



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН”

Ниво на класификация:0(TLP-WHITE)

14.1.2026 г.

X ПУ-01-940-3/14.01.2026

Per.№

Signed by: VASILA IVANOVA ARGIROVA

ДО
Г-Н ИВАЙЛО ЙОТКОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛОВДИВ
БУЛ. „МАРИЦА” № 122
4000, ГР.ПЛОВДИВ

На Ваш изх. № ОВОС-2100-3/26.09.2025 г. и изх. № ОВОС-2100-7/02.12.2025 г.

***Относно:** Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Рибовъдно стопанство“ в поземлен имот с идентификатор 58983.57.23 по КК и КР на с. Пъдарско, община Брезово, област Пловдив, с възложител: Славка Гешева.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТКОВ,

В отговор на Ваши писма с изх. № ОВОС-2100-3/26.09.2025 г. и изх. № ОВОС-2100-7/02.12.2025 г., изпратени на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и след запознаване с приложената документация, съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район” (БД ИБР) Пловдив изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

1.1. Характеристика и цел на ИП. Инвестиционното предложение е свързано с изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов” 35 Тел: (+359) 032 60 47 33
Факс: (+359) 032 60 47 21, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg



ISO 9001:2015

Certificate NoBG/1398Q/1411

неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ за ПИ с ИД 58983.57.23 по КККР на с. Пъдарско, общ. Брезово, м-т „Сухи ливади/Кал. Път“ с НТП – Нива и площ 77837 кв. м. Изработването на проекта е разрешено с Решение № 336, взето с Протокол № 27 от 24.06.2025 г. на Общински съвет – Брезово. С разработката се предвижда урегулирането на имот 58983.57.23 и образуването на нов УПИ 57.23 за рибовъдно стопанство. Не се налага изработването на план-схеми към ПУП по част В и К и Ел.

В ПИ с ИД 58983.57.23 са изградени 6 бр. водни басейни – рибарници и стопански постройки за нуждите на риболовното стопанство.

Към настоящия момент в стопанството не се извършва рибовъдна дейност по смисъла на Закона за рибарството и аквакултурите. Същото се използва за временно съхранение на риба, която се доставя от язовир „Пъдарско 2“, ПИ с идентификатор 58983.10.140 и се складира преди продажба. В обекта не се извършва рибовъдна дейност, използва се само за складов обект и няма метод на отглеждане на рибите. Обектът се използва за временно съхранение на шаран.

Водохранването на обекта се осъществява, като се използва отточна вода от язовир „Пъдарско 1“ ПИ с идентификатор 58983.48.142, при сваляне на ниво, при извършване на есенния стопански риболов от същия. Към настоящия момент не се предвижда изграждането на нов сондажен кладенец.

Обектът е с приблизителен воден обем от около 77 000 м³. С оглед факта, че водните количества не се отвеждат, а процента загуба на вода от водоема на годишна база се дължи на изпарение и просмукване, и зависи от метрологичните условия, то за всяка година са необходими различни водни количества за допълването му, но не повече от посочените по-горе.

При нормална експлоатация, водата в обекта се аерира и не се предвижда отвеждането преработени води до повърхностни водни обекти. При настъпване на неблагоприятни метрологични условия, обилни валежи, снеготопене и др. и при невъзможност обектът да поеме завишени водни количества, има възможност същите да бъдат отведени в ПИ 48948.12.84 област Пловдив, община Раковски, с. Момино село, м. Савака, вид собственост Общинска публична, вид територия, заета от води и водни обекти, НТП - „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“, а от там в ПИ 48948.11.64 област Пловдив, община Раковски, с. Момино село, м. Савака, вид собственост Общинска публична, територия, заета от води и водни обекти, НТП – „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение“.

1.2 Местоположение на ИП: Според представената информация (поземлени имоти с идентификатори), ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „ГОК Азмака и ГОК Карадере“ с код **BG3MA300R075**. ИП попада в границите на зона за защита на водите - чувствителна зона „Водосбор на р. Марица“ с код **BGCSARI06** определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2, т. 4 и т. 5 описана в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР. ИП не попада в границите на учредена СОЗ около водоизточник от повърхностен воден обект.

ИП е разположен над подземно водно тяло **BG3G00000Q013- „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“** и подземно водно тяло **BG3G00000N018- „Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район“**. Подземните

водни тела са определени, като зона за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3, буква „а“ от Закона за водите (ЗВ). ИП попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада в границите на учредена СОЗ около водоизточници от подземни или минерални води.

ИП не засяга определени райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:

1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР. Повърхностно водно тяло с код **BG3MA300R075** е определено като изкуствено с лош екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добър екологичен потенциал по БЕК Фитобентос (повишаване с 2 степени); общ фосфор (СГС - понижение с 0,14 mg/l); БПК₅ (СГС – понижение с 21,90 mg/l); активна реакция (рН) - понижение с 0,11 и предотвратяване на влошаването му до 2027 г. и постигане на добро химично състояние - СКОС за изместващите показатели (вода - флуорантен) и предотвратяване на влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G000000Q013** е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му, и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло **BG3G00000N018** е в лошо химично състояние във връзка със завишено съдържание на Обща алфа-активност (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло **BG3G00000N018** е постигане на добро химично състояние по показател обща алфа-активност и предотвратяване на влошаването му, и недопускане на влошаване в количественото състояние на подземното водно тяло.

