



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-82 (1)
Пловдив, 17.02.2025 г.

Ниво на класификация: 0 (TLP-WHITE)

ДО
Г-Н ИВАЙЛО ЙОТКОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
ГР. ПЛОВДИВ, 400

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на инвестиционно предложение (ИП): „Разширение на Гробищен парк на гр. Баня (имот 02720.68.69)“ в ПИ с идентификатори 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73, гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдив, с възложител: Община Карлово.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТКОВ,

В отговор на Ваше писмо с изх. № ОВОС-58-(1)/24.01.2025 г. с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, след запознаване с представеното уведомление и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: Съгласно представената информация в уведомлението, ИП е пово и е за изграждане на обект: „Разширение на Гробищен парк на гр. Баня (имот 02720.68.69)“ в териториалният обхват на ПИ с идентификатори 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 м. „Бряста“ по КККР на гр. Баня, общ. Карлово. Капацитет на гробищният парк – около 5000 гроба. Обектът ще се реализира в границите на имоти с идентификатори 02720.68.69, 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 по КККР на гр. Баня, общ. Баня, ще се ползва цялата площ на имотите, като се създава нов УПИ за Гробищен парк. За достъп до обекта ще се използва съществуващият местен път от изток /ПИ 02720.70.71/, общинска публична собственост. Обекта е водоснабден и електроснабден – съществуващ Гробищен парк на гр. Баня (имот 02720.68.69). Съгласно уведомлението няма да има отпадъчни води.

Представено е Хидрогеоложко проучване на ПИ с идентификатори 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 местност „Бряста“ град Баня, община Карлово за разширение на гробищен парк на град Баня, изготвено от инж. хидрогеолог Д. Стойчев, декември 2024 г.

В хидрогеоложкото проучване автора е направил следните заключения:

1. Разширението на гробищния парк обхваща ПИ с идентификатори 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73, местност „Бряста“, град Баня, община Карлово. Намира се непосредствено до съществуващия гробищен парк на град Баня.
2. Хидрогеоложкото проучване включва направа на две полени изработки – шурфове.
3. По време на проучването са установени три броя литоложки разновидности изграждащи разреза в дълбочина.



• Пласт 1 е изграден от почвен слой и опочвена глина и представлява най-горната част от разреза. В пласта преобладават глинестите материали и може да се каже, че е водопълтен. По време на проучването 02.12.2024 г. времето е лошо и вали от няколко дни. Въпреки това разновидностите под 15-20 см в дълбочина са сухи, което доказва че пласта е водопълтен.

• Пласт 2 заляга непосредствено под Пласт 1 и е представен от тъмни, черни глини, с чакъли, сух. Може да се каже, че е със сравнително добри филтрационни свойства и няма да се получи задържане на повърхностни води преминали през Пласт 1, които да причинят заблатявания или задържане на води.

• Пласт 3 заляга непосредствено под Пласт 2, установен е и в двете проучвателни изработки. Представен е от светлокафяви пясъчливи глини, пясъци с чакъли и валуни (с едрина до 25 см). С по-добри филтрационни свойства от Пласт 2. При попадане на атмосферна вода същата ще се филтрира в дълбочина до достигане на водоносния хоризонт. Няма да се получи задържане на повърхностни води преминали през Пласт 1 и Пласт 2.

4. Съгласно изискванията на Наредба № 2 от 21 април 2011 г. за здравните изисквания към гробищни паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойници е направено хидрогеоложко проучване – направени са два броя проучвателни изработки (шурфове).

5. Максималната дълбочина до която е направено проучването е 3.65 м. Съгласно горесцитираната наредба, подземните води трябва да са най-малко на 2.00 м от терена.

6. По време на проучването не са установени подземни води, които да попречат за дейността за която ще бъдат преотредени имотите – гробищен парк.

7. Теренът е сравнително равен и по време на проучването не са установени негативни гравитационни процеси – свлачища.

