



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на класификация: 0(TLP-WHITE)

6.3.2026 г.

**X** ПУ-01-152-1/06.03.2026

Per. №

Signed by: BD - IBR

ДО  
Г-Н ИВАЙЛО ЙОТКОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛОВДИВ  
БУЛ „МАРИЦА“ №122  
4000 ГР. ПЛОВДИВ

Ваш изх. № ОВОС-128-1/02.02.2026 г.

*Относно: Становище за допустимост съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Благоустройство и реконструкция на парково пространство“ в УПИ II-общ. зеленина, пешеходна зона, кв. 66 по регулационния план на с. Цаланица (ПИ с идентификатор 78029.502.943) по КК на с. Цаланица, община Родопи, област Пловдив, с възложител: Община Родопи.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТКОВ,**

В отговор на постъпило писмо, с изх. № ОВОС-128-1/02.02.2026 г., с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).** 1.1. **Характеристика и цел на ИП:** Съгласно представената с уведомлението информация, ИП е свързано с благоустройство и реконструкция на парково пространство в УПИ II-общ. зеленина, пешеходна зона, ПИ с идентификатор 78029.502.943, кв. 66 по регулационния план на с. Цаланица. Целта на проекта е да осигури на жителите и гостите на селото, място за краткотраен отдих, разходки и развлечения. С проекта се предвижда подмяна на всички настилки към парка с бетонна паважна настилка, нови бетонови градински бордюри, бетонови пейки. В границите на разглежданата територия се запазват изцяло зелените площи и съществуващата дървесна растителност, с изключение на дърветата, които според санитарна експертиза се определят в лошо фитосанитарно състояние или като съхнещи, или напълно изсъхнали, като допълнително се внасят нови дървесни видове с високи декоративни качества, за обогатяване



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел (+359) 032 60 47 33  
Факс: (+359) 032 60 47 21, [www.earbd.bg](http://www.earbd.bg); e-mail: [bd\\_plovdiv@earbd.bg](mailto:bd_plovdiv@earbd.bg)



ISO 9001:2015

Certificate No BG/12080/1431

и доизграждане на ландшафтните пространства в парка. Нововнесената декоративна растителност следва да бъде съобразена с видовия състав на съществуващите дървета, с оглед оптимално оформяне на една завършена паркова среда. Предвижда се изграждане на автоматизирана поливна система от съществуващ собствен водоизточник, което ще осигури цялостно поливане на зелените площи. Сондажният кладенец, с представени географски координати, е разположен в УПИ II-обществена зеленина, пешеходна зона, съответстващ на ПИ 78029.502.943 по КК на с. Цалапица. На територията на парка има изградени външни тоалетни, които се запазват. Същите са захранени с вода от съществуващата площадкова водопроводна мрежа и не се налага подмяна. Заустването на отпадъчните води е в съществуваща водопълтна яма.

**1.2. Местоположение на ИП:** Според представената информация (№ на ПИ), ИП попада в обхвата на подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013** – „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“, разположено под него подземно водно тяло с код **BG3G000000Q018** – „Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивския район“. Подземните водни тела са определени като зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „а“ от ЗВ. ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР и не попада в пояси на СОЗ, определени съгласно Наредба № 3 от 16.10.2000 г. *за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за титейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, титейни и хищни нужди.*

Според представената информация (№ на ПИ), ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R143** – „р. Марица от р. Тополница до вливане на р. Вьча и ГОК-9, и ГОК II“ и не попада в зони за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (повърхностни води), т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ, описана в Раздел 3 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от ЗВ за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

**1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:** Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло с код **BG3G000000Q013** е определено в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземното водно тяло е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването.

Повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R143** е определено в лошо екологично състояние и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното ВТ (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добро екологично състояние по БЕК Фитобентос и Риби (повишаване с 2 степени); БЕК Макрофити и Макробезгръбначни (повишаване с 1 степен); специфичен замърсители - постигане на СКОС за изместващ показател алуминий (Al) и предотвратяване на влошаването, както и постигане на добро химично състояние - СКОС за изместващите показатели (вода - трибутилкалай, флуорантен, биота - PBDE, живак) и предотвратяване на влошаването.

