



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на класификация: 0 (TLP-WHITE)

4.2.2026 г.

X ПУ-01-1181-2/04.02.2026

Per. №

Signed by: BD - IBR

ДО
Г-Н ПАВЕЛ МАРИНОВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
К-С „ЛАЗУР“, УЛ „ПЕРУЩИЦА“ 67, ЕТ.3, П.К.388
ГР.БУРГАС
ОБЛ.БУРГАС

Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Конверсия на винени лозя, насаждане на нов сорт лозя „Верменто“ и изграждане на поливна система за капково напояване на площ 22.00 ха“ , в землището на с. Лозица, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, с възложител: ЕТ „Агрокомерс – Жозеф Фегали“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Във връзка с постъпило писмо Ваш изх. №ПД-3673(6)/16.01.2026 г. с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на поливна система за капково напояване, която ще се осъществи след предстояща конверсия на винени лозя за които инвеститора кандидатства в рамките на текущ прием за финансиране. Ново засаденият сорт ще бъде Верментино с обща площ от 22,000 ха в землището на с. Лозица, общ. Сунгурларе, в поземлени имоти с идентификатори 44149.320.19, 44149.320.25, 44149.320.26, 44149.320.27, 44149.320.29, 44149.320.41, 44149.320.45, 44149.320.46, 44149.320.55, 44149.320.30, 44149.320.31, 44149.320.32, 44149.320.33, 44149.320.42,



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел (+359) 032 60 47 33
Факс: (+359) 032 60 47 21, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg



ISO 9001:2015

Certificate No BG/12980/1431

44149.320.43, 44149.320.7, 44149.320.18. В представената допълнителна информация е посочено, че необходимите количества вода за захранване на системата за капково напояване ще бъде осигурявана от яз. „Дермен дере“, ПИ 72299.221.122 с. Терзийско, вид собств. общинска публична, вид територия територия, заета от води и водни обекти, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 11307 кв. м, стар номер 000228. Възложителят ЕТ „Агрокомерс Жозеф Фегали“ има издадено разрешително за водовземане №4/20.01.2016г, издадено от общ. Сунгурларе и Решение № 1 /04.01.2021 г. за удължаване срока на същото. В представената обяснителна записка е посочено, че ще се използва модулен сглобяем резервоар, разположен в имот 58089.89.4. Необходимите количества вода за предвидения резервоар с обем $V=1775\text{m}^3$ ще бъдат транспортирани с цистерни с $V=10\text{m}^3$.

1.2. Местоположение на ИП: Според представената в уведомлението информация, имоти за напояване в землището на с. Лозица, общ. Сунгурларе ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Мочурица от с. Мокрен до р. Сигмен“ с код BG3TU600R068. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от ЗВ, описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 1, т. 2 и т. 4 от ЗВ. ИП не попада в зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включени в Раздел 3, точка 5 от ПУРБ на ИБР.

Посоченото място на водовземане яз. Дермен дере попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Язовир Цанко Церковски“ с код BG3TU600L023.

Имотите попадат в рамките на подземно водно тяло BG3G00000K2031- „Пукнатинни води - Сливенско-Сунгурларска зона“. Подземните водни тела са определено като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). ИП попада в нитратно уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:

1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР. Повърхностно водно тяло с код BG3TU600L023 е определено като силномодифицирано с лош ЕП екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добър екологичен потенциал по БЕК Фитопланктон (повишаване с 2 степени); общ фосфор (СГС - понижение с 0,08 mg/l); прозрачност (СГС – повишаване с 0,20 m); активна реакция (рН) – понижение с 0,18 и предотвратяване на влошаването му до 2027 г. и провеждане на мониторинг и постигане на СКОС за добро химично състояние и постигане целите за зоните за защита на водите.

Оценката на хидроморфологичния елемент за качество „Хидроложки режим“ посочена в ПУРБ на ИБР(2022-2027) и количеството на водите, не е причина за определяне на водно тяло с код BG3TU600L023 в лош ЕП.

Повърхностно водно тяло с код BG3TU600R068 е определено като силномодифицирано с много лош ЕП екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е Постигане на добър екологичен потенциал по БЕК Риби (повишаване с 3 степени); БЕК Макробезгръбначни (повишаване с 1 степен); БПК5 (СГС – понижение с 8,79 mg/l) и предотвратяване на влошаването му 2027 г. и Провеждане на мониторинг и постигане на СКОС за добро химично състояние и постигане целите за зоните за защита на водите.

Оценката на хидроморфологичния елемент за качество „Хидроложки режим“ посочена в ПУРБ на ИБР(2022-2027) и количеството на водите, не е причина за определяне на водно тяло с код BG3TU600R068 в много лош ЕП.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G00000K2031 е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G00000K2031 е опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

1.3.2 Състояние по последна годишна оценка: Повърхностно ВТ с код BG3TU600L023 е определено в лош ЕП с изместващи показатели Фитопланктон, Общ азот, Общ фосфор, прозрачност (SD), разтворен кислород и в непостигащо добро химично състояние по матрица водас изместващи показатели по матрица вода - флуорантен.

Повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Мочурица от с. Мокрен до р.Сигмен“ с код BG3TU600R068 е определено в умерен ЕП с отклонения по показатели Макробезгръбначни, Разтворен кислород, Общ азот, Общ фосфор, БПК5 и в добро химично състояние по матрица вода.

1.3.3. Заключение: ВТ с код BG3TU600L023 има промяна на химичното състояние спрямо състоянието по т.1.3.1.

За водното тяло с код BG3TU600R068 има промяна в екологичното и химично състояние спрямо състоянието по т.1.3.1.

1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела и зоните за защита на водите са описани в приложенията към Раздел 7 от ПУРБ на ИБР. За конкретното ИП няма предвидени мерки съдържащи забрани и ограничения.

1.4.1.1 Специфични изисквания и мерки за зоните за защита на водите. Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания за зоните за защита на водите, относими към конкретното ИП.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложение ж, както и Приложения л, м, н към ПУРН на ИБР. За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като имотът не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

1.4.2.1 Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП. Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение, тъй като съгласно представената информация, ИП не попада в определените в ИБР райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е от ЗВ.

2.Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.

2.1 Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ. В ЗВ няма предвидени забрани по отношение на ИП. Водовземане от повърхностни води подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 44 от ЗВ.

2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в под законови актове към ЗВ. В Наредбата за ползване на повърхностните води няма предвидени забрани по отношение на ИП. В Наредба №2/13.09.2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати (обнародвана 11.03.2008) няма предвидени забрани по отношение на инвестиционното предложение.

Заключение:



Така представеното инвестиционно предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- Водовземането от повърхностен воден обект да се осъществява при спазване условията в издаденото разрешително на ЕТ „Агрокомерс-Жозеф Фегали“ ЕООД за водовземане от повърхностен воден обект.
- При промяна на параметрите, разрешителното подлежи на процедура по изменение съгласно чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗВ.
- Нормите за напояване да отговарят на Наредбата за нормите за водопотребление от 27.12.2016 г.
- Качеството на водите за напояване да отговаря на изискванията на Наредба № 18 /27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.
- Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007г. (Добрите земеделски практики за торене).

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В БДИБР няма систематизирана информация от характера на ИП.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане. Не се предвижда водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Във връзка с по-горе изложеното считаме, че при задължително спазване на поставените условия, реализацията на така представеното ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на добро състояние на водите и при спазване на разпоредбите на Закона за водите и по-горе поставените условия.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ.

С уважение,

4.2.2026 г.

X Васил Узунов

Васил Узунов

Директор на БД ИБР

Signed by: Vasil

Uzunov