1.3.2 Състояние по последна годишна оценка: За 2024 г. повърхностно водно тяло с код **BG3MA300R075** е определено в много лош екологичен потенциал с изместващи показатели Фитобентос, Макробезгръбначни, общ фосфор и в непостигащо добро химично състояние по матрица вода с изместващи показатели по матрица вода - флуорантен, трибутилкалай.

1.3.3. Заключение: За водно тяло с код **BG3MA300R075** се наблюдава промяна на екологичния потенциал и запазване на химичното състояние спрямо т. 1.3.1.

1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.

1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР. Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР. За конкретното ИП може да се отнесат следните мерки:

- В Приложение № 7.2.1, към раздел 7 на ПУРБ на ИБР е предвидена мярка с наименование: Изпълнение на програма за собствен мониторинг във връзка с отглеждане на аквакултури, действие за изпълнение на мярката: DP_5_1 Поставяне на условие в издадените

разрешителни за ползване на воден обект и/или за водоземане с цел отглеждане на аквакултури за провеждане на собствен мониторинг във връзка с оценка на натиска от различните форми на сладководно рибовъдство. Мярката е с код DP_5.

- В Приложение № 7.2.1, към раздел 7 на ПУРБ на ИБР е предвидена мярка с наименование: Осигуряване на екологичния отток, действие за изпълнение на мярката: НУ_10_312 Осигуряване на необходимия екологичен отток след системи и съоръжения за управление на водите, в съответствие с утвърдената национална методика. Мярката е с код НУ_10.

- В Приложение № 7.2.1, към раздел 7 на ПУРБ на ИБР е предвидена мярка с наименование: Осигуряване на измерване на количеството повърхностните води, действие за изпълнение на мярката: СА_8_2 Контрол на оттока в участъка след съоръжения за водоземане от повърхностни води и/или съоръжения за регулиране на оттока, конкретизиране на действието: Отнася се за ВТ със значим натиск от водоземане или водоземане, което е над 60 % от ресурса на водното тяло. Мярката е с код СА_8.

- В Приложение № 7.2.1, към раздел 7 на ПУРБ на ИБР е предвидена мярка с наименование: Осигуряване на измерване на количеството повърхностните води, действие за изпълнение на мярката: СА_8_1 Изграждане на съоръжения за измерване на оттока на повърхностите води след водоземни съоръжения или съоръжения за регулиране на оттока, конкретизиране на действието: Отнася се за водоземания при които отнетите водни количества надвишават 50% от определения за мястото на водоземане екологичен минимум от ресурса на водното тяло. Мярката е с код СА_8.

1.4.1.1. Специфични изисквания и мерки за зоните за защита на водите. Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания за зоните за защита на водите, относими към конкретното ИП.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложенията към ПУРН на ИБР.

1.4.2.1. Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП. Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до съществено увеличаване на риска от наводнение.

2.Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.

2.1 Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ. В ЗВ няма предвидени забрани по отношение на ИП. ИП подлежи на Разрешителен режим съгласно чл. 44, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ). На етап издаване на разрешително за водоземане, следва да се извърши преценка за необходимостта от издаване на разрешително за заустване в повърхностен воден обект, съгласно чл. 46, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в под законови актове към ЗВ. Няма предвидени забрани по отношение на ИП.

Заключение: Така представеното инвестиционно предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, **при спазване на следните условия:**

- Наличие на издадено разрешително за водоземане от повърхностен воден обект съгласно чл. 44, ал. 1 от ЗВ.



• На етап издаване на разрешително, да се приложат съгласувателни становища от собствениците на имотите на напоителните/отводнителните канали и съоръжения, по които ще се доставя вода до рибарниците, и в които ще се отвеждат води при необходимост.

2. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. За ПВТ с код **BG3MA300R075** БД ИБР няма данни за издадени разрешителни за водовземане от повърхностен воден обект с цел за аквакултури и свързаните с тях дейности.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане. Не се предвижда водовземане от подземни води - от ПВТ.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми. Предвидените дейности по ИП няма да окажат значително въздействие върху водите и водните екосистеми в района при спазване на поставените в настоящото становище условия.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3 от ЗВ. Според представената информация ИП не представлява ново изменение на физичните характеристики на повърхностното водно тяло и не предвижда водочерпене повече от 60 на сто от постоянните водни ресурси, при 95-процентна обезпеченост за басейна.

С уважение,

14.1.2026 г.

X Васил Узунов

Васил Узунов

Директор на БД ИБР

Signed by: Vasil Dimitrov Uzunov