8. Генералното заключение е, че няма опасност за гробищния парк по отношение на подземните води. Хидрогеоложкото проучване не установява водно ниво до дълбочината на проучване.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената информация (скици на ПИ с идентификатори 02720.68.69, 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73), площта на имотите попада в обхвата на подземно тяло **BG3G00000NQ002 - Порови води в Неоген - Кватернер - Карловска котловина**. Подземното водно тяло е определено, като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ около водоизточници на подземни води.

Най-близко разположените водоизточници за питейно-битово водоснабдяване в района на ИП, са следните:

- На около 1100 м на запад от ПИ с идентификатор 02720.74.1 се намира граница на пояс II-ри на СОЗ около 8 броя ШК на ПС „Хисар-Баня“ за ПБВ на гр. Хисар, с. Старо Железаре, с. Черничево, с. Веригово, с. Михилци, гр. Баня, учредена със Заповед № СОЗ-М-78/14.05.2007 г. на Директора на БД ИБР.

- На около 2700 м на северозапад от ПИ с идентификатор 02720.74.1 се намира граница на пояс III-ти на СОЗ около ШК за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване (СПБВ) на „Рибарници“ в с. Войнягово, общ. Карлово на „Бяла река – вец“ ООД Пловдив, учредена със Заповед № СОЗ-М-287/11.03.2015 г. на Директора на БД ИБР.

- На около 3400 м на югоизток от ПИ с идентификатор 02720.74.4 се намира граница на пояс I-ви на СОЗ около ШК - 1 в имот № 014018 за ПБВ на обект: „Механично ремонтен цех“ в с. Бегунци при „СПС КОМЕРС“ ЕООД, учредена със Заповед № СОЗ-М-188/23.09.2010 г. на Директора на БД ИБР.

- На около 3700 м на изток от ПИ с идентификатор 02720.74.4 се намира граница на пояс II-ри на СОЗ около 3 броя ШТК на ПС „Бегунци“ за ПБВ на група Бегунци, общ. Карлово, обл. Пловдив, учредена със Заповед № СОЗ-М-175/06.11.2009 г. на Директора на БД ИБР.



- На около 3300 м на североизток от ПИ с идентификатор 02720.68.69 се намира граница на пояс II-ри на СОЗ около ШК на ПС „Соколица“ за ПБВ на с. Соколица - Марино поле, общ. Карлово, обл. Пловдив, учредена със Заповед № СОЗ-М-116/18.04.2008 г. на Директора на БД ИБР.

- На около 3040 м на североизток от ПИ с идентификатор 02720.68.69 се намира граница на пояс II-ри на СОЗ около 2 броя ТК на ПС „Ведраре“ за ПБВ на с. Ведраре, находящо се в з-ще с. Соколица, общ. Карлово, обл. Пловдив, учредена със Заповед № СОЗ-М-201/10.01.2011 г. на Директора на БД ИБР.

- На около 4800 м на североизток от ПИ с идентификатор 02720.68.69 се намира граница на пояс II-ри на СОЗ около ТК за ПБВ на завода в земл. на с. Ведраре, общ. Карлово, собств. на „КТЗ Болгар“ АД София, учредена със Заповед № СОЗ-М-249/15.01.2013 г. на Директора на БД ИБР.

- На около 4300 м на североизток от ПИ с идентификатор 02720.68.69 се намира шахтов кладенец (ШК) за самостоятелно питейно - битови водоснабдяване на цех за обработка на метални изделия, бензиностанция (газстанция) и административна сграда, с разрешително № 31510699/10.08.2023 г. и краен срок 09.09.2033 г. издадено от Директора на БД ИБР, титуляр на разрешителното „Люб и синове“ ООД. Около водоземното съоръжение няма учредена санитарно-охранителна зона, съгласно Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Съгласно представената информация (скици на ПИ с идентификатори 02720.68.69, 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73), площта на ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG3MA400R214 - „Река Стряма от с. Розино до вливане на р. Пикла и притоци“**. ИП не попада в границите на зона за защита на водите определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 5 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3 „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описани в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на учредена СОЗ около водоизточници на повърхностни води.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

След извършена справка в база данни на БД ИБР и Кадастрално-административната информационна система към Агенция по геодезия, картография и кадастр (АГКК) се установи, че на запад от ИП е разположена река Неволя - ПИ с идентификатор 02720.72.339 обл. Пловдив, общ. Карлово, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Сипей, площ 34013 кв. м, стар номер 000339.

