
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СМОЛЯН
УЛ. „ДИЧО ПЕТРОВ“ № 16
4700 ГР. СМОЛЯН

Ваш изх. № КПД-11-669-(1)/17.09.2019 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Реализиране на къмпинг и обслужваща сграда към него“ в ПИ с идентификатор 20465.161.12, м. „Вадата“, землището на гр. Девин, общ. Девин, обл. Смолян, с възложител: Росен Даскалов, гр. Девин.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО ГАДЖЕВА,

Във връзка с постъпило писмо, Ваш изх. № КПД-11-669-(1)/17.09.2019 г. и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: ИП е свързано с провеждане на процедура за промяна предназначение на ПИ № 20465.161.12, м. „Вадата“, землището на гр. Девин и образуване на УПИ за изграждане на къмпинг с обслужваща сграда. Предвижда се обособяване на зони за 20-25 каравани с прилежащи площи към тях, зелени площи за отдых, детска площадка и обслужващата сграда със санитарни възли за посетители, обслужващи помещения и офис за персонала. Съгласно становище на „ВиК“ ЕООД гр. Смолян имотът може да бъде водоснабден от съществуващ уличен водопровод. Отпадъчните води ще се отвеждат в изгребна безотточна яма.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скица на имота), ИП попада в рамките на подземно водно тяло с код **BG3G0000PgN020 – „Пукнатинни води - Пещера-Доспат“**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.3а от ЗВ. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Имота не попада и граничи с пояси на СОЗ.

Според представената информация (скица на имота), мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло с код **BG3MA600R136 - „Река Девинска от изовир Тошков чарк до устие и притоци: ляв - Бабинска“**. Във водното тяло има определени зони за защита (ЗЗ) на водите по чл.119а, ал.1, т.5 от ЗВ, включени в Раздел 3, точки 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл.119а, ал.1, т.3 буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР.

Имотът, предвиден за реализация на ИП, попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 604 720
Факс: (+359) 032 604 721, www.eabbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@abv.bg



146е, ал. 1, т. 1 (изцяло), т. 2 и 3 (частично) от ЗВ - район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) BG3_APSFR_MA_12 – Девинска - Девин, от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР (2016-2021).

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G0000PgN020** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G0000PgN020 е опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването. Повърхностно ВТ с код **BG3MA600R136** е определено в добро екологично състояние и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е опазване на доброто състояние и предотвратяване влошаването, както и опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. Мерките в Програмата от мерки на ПУРН на ИБР (2016-2021) са описани в Приложенията към Раздел 5 от ПУРН на ИБР. Към настоящото ИП отношение имат следните мерки: мярка с уникален код EARBD_02 – „Постоянен мониторинг на застрояването в близост до заливаемите зони“, мярка с уникален код EARBD_03 – „Издаване на забрана/ограничение за строителството в зони с риск от наводнения“ и мярка, посочена в т. 3 на Приложение 5.2 към ПУРН на ИБР – „Предвижданията на Общите устройствени планове на общините да бъдат съобразени с анализирания и моделиран обхват при сценарий на вероятност на 20- годишната вълна“.

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Присъединяването към съществуващата водопроводна мрежа в района да се извърши при условията и реда на Наредба № 4/14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационни системи.
3. Да се изгради **водопълтна изгребна яма с подходящ обем**, за отвеждане на отпадъчните води от имота. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на формиращите се отпадъчни води и утайки до най-близко разположената ПСОВ.
4. Необходимо е техническите решения за конструкциите на къмпинга и обслужваща сграда да се съобразят с вероятността да бъдат наводнени, като се осигури минимизиране на риска за хората и собствеността в случай на наводнение. Да се осигури възможност за безопасно преминаване и оттичане на високите води. Местоположението на сградата да бъде съобразено с изискванията на ОУП на общината, отнасящи се до застрашените от бедствия територии.
- 2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.** Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.
- 3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В БД ИБР не се поддържа систематизирана информация от характера на ИП.
- 4. Информация за свободни водни ресурси от подземното водно тяло.** ИП не е свързано с водовземане от подземни води.
- 5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.** Считаме, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното ИП, върху водите и водните екосистеми, ще бъде незначително.



6. **Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3 от ЗВ, тъй като съгласно представената информация, не е свързано с ново изменение на физичните характеристики на повърхностни водни тела, черпене на повърхностни води или черпене на подземни води чрез съществуващи или чрез нови водоземни съоръжения. Считаме, че за така представеното ИП, чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, не е приложим.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТЕЛИНА КЪНЕВА

Директор на Басейнова дирекция

