



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Изх. № ПУ-01-953 (3)
Пловдив, 10.01.2025 г.

Ниво на класификация: I (TLP-GREEN)

ДО
Г-Н ИВАЙЛО ЙОТКОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА“ № 122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на един брой тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10.00 м.“, в поземлен имот с идентификатор 47295.12.1 по КККР на село Марково, местност „Могила“, община Родопи, област Пловдив, с възложител: „Ресайз Инженеринг“ ООД.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТКОВ,

В отговор на постъпило писмо с Ваш изх. № ОВОС-2330-1/03.12.2024 г. с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на един брой тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10.00 м., в поземлен имот с идентификатор 47295.12.1 м. „Могила“, по КККР на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се смяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот с идентификатор 47295.12.1, м. „Могила“, в землището на с. Марково, общ. Родопи, като се обособява един урегулиран поземлен имот, с предназначение на новообразуваното УПИ за производствено складова, търговска и обществено обслужваща дейност, с цел изграждане на „Цех за механична обработка на черни и цветни метали и складове за съхранение на промишлени стоки“. Възложителят посочва, че поради невъзможност за осигуряване на питейна вода от съществуващите водопроводни мрежи в рамките на поземлен имот с идентификатор 47295.12.1 се предвижда изграждане на един брой тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 10,00м. Необходимо годишно водно количество до 600 м³/год. В представената допълнителна информация възложителят посочва, че на обекта ще работят около 10 човека, за които ще се предвиди санитарно битови помещения (стая за почивка, гардеробни и санитарни възли). Захранването с питейна вода ще става с доставка на бутилирана вода. Не се предвижда да се използва вода за производствени нужди. Не се предвижда миене на външната зона около производствено складовата сграда. Предвижда се изграждането на



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35 Тел: (+359) 032 60 47 33
Факс: (+359) 032 60 47 21, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

водоплътна изгребна яма за битово фекалните отпадъчни води, които ще се извозват от лицензирана фирма до ГПСОВ обслужваща района.

1.2 Местоположение на ИП: Според представената в уведомлението информация (скица на имот с идентификатор 47295.12.1 по КККР на с. Марково), площта на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Първенецка от вливане на река Пенелаша до устие“ с код BG3MA500R126.

ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1.т.3 буква „б“ от ЗВ, включена Раздел3, т.3.3.2 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1.т.1, т.2, т.4 и т.5 от ЗВ.

Според представената в уведомлението информация, (скица на ПИ с идентификатор 40467.11.563 в землище на гр. Куклен), ИП попада в обхвата на подземно водно тяло BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ и разположеното под него ПВТ BG3G000000N018 „Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район“. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП не попада в нитратно уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:

1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР. Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R126 е определено като силномодифицирано с добър ЕП екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е запазване на добър екологичен потенциал и предотвратяване на влошаването му и провеждане на мониторинг и постигане на СКОС за добро химично състояние и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G000000Q013 е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G000000Q013 е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му, и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

1.3.2 Състояние по последна годишна оценка: Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R126 е определено в добър ЕП и в добро химично състояние по матрица "вода".

1.3.3. Заключение относно наличието на данни за влошаване или подобряване на състоянието на водното тяло спрямо оцененото в ПУРБ. Няма промяна на състоянието на повърхностното ВТ.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела и зоните за защита на водите са описани в приложенията към Раздел 7 от ПУРБ на ИБР. За конкретното ИП няма предвидени мерки съдържащи забрани и ограничения.



1.4.1.1. Специфични изисквания и мерки в ПУРБ свързани със зоните за защита на водите. Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания за зоните за защита на водите за ИП.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. Мерките в Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложенията към Раздел 5 на ПУРН на ИБР. За конкретното ИП няма предвидени мерки съдържащи забрани и ограничения.

1.4.2.1. Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП. Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение, тъй като съгласно представената информация, ИП не попада в определените в ИБР райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е от ЗВ.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

2.1. Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ. Изграждане на съоръжение за водовземане, не попада в изключенията на чл. 44, ал. 1, т. 1-3 от ЗВ и подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.

2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в подзаконовите актове към ЗВ. . Няма забрани.

Заклучение:

Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- Водовземането от подземни водни чрез нови водовземни съоръжения, подлежи на **разрешителен режим съгласно с чл. 50, ал. 7, т. 1, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Закона за водите.**
- Сондажният кладенец да се изгради с дълбочина, която да гарантира водовземане, само от първото от повърхността подземно водно тяло BG3G000000Q013, изискване съгласно чл. 50, ал. 3, вр. ал. 2 от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.
- За формиращите се битово-фекални отпадъчни води, да се изгради водоплътна изгребна яма отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните и екологичните изисквания съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ), като се осигури периодичното и почистване и извозване на отпадъчните води и утайки до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство.
- Да не се допуска включването на отпадъчни води с характер различен от битово-фекални във водоплътната изгребна яма.
- Наличен договор с оторизиран оператор за приемане и пречистване на отпадъчните води в съществуваща ППСОВ.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП (радиус от 1 км.) има регистрирани водовземни съоръжения с водовземане от ПВТ с код BG3G000000Q013.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане: Предвижда водовземане на подземни води, от подземно водно тяло с код BG3G000000Q013.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло BG3G000000Q013-Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина към 2024 г.



- общо разполагаеми ресурси – 8362 л/сек;
- общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни – 3647,62 л/сек;
- водовземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 285,37 л/сек;

- експлоатационният индекс – 47,03%;
- свободните водни количества – 4429.184 л/сек.

4.2 Площ на землището на с. Марково, попадаща в подземно водно тяло BG3G000000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина” – 13,31 км².

-Модул на оттока на ПВТ – 2,82 л/сек.

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с. Марково – 37,5 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване :не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване: В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G000000Q013.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Считаме, че съгласно представената информация, ИП няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията на действащото законодателство и поставените в настоящото становище условия.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Съгласно представената информация, ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3 от ЗВ. Считаме, че за така представеното ИП, чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, не е приложим.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ

Директор на Басейнова дирекция