Съществува вероятност част от площта на имотите да попада в речното легло на р. Неволя (по смисъла на § 1, ал. 1, т. 81 от ДР на ЗВ). При мястото на ПУП не е определян район със значителен потенциален риск от наводнения в ПУРН 2022-2027 г., поради което в БДИБР няма данни за зоните по чл. 146е, ал. 1, т. 3 от Закона за водите, определянето на които съвпада с определянето и на крайбрежните заливаеми ивици в некоригираните участъци на реката. За съобразяване със забраните по чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите, е необходимо да се определят принадлежащи земи и крайбрежни заливаеми ивици на р. Неволя, на база извършени актуални хидравлични изследвания и хидроложки изчисления, геодезическо заснемане от правоспособно лице, съгласно „Методика за определяне на



принадлежащите земи и заливаемите ивици на реките в България“, одобрена със Заповед № РД 693/30.08.2012 г. на Министъра на околната среда и водите.

1.3. Състояние на водните тела и цели за опазване на околната среда:

1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G00000NQ002** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000NQ002** е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

Повърхностно водно тяло с код **BG3MA400R214** е определено като естествено в лошо екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние по БЕК макрофити и фитобентос (повишаване с 1 степен); БЕК риби (повишаване с 2 степени); общ фосфор (СГС - понижение с 0,04 mg/l) и предотвратяване на влошаването му до 2027 г. и запазване на добро химично състояние и предотвратяване на влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

1.3.2. Състояние по последна годишна оценка: За 2023 г. повърхностно водно тяло с код **BG3MA400R214** е определено в лошо екологично състояние с отклонения по показатели макрофити, фитобентос, риби, общ фосфор, общ азот и в непостигащо добро химично състояние с изместващи показатели вода- трибутилкалай в матрица „вода“.

1.3.3. Заключение: За водно тяло с код **BG3MA400R214** е налице запазване на екологичното и химичното състояние.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР.

1.4.1. Предвидени мерки в ПУРБ на ИБР: Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни и зоните за защита на водите са описани в приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

1.4.1.1. Специфични изисквания и мерки в ПУРБ свързани със зоните за защита на водите. Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания за зоните за защита на водите, относими към конкретното ИП.

1.4.2. Предвидени мерки в ПУРН на ИБР: Мерките в Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложенията към ПУРН на ИБР (2022-2027 г.).

1.4.2.1. Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП. Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до съществено увеличаване на риска от наводнение.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

2.1. Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ: Следва да се спазват забраните на чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите.

Съгласно дадената дефиниция в § 1, ал. 1, т. 81 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, „речно легло“ е елемент от релефа, по който временно или постоянно се формира повърхностно водно течение и включва речно корито и крайбрежните заливаеми ивици.

Съгласно дадената дефиниция в § 1, ал. 1, т. 16, буква „б“ от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, „крайбрежни заливаеми ивици на реките“ са земите, които се заливат: при протичане на средномногогодишните максимални водни количества с обезпеченост 5 на сто или повтораемост веднъж на 20 години - за речни участъци с неизградени корекции или защитни съоръжения.

2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в подзаконовни актове към ЗВ: Няма предвидени забрани и ограничения за конкретното ИП.



Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- Да има наличие на писмен договор със стопанисващите органи, осигуряващи водоснабдяване на населеното място за доставка на питейна вода.
- Да се отчете вероятността част от площта на имотите да попада в речното легло на р. Неволя и за тази част следва да се спазват забраните на чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите.
- В определените площи от хидравличните изследвания и хидроложки изчисления, попадащи в речното легло на р. Неволя, да не се използват за разширение на гробищния парк.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.
Параметри на разрешен натиск: В БД ИБР няма систематизирана информация от характера на ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта на подземното водното тяло, където се предвижда водовземане: ИП не се отнася за водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Счита се, че съгласно представената информация, ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията на действащото законодателство и поставените в настоящото становище условия.

6. Заклучение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС. Счита се, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3 от ЗВ.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

Директор на Басейнова дирекция,

