



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на класификация: 0 (TLP-WHITE)

8.5.2026 г.

**X** ПУ-01-1294-3/08.05.2026

Per. №

Signed by: BD - IBR

ДО  
Г-ЖА ИВИЛИНА СТАНЕВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СТАРА ЗАГОРА  
УЛ „СТАРА ПЛАНИНА“ №2 ПК 143  
6000 ГР. СТАРА ЗАГОРА

*Относно: Становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на търговско складова база за промишлени стоки в имот с идентификатор 04738.51.16“, по плана на с. Богомилово, общ. Стара Загора, с възложител: „Нестрам“ ЕООД.*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТАНЕВА,**

В отговор на Ваше писмо с изх. № ОВОС - 01 - 7253 -5 / 20.02.2026 г. с искане за изготвяне на писмено становище на основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на ИП спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) както и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).**

**1.1. Характеристика и цел на ИП:** Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на търговско складова база за промишлени стоки в имот с идентификатор 04738.51.16, по плана на с. Богомилово, общ. Стара Загора. Водоснабдяването на обекта ще бъде с изграждане на тръбен кладенец (ТК) с дълбочина 9 м., в точка с географски координати 25°34'33,636"E и 42°23'52,627"N. Водата ще се използва за почистване на базата и техниката от прах. Необходимо прогнозно водно количество за дейността на обекта 10 м<sup>3</sup>/месец. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоупътна изгревна яма.

**1.2. Местоположение на ИП:** Според представената в уведомлението информация, имот в землището на с. Богомилово, ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Сазлийка от р. Азмака до р. Блатница и р. Азмака“ с код BG3MA200R030. ИП попадат в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1. т. 3 буква „б“ от ЗВ.

ИП предмет на напояване не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1. т. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.



4000, Пловдив, ул. „Янко Сакъзов“ 35 Тел: (+359) 032 60 47 33  
Факс: (+359) 032 60 47 21, [www.earbd.bg](http://www.earbd.bg); e-mail: [bd\\_plovdiv@earbd.bg](mailto:bd_plovdiv@earbd.bg)



ISO 9001:2015

Certificate No BG/12083/14.01

Близо 1/3 от имота (ожната част) и мястото на изграждане на ТК попада в рамките на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Марица Изток“ с код VG3G000000Q012 и разположеното под него ПВТ „Порови води в Палеоген - Неоген - Марица Изток“ с код VG3G0000PgN019, като съгласно посочената дълбочина ИП попада в подземно водно тяло с код VG3G000000Q012. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от Закона за водите (ЗВ). Около 2/3 от имота (северната част) попада в рамките на подземно водно тяло VG3G000000K2030- „Пукнатинни води - Брезовско - Ямболска зона”.

Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1. т.1 и т.3 буква „а”, от ЗВ. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1. т.2 и т.4 от ЗВ. ИП не попада в пояси на СОЗ.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1), от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

### **1.3. Състояние и цели за опазване на околната среда:**

**1.3.1. Състояние съгласно ПУРБ на ИБР.** Повърхностно водно тяло с код VG3MA200R030 е определено като силномодифицирано с умерен ЕП екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване на околната среда за конкретното водно тяло (съгласно разпоредбите на Глава X, Раздел III на ЗВ) е постигане на добър екологичен потенциал по БЕК Фитобентос и Макробезгръбначни (повишаване с 1 степен); общ фосфор (СГС - понижение с 0,32 mg/l); общ азот (СГС - понижение с 4,95 mg/l); БПК5 (СГС – понижение с 7,75 mg/l); специфични замърсители – постигане на СКОС за изместващите показатели – алуминий (Al) и предотвратяване на влошаването му до 2027 г. и постигане на добро химично състояние - СКОС за изместващите показатели (биота - PBDE, живак) и предотвратяване на влошаването му и постигане целите за зоните за защита на водите.

Оценката на хидроморфологичния елемент за качество „Хидроложки режим“ посочена в ПУРБ на ИБР(2022-2027) и количеството на водите, не е причина за определяне на водно тяло с код VG3MA200R030 в умерен ЕП.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло VG3G000000Q012 е в лошо химично състояние във връзка със завишено съдържание на нитрати (съгласно стандарти на Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води /ДВ, бр. 87 от 2007г., изм. ДВ, бр. 28 от 2013г./ и определени прагови стойности) и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло VG3G000000Q012 е постигане на добро химично състояние по показател нитрати и предотвратяване на влошаването му, и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

Съгласно Раздел 4, точки 4.2.2 и 4.2.3 от ПУРБ на ИБР подземно водно тяло VG3G000000K2030 е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за опазване на околната среда за подземно водно тяло VG3G000000K2030 е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаването му и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

ПУРН на ИБР включва цели за намаляване на вероятността от наводнения и за намаляване на потенциалните неблагоприятни последици от наводненията за човешкото здраве, околната среда, културното наследство, техническата инфраструктура и стопанската дейност.