**1.3.2. Състояние съгласно последна годишна оценка:** Повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R143** е определено в умерено екологично състояние с отклонения по показатели: макробезгръбначни, фитобентос и в добро химично състояние по матрица „вода“.

**1.3.3. Заключение относено наличието на данни за влошаване или подобряване на състоянието на водното тяло спрямо оцененото в ПУРБ.** Наблюдава се подобряване на състоянието на повърхностното водно тяло.

#### **1.4. Предвидени мерки в ПУРБ и ПУРН на ИБР:**

**1.4.1 Предвидени мерки в ПУРБ.** Мерките за постигане на целите за опазване на подземните и повърхностните водни тела и зоните за защита на водите са описани в Приложение №7.2.1 към Раздел 7 от ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. За конкретното ИП няма предвидени мерки, съдържащи забрани и/или ограничения.

**1.4.1.1. Специфични изисквания и мерки в ПУРБ свързани със зоните за защита на водите.** Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания, свързани със зоните за защита на водите, относими към конкретното ИП.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложение „Ж“, както и Приложения „Л“, „М“, „Н“ към ПУРН на ИБР 2022-2027 г. За конкретното ИП няма предвидени мерки, съдържащи забрани и/или ограничения.

**1.4.2.1. Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП.** Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение.

#### **2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни намерения.**

**2.1.Забрани, ограничения и изисквания включени вЗВ.** Съгласно разпоредбите на чл. 118в, ал. 1, т. 2 от ЗВ не се разрешава водовземане от подземни води, когато водовземното съоръжение не е включено в регистъра на водовземните съоръжения по чл. 118г. Съгласно чл. 118г, ал. 6 от ЗВ, водовземни съоръжения за подземни води, които не са вписани в регистъра, се ликвидират.

**2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в подзаконовите актове към ЗВ.** За опазване на подземните води от замърсяване се забранява смесването на подземни води с различно качество чрез съоръженията за подземни води (чл. 61, ал. 1, т. 1, буква „д“ от Наредба №1/10.10.2007 г.).

**Заключение:** Инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- Водовземното съоръжение подлежи на регистрация и вписване в регистъра по чл. 118г, ал. 3 от ЗВ при условията на § 41, ал. 1 – ал. 6 от ПЗР към ЗИД на ЗООС, вр. с чл. 118г, ал. 5, т. 3 от ЗВ.
- Водовземане от подземни води за стопански цели подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 2, вр. чл. 44, ал. 1 от ЗВ.
- Да се осигури периодичното почистване на водопълната яма и извозване на отпадъчните води и утайки до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство.

**3. Информация за съществуващи и разрешени въздействия от характера на ИП.** В района на ИП има регистрирани водовземни съоръжения за водовземане от подземни води, които се използват за охлаждане, напояване и други цели.

**Параметри на разрешен натиск:** неприложимо.

#### **4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане:**

**4.1** Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло BG3G000000Q013 - Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина към 31.12.2025 г.

- общо разполагаеми ресурси – 8362 л/сек;
- общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 3701,88 л/сек;
- водоземането от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите – 298,70 л/сек;
- експлоатационният индекс – 47,84%;
- свободните водни количества – 4361,598 л/сек.

**4.2** Площ на землището на с. Цалапица попадаща в ПВТ BG3G000000Q013- Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина – 72,70 км<sup>2</sup>.

- модул на оттока на ПВТ – 2,82 л/сек км<sup>2</sup>;

- разполагаем ресурс на ПВТ в землището с. Цалапица – 204,9 л/сек.

**4.3** Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

**4.4** Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина”.

**4.5** Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземни води за ПВТ с код BG3G000000Q013.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми:** Считаме, че съгласно представената информация, ИП няма да окаже значимо въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията, свързани с действащото законодателство и поставените в настоящото становище, условия.

**6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Съгласно представената информация, ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3 от ЗВ. Считаме, че за така представеното ИП, чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, не е приложим.

С уважение,

6.3.2026 г.

**X** Васил Узунов

Васил Узунов

Директор на БД ИБР

Signed by: Vasil

Uzunov

