



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на класификация: 0(TLP-WHITE)

5.3.2026 г.

X ПУ-01-107-1/05.03.2026

Per .№

Signed by: BD - IBR

ДО
Г-Н ИВАЙЛО ЙОТКОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛОВДИВ
БУЛ „МАРИЦА“ №122
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-129-1/27.01.2026 г.

Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и благоустройство на парково пространство“ в УПИ IV-обществен селищен парк, градина, кв. 22, ПИ 35095.501.219 по КК на с. Кадиево, Община Родопи, с възложител: Община Родопи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТКОВ,

В отговор на постъпило писмо, с изх. № ОВОС-129-1/27.01.2026 г., с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източноевропейски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източноевропейски район (ПУРН на ИБР). 1.1. Характеристика и цел на ИП: Съгласно представената с уведомлението информация, ИП е свързано с реконструкция и благоустройство на парково пространство в УПИ IV-обществен селищен парк, градина, кв. 22, ПИ 35095.501.219 по КК на с. Кадиево. Целта на проекта е да осигури на жителите и гостите на селото, място за краткотраен отдих, разходки и развлечения. С проекта се предвижда подмяна на всички настилки към парка с бетонна паважна настилка, нови бетонови градински бордюри, бетонови пейки, фитнес площадка. В границите на разглежданата територия се запазват изцяло зелените площи и съществуващата дървесна растителност, с изключение на дърветата, които според санитарна експертиза се определят в лошо фитосанитарно състояние или като съхнеци, или напълно изсъхнали, като допълнително се внасят нови дървесни видове с високи декоративни качества, за обогатяване и доизграждане на ландшафтните пространства в парка. Нововнесената декоративна растителност следва да



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел (+359) 032 60 47 33
Факс: (+359) 032 60 47 21, www.earbd.bg; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg



ISO 9001:2015

Certificate No BG/12080/1431

бъде съобразена с видовия състав на съществуващите дървета, с оглед оптимално оформяне на една завършена паркова среда. Предвижда се изграждане на автоматизирана поливна система със собствен водоизточник, което ще осигури цялостно поливане на зелените площи. Сондажният кладенец, с дълбочина 10 м, ще бъде разположен в УПИ IV-обществен селищен парк, градина, на отстояние – 4 м от имотната граница. Дълбочината на затръбяване ще е изцяло в кватернерния водоносен хоризонт. Около водоизточника ще се изгради шахта, като посредством потопяема помпа и тръбна мрежа, водата ще захранва отделните кръгове на поливната система. Максималният разход на вода от водоизточника ще е: денонощно до 12 куб.м/ден/до 150дни /годишно, а годишното водно количество – до 1800 куб.м/год. Предвижда се резервиран воден обем, който ще се съхранява в PVC резервоар с помпена група, разположена непосредствено до сондажа. Сондажния кладенец ще се използва само за поливни нужди. Поливната система ще се изпълни с полиетиленови тръби и разпръсквачи. Предвижда се една питейна фонтанка, която ще се захранва с вода от селищната водопроводна мрежа. Не се очаква формиране на отпадъчни води.

1.2. Местоположение на ИП: Съгласно изготвено „Хидрогеоложко проучване за изясняване на литоложките граници между водоносните хоризонти, определяне дебелината на подземните водни тела и установяване на дълбочината на залягане на водните нива в района Родопската яка (землища на селата Куклен, Брестник, Марково, Белащица, Първенец)“ (Б. Михайлова и др. 2024 г.) и допълнение към него за района между северните склонове на Родопите и реките Брестовишка, Вьча, Марица и Чепеларска (Б. Михайлова и колектив 2025 г.) и представената към хидрогеоложкото проучване графична информация, за предвиденият за изграждане СК в ПИ с идентификатор 35095.501.219, посочен в уведомлението за ИП, нивото на подземните води се разкрива на дълбочина над 6,26 м

Според представената информация (№ на ПИ), ИП попада в обхвата на подземно водно тяло с код **BG3G00000Q013** – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“, разположено под него подземно водно тяло с код **BG3G00000NQ018** – „Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район“, но предвид дълбочината на проектите СК, ИП попада в подземно водно тяло с код **BG3G00000Q013**. Подземните водни тела са определени като зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ от ЗВ. ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР и не попада в пояси на СОЗ, определени съгласно Наредба № 3 от 16.10.2000 г. *за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хранилни нужди.*

Според представената информация (№ на ПИ), ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG3MA500R217** – „р. Марица от р. Вьча до р. Чепеларска, ГК-2, 4, 5 и 6, и Марковски колектор“ и повърхностно водно тяло с код **BG3MA600R130** – „р. Вьча от гр. Кричим до устие и пригоци“ и не попада в зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (повърхностни води), т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от ЗВ за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда: Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло с код BG3G00000Q013 е определено в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за

подземното водно тяло е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването.

Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние по БЕК Макробезгръбначни, Фитобентос, Риби (повишаване с една степен) и предотвратяване на влошаването, както и постигане на добро химично състояние - SKOC за изместващите показатели (биота - PBDE, живак) и предотвратяване на влошаването.

Повърхностно водно тяло с код BG3MA600R130 е определено в умерено екологично състояние и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние по БЕК Макробезгръбначни и Риби (повишаване с една степен) и предотвратяване на влошаването, както и постигане на добро химично състояние - SKOC за изместващите показатели (вода - флуорантен) и предотвратяване на влошаването.

1.3.2. Състояние съгласно последна годишна оценка: Повърхностно водно тяло с код BG3MA500R217 е определено в умерено екологично състояние с отклонения по показатели: фитобентос, макробезгръбначни, макрофити и в добро химично състояние по матрица „вода“. Повърхностно водно тяло с код BG3MA600R130 е определено в умерено екологично състояние с отклонения по показатели: макробезгръбначни и в добро химично състояние по матрица „вода“.

1.3.3. Заключение относно наличието на данни за влошаване или подобряване на състоянието на водното тяло спрямо оцененото в ПУРБ. Наблюдава се запазване на екологичното и подобряване на химичното състояние на двете повърхностни водни тела.

1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:

1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ. Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела и зоните за защита на водите са описани в Приложение №7.2.1 към Раздел 7 от ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. За конкретното ИП няма предвидени мерки, съдържащи забрани и/или ограничения.

1.4.1.1. Специфични изисквания и мерки в ПУРБ свързани със зоните за защита на водите. Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания, свързани със зоните за защита на водите, относими към конкретното ИП.

1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР. Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложение „Ж“, както и Приложения „Л“, „М“, „Н“ към ПУРН на ИБР 2022-2027 г. За конкретното ИП няма предвидени мерки, съдържащи забрани и/или ограничения.

1.4.2.1. Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП. Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.

2.1.Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ. Няма предвидени забрани и ограничения по отношение на ИП.

2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в подзаконовни актове към ЗВ. В съответствие с чл. 50, ал. 3 от Наредба №1/10.10.2007 г., водоземане чрез нови съоръжения, предназначени за водоземане за стопански цели се разрешава само за първото от повърхността подземно водно тяло. За опазване на подземните води от замърсяване се забранява смесването на подземни води с различно качество чрез съоръженията за подземни води (чл. 61, ал. 1, т. 1, буква „д“ от Наредба №1/10.10.2007 г.).

Заклучение: Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземни водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- При изграждане на водоземното съоръжение, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места.
- Водоземане чрез нови съоръжения, предназначени за водоземане за стопански цели, да се извърши само от първото от повърхността подземно водно тяло с код BG3G000000Q013, с цел опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, основен източник за осигуряване на вода с питейни качества (чл. 50, ал. 2 и ал. 3 от Наредба №1/10.10.2007 г.).
- Водоземане от подземни води за стопански цели подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.
- Присъединяването към водопроводната мрежа на населеното място да се извърши съгласно изискванията на действащия за територията ВиК оператор и в съответствие с разпоредбите на Наредба №4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП. В района на ИП няма регистрирани водоземни съоръжения за водоземане от подземни води.
Параметри на разрешен натиск: неприложимо.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане:

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло BG3G000000Q013 - Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина към 31.12.2025 г.

- общо разполагаеми ресурси – 8362 л/сек;

- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 3701,88 л/сек;

- водоземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 298,70 л/сек;

- експлоатационният индекс – 47,84%;

- свободните водни количества – 4361,598 л/сек.

4.2 Площ на землището на с. Кадиево попадаща в ПВТ BG3G000000Q013- Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина – 5,05 км².

- модул на оттока на ПВТ – 2,82 л/сек км²;

- разполагаем ресурс на ПВТ в землището с. Кадиево – 14,2 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземни води за ПВТ с код BG3G000000Q013.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Считаме, че съгласно представената информация, ИП няма да окаже значимо въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията, свързани с действащото законодателство и поставените в настоящото становище, условия.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС. Съгласно представената информация, ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3 от ЗВ. Считаме, че за така представеното ИП, чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, не е приложим.

С уважение,

4.3.2026 г.

X **Васил Узунов**

Васил Узунов

Директор на БД ИБР

Signed by: Vasil

Uzunov