



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на класификация: 0(TLP-WHITE)

6.2.2026 г.

**X** ПУ-01-101-1/06.02.2026

Per.№

Signed by: BD - IBR

ДО  
Г-Н КОСТАДИН ГЕШЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПАЗАРДЖИК  
УЛ „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ №3, ЕТ. 4  
ГР. ПАЗАРДЖИК,

Ваш Изх. № ПД-01-25-4/26.01.2026 г.

*Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за ИП за „Определяне на трасе за общински път „Парк Марица – с. Виноградец“, местности „Марица“ и „Адата“, с. Виноградец и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик“ и свързан с него ПУП – ПП за определяне на трасе на общински път”, с възложител Община Септември.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,**

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ и Ваше писмо с № ПД-01-25-4/26.01.2026 г., изпратено на основание чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ (БДИБР) изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР):**

**1.1. Характеристика и цел** ИП е за нов общински път с ширина 6 м, банкети – 2 по 1,50 м. Пътят ще е с технически елементи, съответстващи на клас IV, с проектна скорост 40 км/ч. Ще се предвидят необходимите пътни съоръжения. Целта на ИП е да се осъществи пътен достъп до поземлените имоти в района и осигуряване на безопасността на движение по общинския път, което ще допринесе за стимулиране на развитието на икономиката в района. Новопроектираното трасе до ПИ 11154.333.357 ще се реализира от общински път с идентификатор 66264.11.352 по новообразувани имоти с проектни идентификатори 66264.11.526 и 11154.333.63. Връзката между тях ще се реализира чрез премостване на имоти с идентификатори 66264.11.12, 11154.333.359 и 11154.333.354. Общата дължина на проектното трасе е около 435 м, като засегнатата площ е общо 5,519 дка. Пътят ще се изгради с трайна



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 60 47 33  
Факс: (+359) 032 60 47 21, [www.earbd.bg](http://www.earbd.bg); e-mail: [bd\\_plovdiv@earbd.bg](mailto:bd_plovdiv@earbd.bg)



ISO 9001:2015

Certificate No BG/12080/1431

настилка от асфалтобетон. За терена, попадащ в обхват на проектирането, има изработена и одобрена КК в цифров вид. За засегнатите имоти има изработен регистър. Проектното решение за определяне на КЛ се обуславя от: съществуващите в момента изградени комуникации и инженерна инфраструктура (подземни ел. проводни, налична мрежа, кабели на БТК и др. подземни съоръжения); действащите нормативни документи, касаещи този вид проектни работи, основни изходни данни и документи за обекта.

За реализацията на ИП е проектиран Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП), изработен на основание Решение на Общински съвет гр. Септември с № 358, взето с протокол № 17/30.12.2024 г., съгласно чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, §5, т. 73 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за промяна предназначението на имотите с цел определяне трасето на общинския път извън границите на урбанизираната територия. С Решение №393/27.02.2025 г. Общински съвет гр. Септември, е приел програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Септември за 2025 г., в която в раздел VII. Общински обекти от първостепенно значение, т. 5 намира отражение обект: „Определяне на трасе за общински път „Парк Марица – с. Виноградец“, местност „Марица“ и „Адата“, с. Виноградец и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик“. Целта на ПУП-ПП е промяна предназначението на земеделска земя. С ПУП-ПП за нов общински път ще се определят габаритите му – ширина на платното, както и необходимите площи за изграждането му и съответните пътни връзки. С ПУП-ПП ще се предвиди нов общински път към прилежащите имоти с добри технико-експлоатационни характеристики, които да удовлетворяват изискванията на нормативната уредба за движение по пътищата, както и да осигуряват безопасен и удобен достъп до парцелите. С плана за трасето на пътя се цели да се гарантира устойчиво развитие на района – съчетаване на обществените интереси и нужди на населението на Община Септември с опазване на естествените ландшафти и природни дадености. В този смисъл настоящият ПУП-ПП е в непосредствена връзка с плановете и програмите за развитие на местно, регионално и национално ниво и ще допринесе за стимулиране на развитието на икономиката в района. Реализацията на бъдещата дейност ще бъде свързана с привличане на инвестиции на територията на общината, които ще подобрят условията за живот на местното население.

При реализацията на ИП не се очаква формиране на отпадъчни води.

**1.2. Местоположение.** Според представената в уведомлението информация - координатен регистър с чупките на трасето и сервитута на пътя, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „**Река Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 - К1(ГК1)**“ с код **BG3MA790R157**. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „**водосбор на р. Марица**“ с код **BGCSARI06**, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 3. 2 на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло „**Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина**“ с код **BG3G000000Q013** и на разположеното под него подземно водно тяло „**Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивския район**“ с код **BG3G000000N018**. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел ИП в следните зони за защита на водите (ЗЗ):

- ЗЗ „**Река Марица**“ с код **BG0000578**, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 5. 1. на ПУРБ на ИБР.

- ЗЗ „**Р. Марица**“ с код **BG3FSWMA790R157**, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 4 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 4. на ПУРБ на ИБР.

ИП не засяга пояси на учредени до настоящия момент санитарно-охранителни зони.