**1.3.2 Състояние по последна годишна оценка:** Повърхностно водно тяло с код VG3MA200R030 е определено в умерен ЕП с отклонения по показатели Фитобентос,

Макрозообентос, Общ азот, Общ фосфор, БПК5 (реки) и в добро химично състояние по матрица "вода".

**1.3.3. Заключение:** За ПВТ с код BG3MA200R030 има промяна на химично състояние спрямо състоянието по т.1.3.1.

#### **1.4. Мерки в ПУРБ на ИБР и ПУРН на ИБР.**

**1.4.1 Мерки в ПУРБ на ИБР.** Мерките са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ на ИБР.

**1.4.1.1 Специфични изисквания и мерки за зоните за защита на водите.** Съгласно разработената Програмата от мерки към ПУРБ на ИБР 2022-2027 г. няма предвидени мерки и специфични изисквания, относими към конкретното ИП.

**1.4.2 Мерки в ПУРН на ИБР.** Мерките от Програмата от мерки на ПУРН на ИБР са описани в Приложение ж, както и Приложения л, м, н към ПУРН на ИБР. За конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР.

**1.4.2.1 Преценка за възможно увеличаване на риска от наводнение при реализация на ИП.** Считаме, че реализацията на ИП няма да доведе до увеличаване на риска от наводнение, тъй като съгласно представената информация, ИП не попада в определените в ИБР райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е от ЗВ.

#### **2.Забрани и ограничения предвидени в ЗВ по отношение на ИП.**

**2.1 Забрани, ограничения и изисквания включени в ЗВ.** Така представено искане за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения не попада в изключенията на чл. 44, ал. 1 от ЗВ и подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.

**2.2. Забрани, ограничения и изисквания включени в подзаконовите актове към ЗВ.** Няма забрани.

#### **Заключение:**

Така представеното инвестиционно предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, **при спазване на следните условия:**

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
- При изграждане на водовземното съоръжение, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места.
- Водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане за стопански цели, да се извършва само от първото от повърхността подземно водно тяло с код BG3G000000Q012, с цел опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, основен източник за осигуряване на вода с питейни качества (чл. 50, ал. 2 и ал. 3 от Наредба №1/10.10.2007г.).
- Водовземането от подземни водни чрез нови водовземни съоръжения, подлежи на разрешителен режим съгласно с чл. 50, ал. 7, т. 1, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Закона за водите.
- При ползване на водите от ТК за питейно битови цели е необходимо проектиране, изграждане и учредяване на СОЗ около сондажния кладенец, съгласно Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води (обн. в ДВ бр. 88/2000 г.).

- За формиращите се битово-фекални отпадъчни води, да се изгради водоупътна изгребна яма отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните и екологичните изисквания съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ).
- Отпадъчните води от дейността на обекта (почистване на базата и техниката), да се събират във водоупътно съоръжение с подходящ обем, като се осигури подходящо пречистване и извозване на отпадъчните води и утайки до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство.
- Да не се допуска включването на отпадъчни води с характер различен от битово-фекални във водоупътната изгребна яма.

**3. Информация за съществуващи и р азрешени въздействия от характера на ИП.** В района няма регистрирани съоръжения от характера на ИП.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водоземане.** Предвижда се водоземане от подземни води от ПВТ - „Порови води в Кватернер - Марица Изток” с код BG3G000000Q012.

4.1 Информация, която следва да се вземе предвид за подземно водно тяло- „Порови води в Кватернер - Марица Изток ”, с код BG3G000000Q012, към 31.12.2025 г:

- Общо разполагаеми ресурси –2101 л/с.
- Общо разрешено водоземане от него по издадени разрешителни – 241.33 л/сек.
- Водоземане от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите-108.28 л/сек.
- Експлоатационен индекс –16.64 %.
- Свободни водни количества –1751.453л/сек.

4.2 Площ на землището на с. Богомилово, попадаща в подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Марица Изток ”, с код BG3G000000Q012– 7.57 км<sup>2</sup>

-Модул на оттока на ПВТ – 2.08 л/сек.

-Разполагаем ресурс на ПВТ в землището на с. Богомилово – 15.7 л/сек.

4.3 Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване не са регистрирани превишения по СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения по СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества.

4.4 Критерии за добро количествено и химично състояние на подземното водно тяло, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностните водни тела, и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси, и посока на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ с код BG3G000000Q012.

4.5 Информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води: в резултат от реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G000000Q012.

**5. Мотивир ана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Считаме, че съгласно представената информация, ИП няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията на действащото законодателство и поставените в настоящото становище условия.

**5. Мотивир ана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Във връзка с по-горе изложеното считаме, че при задължително спазване на поставените условия, реализацията на ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху

заложените цели за постигане на добро състояние на водите и при спазване на разпоредбите на Закона за водите и по-горе поставените условия

**6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.** Считаме, че за ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3, буква „а“ от ЗВ.

С уважение,

852026г.

**X** Инж. Милка Дурева-Горял.

Васил Узунов

Директор на БДИВР

Подписано от: МПКА

DUREVA-GORVALKOVA