



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

12.2.2026 г.

**X** ПУ-01-1307-1/12.02.2026

Per .№

Signed by: BD - IBR

ДО  
Г-Н КОСТАДИН ГЕШЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПАЗАРДЖИК  
УЛ „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ № 3, ЕТ.4  
ГР. ПАЗАРДЖИК

*Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане на подземни води чрез съществуващ тръбен кладенец за напояване на земеделски култури (лозя)“, намиращ се в имот с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 43369.59.20 по КККР на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, с възложител: „Дивинекс“ ООД.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,**

В отговор на Ваше писмо с Изх. №ПД-01-754-(1)/23.12.2025 г. с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 12, ал.6 от Наредбата за ОС и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).**

**1.1 Характеристика и цел на ИП.** Инвестиционното предложение е свързано с водовземане на подземни води чрез съществуващ тръбен кладенец за напояване на земеделски култури (лозя), намиращ се в имот с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 43369.59.20 по КККР на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик. Кладенецът е прокаран в западната част на имота с географски координати: северна ширина: 42°23'34.82", източна дължина: 24°05'56.06". Тръбният сондажен кладенец е с дълбочина 118 м и е вписан под № 35204406721/19.11.2025 год в регистъра на БД ИБР гр. Пловдив, като съоръжение, което може да се ползва за стопански цели. Водата от кладенеца ще се използва за „самостоятелно напояване на земеделски култури“ - лозя (гравитачно) в имоти, собственост на фирмата. ПИ 43369.59.20 по



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел (+359) 032 60 47 33  
Факс: (+359) 032 60 47 21, [www.earbd.bg](http://www.earbd.bg); e-mail: [bd\\_plovdiv@earbd.bg](mailto:bd_plovdiv@earbd.bg)



ISO 9001:2015

Certificate No BG/12080/1431

КККР на с. Лесичово, м. „Пасаджова чешма“, както и съседните собствени имоти (ПИ 43369.58.31 и ПИ 43369.140.17) изцяло са засадени с лозя. Общата поливна площ възлиза на около 80 дка. Годишно водно количество до 23200 м<sup>3</sup>, при максимално часово водно количество до 4,0 л/сек. за напояване на лозя (гравитачно). Времето за използване на водите е в период от 6 месеца /април-септември/, всичко 180 дни.

**1.2. Местоположение на ИП:** Според представената информация, имоти по КККР на с. Лесичово ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Тополница от яз. Тополница до устие“ с код BG3MA800R225.

ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1.т.3 буква „б“ от ЗВ. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1.т.1, т.2, т.4 и т.5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt044 - „Пукнатинни води – Западно - и централнобалкански масив“. Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал.3, т.1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ).

ИП попада в нитратно уязвима зона за защита на водите включена в Раздел3, т.3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

### **1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:**

**1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР.** Повърхностно водно тяло с код BG3MA800R225 е определено като силно модифицирано с лош ЕП екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добър екологичен потенциал по БЕК Риби (повишаване с 2 степени); БЕК Макробезгръбначни и Макрофити (повишаване с 1 степен); общ фосфор (СГС - понижение с 0,04 mg/l); общ азот (СГС - понижение с 0,92 mg/l); БПК5 (СГС - понижение с 0,99 mg/l); специфични замърсители - постигане на СКОС за изместващите показатели (Al, Mn, Zn, Cu) и предотвратяване на влошаването му до 2027 г. и Постигане на добро химично състояние - СКОС за изместващите показатели (вода - кадмий; биота - PBDE) и предотвратяване на влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло BG3G00000Pt044 е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло BG3G00000Pt044 е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му, и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

**1.3.2 Състояние по последна годишна оценка:** Повърхностно водно тяло с код BG3MA800R225 е определено в умерен ЕП с отклонения по показатели Макрофити, Макробезгръбначни, Риби, Общ азот, Общ фосфор, БПК5 (реки), Al, Mn, Zn, Cu, и в добро химично състояние по матрица вода.

**1.3.3. Заключение:** За повърхностно водно тяло с код BG3MA800R225 има промяна на екологичният потенциал и химичното състояние спрямо състоянието по т.1.3.1.

### **1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.**



**1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР.** Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложение ж, както и Приложения л, м, н към ПУРН на ИБР. За конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР.

**1.4.2.1.** Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение.

**1.4.3. Специфични изисквания и мерки за зоните за защита на водите.** Няма.

**2. Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.**

**2.1 Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ.** Водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения не попада в изключението по чл. 44, ал. 1 от ЗВ и подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 50, ал. 7, т. 2 от ЗВ.

**2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в подзаконовите актове към ЗВ.** Няма предвидени забрани по отношение на ИП. Съгласно представената информация ТК с дълбочина, по-голяма от 10 м, представлява дълбок водоснабдителен сондаж, съгласно чл. 2б, т. 1 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

#### **Заклучение:**

Така представеното инвестиционно предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- Водовземането от подземни водни, подлежи на **разрешителен режим съгласно с чл. 50, ал. 7, т. 2, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Закона за водите.**
- Нормите за напояване да отговарят на Наредбата за нормите за водопотребление от 27.12.2016 г.
- Качеството на водите за напояване да отговаря на изискванията на Наредба 18/27.05.2009 г. за качество на водите за напояване на земеделски култури.

**3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В радиус от 1 км няма регистрирани обекти от характера на ИП.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане.** Предвижда се водовземане от подземни води, от подземно водно тяло с код BG3G00000Pt044.

**4.1** Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло „Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив“ с код BG3G00000Pt044, към 31.12.2024 г.:

- Общо разполагаеми ресурси - 4142 л/с.

- Общо разрешено водовземане от него по издадени разрешителни-151.56л/сек.

- Водовземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-42.59л/сек.

- Експлоатационен индекс-4.69 %.

- Свободни водни количества – 3948.079 л/сек.

**4.2** Площ на землището на с. Лесичово, попадаща в подземно водно тяло BG3G00000Pt044- „Пукнатинни води – Западно - и централнобалкански масив “: 55.60 км<sup>2</sup>.

- Модул на оттока на ПВТ - 0.93 л/сек.

- Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с. Лесичово – 51.4л/сек.

**4.3** Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на

замърсяване ). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

**4.4** Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един критерии за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ „Пукнатинни води - Западно- и централнобалкански масив“ с код BG3G00000Pt044.

**4.5** Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G00000Pt044.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.** Предвидените дейности на ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите при спазване на разпоредбите на Закона за водите и по-горе поставените условия.

**6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ.

С уважение,

11.2.2026 г.

**X** Васил Узунов

Васил Узунов

Директор на БД ИБР

Signed by: Vasil

Uzunov