Местоположението на ИП пресича район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код **BG3\_APSFR\_MA\_101: р. Марица – от с. Момина клисура до гр. Стамболийски**, от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

### 1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:

**1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР:** Повърхностно водно тяло с код **BG3MA790R157** е определено като естествено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние по БЕК Макробезгръбначни (повишаване с 1 степен) и предотвратяване на влошаването му до 2027 г. и запазване на добро химично състояние и предотвратяване на влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му, и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло с код **BG3G000000N018** е в лошо химично състояние във връзка със завишено съдържание на обща алфа-активност (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G000000N018** е постигане на добро химично състояние по показател обща алфа-активност и предотвратяване на влошаването му, и недопускане на влошаване в количественото състояние на подземното водно тяло.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

**1.3.2. Състояние съгласно последна годишна оценка:** ВТ с код **BG3MA790R157** е определено в умерено екологично състояние с изместващи показатели Макробезгръбначни, Фитобентос, Общ фосфор и в непостигащо добро химично състояние по матрица вода с изместващи показатели по матрица вода – трибутилкалай, флуорантен.

**1.3.3. Заключение:** Водно тяло с код **BG3MA790R157** е с непроменено екологично състояние и влошено химично състояние спрямо съответно определените в ПУРБ на ИБР 2022-2027.

### 1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

**1.4.1. Предвидени мерки в ПУРБ.** Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР, като за конкретното ИП няма предвидени забрани и ограничения. Мерки, които имат отношение към настоящото ИП са следните:

**1.4.1.1. Специфични изисквания и мерки в ПУРБ, свързани със зоните за защита на водите.** Да не се нарушават забраните, въведени със заповедта на министъра на околната среда и водите за обявяване на ЗЗ „Река Марица“ с код **BG0000578**.

**1.4.2. Предвидени мерки в ПУРН на ИБР.** Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложенията към ПУРН на ИБР 2022-2027. За настоящото ИП в ПУРН на ИБР 2022-2027 г. няма определена конкретна мярка. За дигата по десен бряг на р. Марица под трасето на пътя е определена мярка с уникален код **BG3-APSFR-MA-101\_M33-B22b\_8 – <M33-B22b>** Рехабилитация или надграждане на съществуващи защитни стени или диги без допълнителни елементи на зелена инфраструктура.

**1.4.2.1. Претенция за възможно увеличаване на риска от наводнение от реализацията на ИП:** Не се очаква реализацията на ИП да доведе до увеличаване на риска от наводнения при спазване на посочените условия.

**2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите по отношение на този вид инвестиционни намерения.**

**2.1. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите:** По отношение на ИП в ЗВ няма предвидени забрани. Съгласно разпоредбите на чл. 11, т. 1 от ЗВ, водите на реките и принадлежащите им земи са публична държавна собственост. Дейностите по изграждане на мостови съоръжения над р. Марица подлежат на разрешителен режим на основание чл. 46, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗВ.

**2.2. Забрани и ограничения и изисквания в подзаконовни актове към Закона за водите:** Заявлението за издаване на разрешително и документите следва да отговарят на чл. 7, чл. 8 и чл. 28 от Наредба за ползването на повърхностните води, приета с ПМС № 100 от 23.03.2021 г., обн. ДВ. бр.25 от 26.03.2021 г.

**Заклучение:** Представеното ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2022-2027 г., ПУРН на ИБР 2022-2027 г. и постигане на целите на околната среда, **при спазване на следните условия:**

- Площи от сервитута на пътя, попадащи над имоти на р. Марица, да запазят начин на трайно ползване и вид собственост в съответствие с разпоредбите на чл. 11, т. 1 от ЗВ.
- При извършване на дейностите по изграждане на пътя да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по изграждане на пътя от ИП, в това число и нефтопродукти.
- Дейностите по изграждане на мостовото съоръжение да се съгласуват с НС ЕАД – клон Тополница по отношение на дигата по десен бряг на реката и мярка с уникален код BG3-APSR-MA-101\_M33-B22b\_8 от ПоМ на ПУРН 2022-2027.
- Да не се извършват сечи на естествена крайбрежна растителност по брегове и острови на реката извън сервитута на проектните съоръжения от ИП.
- Наличие на издадено разрешително по чл. 46, ал. т. 1 от ЗВ преди започване на дейностите по изграждане на мостови съоръжения на пътя от ИП.

**3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В БДИБР няма данни за действащи към момента разрешени въздействия от характера на дейностите по ИП за мястото на реализацията му.

**Параметри на разрешен натиск:** Неприложимо – липсват разрешени въздействия от характера на ИП за мястото на реализацията му.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане:** ИП не предвижда водоземане от подземно водно тяло.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми:** Не се очаква предвидените дейности по ИП да окажат съществено негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и горе цитираните условия.

**6. Заклучение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС:** Считаю, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 15б, ал. 3, т. 3 от Закона за водите.

С уважение,

6.2.2026 г.

**X** Васил Узунов

Васил Узунов

Директор на БД ИБР

Signed by: Vasil

Uzunov

